RESOLUCION EXENTA: Nº 015/ 3196

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO MANTENCIÓN DE SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL SAGRADA FAMILIA, COMUNA DE PUCÓN.

TEMUCO, 22 OCT. 2015

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.798 de Presupuesto del año 2015; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, Nº 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta Nº 015/172 de 2001, la resolución exenta Nº 015/822 del 03 de Junio de 2004,la Resolución Nº 015/0097 de fecha 18 de Febrero de 2015, la resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, la resolución N° 1.695 de fecha 26.06.2015 y demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1º Qué, a través de la solicitud de compra Nº 15.027 de fecha 19 de Octubre del 2015, la Subdirección de Infraestructura solicita realizar "**Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil SAGRADA FAMILIA DE LA COMUNA DE PUCÓN**" JUNJI Región de la Araucanía.

2°.- Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Contrato Marco lo señalado en el punto anterior.

3°.- Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO ($)
1	LUISA MATUS ACUÑA	15.653.605-9	$ 387.940.-
2	CONTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO EIRL	76.258.315-1	$ 424.235.-
3	RODRIGO PAILLAN CERDA	13.114.540-3	$ 458.805.-

4°.- Qué, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- Artículo 10 Número 8, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1º.- **Autorícese** trato directo mantención de sala cuna y jardín infantil Sagrada Familia de la Comuna de Pucón, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2º.- **Páguese**, a **Luisa Matus Acuña RUT 15.653.605-9** el monto de $ 387.940.- trescientos ochenta y siete mil novecientos cuarenta pesos (IVA incluido), del programa 01, previa recepción conforme del servicio.

3°.- **Imputase,** el gasto a la cuenta 22.06.001.002 del programa 01 del presupuesto del año 2015.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
DIRECTORA REGIONAL
REGION DE LA ARAUCANIA

MARTA ISABEL COFRE MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM/JCH/OCA/CFM/cfm
DISTRIBUCIÓN
- Subdirección de Recursos Financieros
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 15.027 *Fecha* 19/10/2015 *Unidad Solicitante* Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mas información consultar el **Manual de Procedimiento de Adquisiciones.**

Salir

Descripción del requerimiento
Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil Sagrada Familia, Comuna de Pucón.

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Mantención S ala Cuna y Jar	387.940	Pesos	22 - BIEN...	06 - Mant.	001 - Ma...	002 Manten...	01 Clásicos

Distribuciones

Cantidad	Región	CC	Ot
1	IX - ...	911...	

Total estimado(Pesos) $ 387.940

***Total Preafectado(Pesos) $*** **$ 387.940**

Compra Planificada **Fundamento de compra**

Si No

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra Trato Directo

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo	Descripción
Solicitud Sagrada.pdf 128,76 KB	Se Adjunto Solicitud de Directora.
PPTO Sagrada Familia - J.C. Cheuquefilo.pdf 199,78 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Juan Carlo Cheuquefilo $ 424.235.-
Ppto. Sagrada Familia - R. Paillan.pdf 204,09 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Rodrigo Paillan $ 458 805.-
PRESUPUESTO SAGRADA FAMILIA - Luis Matus.pdf 196,27 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Luisa Matus $ 387 940

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos

Información de Presupuesto

Ítem	*Código Requerimiento*	*Código Compromiso*	*Monto Preafectado*	*Monto Cierto*	*Tipo Adjudicación*	*Dif. Preaf - Cierto*	*Descomprom*
Mantención Sala Cuna y Jardín Infantil Sag...	2206001002	791825	387.940			387.940	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobada		[illegible]	19/10/2015 1[illegible]

			19/10/2015 15
Preafectación Autorizada		ocardenas	19/10/2015 12
Preafectacion Aprobada		rurrutia	19/10/2015 12
Borrador Preafectado		msoto	19/10/2015 12
Elaboración Aprobada		vzambrano	16/10/2015 12
Inicial	Se solicita adjudicar trabajo de Mantención Sala Cuna y Jardin Infantil Sagrada Familia, Comuna de Pucón	vpvidal	16/10/2015 12

PRESUPUESTO DE LA OBRA

OBRA: SAGRADA FAMILIA

INSTITUCION : JUNJI
FECHA: 09 Octubre de 2015

	ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
Patio Cubierto	1	Reparacion puerta de aluminio escape intermedio	GL	1	35.000	35.000
Exterior	2	Confeccion e instalacion puerta nicho de agua con aldaba , candado y guardallave	GL	1	35.000	35.000
Baño personal	3	Reparacion conexiones electricas equipo iluminacion	GL	1	25.000	25.000
Sala mudas	4	Bajar lavamano	Unidad	1	25.000	25.000
	5	provision e instalacion de fiting completo estanque wc.	Unidad	1	25.000	25.000
Sala cuna Mixta,	6	cerrojo en puertas de muebles.	Unidad	6	15.000	90.000
	7	Retirar espejo.	Unidad	1	3.000	3.000
	8	Reponer palmeta de cielo americano.	Unidad	1	10.000	10.000
Cocina, Despensa y sedile	9	Sello con silicona perimetro del cielo.	GL	1	15.000	15.000
Sala espera	10	Pintura muro sector oficina.	m2	9	6.000	54.000
Bodega	11	Soquete	Un	1	3.500	3.500
Nivel Medio B	12	pestillo ventana	Un	1	5.500	5.500

