Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

RESOLUCION EXENTA: Nº 015/ 0493

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR "DESHABILITACION DE SEDE PARA EL JARDIN INFANTIL PINOCHO DE LA COMUNA DE CURACAUTIN" JUNJI REGION DE LA ARAUCANIA.

TEMUCO, 27 MAR. 2015

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.798 de Presupuesto del año 2015; Ley N° 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios y su Reglamento establecido por decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, Nº 156 de 20 de marzo de 2014, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la resolución exenta N° 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la resolución exenta Nº 015/172 de 2001, la resolución exenta Nº 015/822 del 03 de Junio de 2004,la Resolución Nº 015/00500 de fecha 08 de agosto de 2014, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1º **Qué**, a través de la solicitud de compra Nº 9265 de fecha 24 de Marzo de 2015, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicita realizar la **"DESHABILITACION DE SEDE PARA EL JARDIN INFANTIL PINOCHO DE LA COMUNA DE CURACAUTIN"** JUNJI Región de la Araucanía.

2°.- **Qué**, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en el Contrato Marco lo señalado en el punto anterior.

3°.- **Qué**, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO ($)
1	CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO ZARATE E.I.R.L.	76.258.315-1	$ 391.199.-
2	CARLOS ALARCON DURAN	09.196.482-1	$ 402.827.-
3	LUISA MATUS ACUÑA	15.653.605-9	$ 410.967.-

4°.- **Qué**, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra J y N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- **Artículo 10 Número N° 7 Letra J**, Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.
- **Artículo 10 Número 8,** Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

RESUELVO:

1º.- **Autorícese** la contratación del servicio, al proveedor **CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO ZARATE E.I.R.L. Rut: 76.258.315-1** domiciliado en calle Las Maravillas N° 462 de la comuna de Angol.

2º.- **Páguese**, a **CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO ZARATE E.I.R.L. Rut: 76.258.315-1,** el monto de $ 391.199.- pesos, con IVA incluido, según el presupuesto detallado y la recepción conforme de los trabajos.

3°.- **Imputase,** el gasto a la cuenta 22.06.001.002 programa 01 del presupuesto del año 2015,

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
JUNJI
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile
DIRECTORA REGIONAL
REGION DE LA ARAUCANIA

MARIA ISABEL COFRE MOLINET
DIRECTORA REGIONAL (TyP) JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM/JDH/VZM/OCA/CFM/adh
DISTRIBUCIÓN
- Subdirección de Recursos Financieros
- Subdirección de Infraestructura y Cobertura
- Unidad Jurídica
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 9.265 Fecha 24/03/2015 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Crear Gestión de Compra | Salir

Descripción del requerimiento
Deshabilitación de la Sede para el Jardin Infantil Pinocho, Comuna de Curacautín

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtitulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa	Distribuciones
1	Servicios	Deshabilitación de la Sede	391.199	Pesos	22 - BIEN...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	01 Clásicos	

Distribuciones			
Cantidad	Región	CC	Obs
1	IX - ...	920...	

Total estimado(Pesos) $ 391.199

Total Preafectado(Pesos) $ $ 391.199

Compra Planificada
◉ Si ○ No

Fundamento de compra

Funcionario Solicitante: Vidal Vásquez, Viviana Paulina

Modalidad de Compra: Trato Directo

Contraparte técnica: Zambrano Montenegro, Viviana Patricia

Firma Directora Regional: Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo	Descripción
JARDIN PINOCHO-DESHABILITACION CURACAUTIN - J.c. Cheuquefilo.pdf 72,42 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Juan Carlos Cheuquefilo. $ 391.199.-
Ppto. Deshabilitacion Jardin Pinocho Curacautin - Manzion.pdf 94,01 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Carlos Alarcon. $ 402.827.-
Presupuesto Pinocho Deshabilitacion (Luisa Matus).pdf 67,11 KB	Se adjunta cotización de la Empresa Luisa Matus. $ 410.967.-

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria				Tipo Adjudicación	Dif. Preaf - Cierto	Descomprometido
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Preafectado	Monto Cierto			
Deshabilitación de la Sede para el Jardin I...	2206001002	706976	391.199			391.199	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfica	25/03/2015 08:33
Modalidad Compra Definido		adiaz	25/03/2015 08:12
Preafectación Autorizada		ocardenas	24/03/2015 12:09
Preafectacion Aprobada		rurrutia	24/03/2015 10:24
Borrador Preafectado		msoto	24/03/2015 09:05
Elaboración Aprobada		vzambrano	24/03/2015 08:42
Inicial	Se solicita adjudicar trabajo de Deshabilitación de la sede para el Jardín Infantil Pinocho, Comuna de Curacautín	vpvidal	24/03/2015 08:27

PRESUPUESTO REPARACIONES DESHABILITACION DE SEDE
CURACAUTIN

Ítem	DETALLES	Unidad	cantidad	P.Unitario	Total $
1	**OBRAS VARIAS INTERIORES**				
1.1	Retiro Equipos y Reparacion Fragüe Baños	gl	1	$ 15.000	$ 15.000
1.2	