Total Neto	$ 326.000
I.V.A. 19%	$ 61.940
TOTAL PRESUPUESTO	$ 387.940

LUISA MATUS ACUÑA
15.653.605-9

Luisa Matus

PRESUPUESTO REPARACIONES
JARDIN INFANTIL PILLANCITO
PRESUPUESTO

Ubicación	DETALLES	Unidad	cantidad	P.Unitario	Total $
	REPARACION				
REPARACIONES GENERALES INTERIOR	Reparacion puerta de aluminio escape intermedio	GL	1,00	$ 40.000	$ 40.000
	Reparacion conexiones electricas equipo iluminacion	GL	1,00	$ 20.000	$ 20.000
	Bajar lavamano	Unidad	1,00	$ 28.000	$ 28.000
	provision e instalacion de fiting completo estanque wc.	Unidad	1,00	$ 18.600	$ 18.600
	cerrojo en puertas de muebles Closet	Unidad	6,00	$ 19.500	$ 117.000
	Retirar espejo.	Unidad	1,00	$ 7.500	$ 7.500
	Reponer palmeta de cielo americano.	Unidad	1,00	$ 11.500	$ 11.500
	Sello con silicona perimetro del cielo.	GL	1,00	$ 21.000	$ 21.000
	Pintura muro sector oficina.	m2	9,00	$ 5.800	$ 52.200
	Soquete	Un	1,00	$ 6.200	$ 6.200
	pestillo ventana	Un	1,00	$ 6.500	$ 6.500
REPARACIONES	Confeccion e instalacion puerta nicho de	GL	1,00	$ 28.000	$ 28.000

Total Neto	**$**	**356.500**
IVA 19%	**$**	**67.735**
Total	**$**	**424.235**

CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO E.I.R.L.
RUT: 76.258.315-1

13 de Octubre 2015

PRESUPUESTO REPARACION BAÑOS JARDIN INFANTIL
SAGRADA FAMILIA

DETALLE DE PRESUPUESTO

ITEM	Descripcion	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1.-	**REPARACIONES GENERALES INTERIOR**				
1.1	Reparacion puerta de aluminio escape intermedio	GL	1,00	$ 42.000	$ 42.000
1.2	Reparacion conexiones electricas equipo iluminacion	GL	1,00	$ 18.000	$ 18.000
1.3	Bajar lavamano	Unidad	1,00	$ 32.000	$ 32.000
1.4	provision e instalacion de fiting completo estanque wc.	Unidad	1,00	$ 19.500	$ 19.500
1.5	cerrojo en puertas de muebles Closet	Unidad	6,00	$ 18.000	$ 108.000
1.6	Retirar espejo.	Unidad	1,00	$ 6.000	$ 6.000
1.7	Reponer palmeta de cielo americano.	Unidad	1,00	$ 12.000	$ 12.000
1.8	Sello con silicona perimetro del cielo.	GL	1,00	$ 18.000	$ 18.000
1.9	Pintura muro sector oficina.	m2	9,00	$ 5.500	$ 49.500
1.10	Soquete	Un	1,00	$ 6.500	$ 6.500
1.11	pestillo ventana	Un	1,00	$ 7.000	$ 7.000
			SUB-TOTAL		**$ 318.500**
2.-	**REPARACIONES GENERALES EXTERIORES**				
2.1	Confeccion e instalacion puerta nicho de agua con aldaba , candado y guardallave	GL	1,00	$ 32.000	$ 32.000
			SUB-TOTAL		**$ 32.000**

TOTAL PARCIAL		**$ 350.500**
GASTOS GENERALES	5%	**$ 17.525**
UTILIDADES	5%	**$ 17.525**
TOTAL NETO		**$ 385.550**
I.V.A	**19 %**	**$ 73.255**
COSTO TOTAL		**$ 458.805**

RODRIGO A. PAILLAN CERDA
RUT: 13.114.540-3

Diaz Jaramillo Mirna Andrea

De: Alarcon Lefiguala Rocio <rocio.alarcon.l@junjired.cl>
Enviado el: miércoles, 14 de octubre de 2015 12:23
Para: Zambrano Montaner Viviana Patricia
CC: Diaz Jaramillo Mirna Andrea
Asunto: Solicitud de Arreglos

Estimada, informo un levantamiento de necesidades de reparación o posibles arreglos de nuestra Unidad Educativa, que describo a continuación:

- Informo que la puerta de acceso al arenero o escape, se encuentra en mal estado ya que arrastra al abrirla o desplazarla.-
- La puerta del nicho, mas guarda llave de paso de agua se encuentra rota y descubierta.-
- El extractor del baño de personal suena y filtra humedad.-
- Baño de Sala de mudas, en mal estado sin funcionamiento (Fitinng).-
- Las puertas de los niveles medio A y B sin pestillos de seguridad.-
- Puerta de Sala medio B rota.-
- Ventana sala medio B, sin funcionamiento, no se abre
- Manillas para abrir los muebles.-
- Pintura para espacios que se encuentran sin pintar (Verdes)
- Retirar espejo sala cuna

Saludos Cordiales

Rocío Loreto Alarcón Lefiguala
Educadora de Parvulos- Encargada
Junta Nacional de Jardines Infantiles
Jardín Infantil y Sala Cuna Sagrada Familia
Cerro los Nevados #1890
Pucón, IX Región de La Araucanía
(56-45) 442365
http://www.junji.cl/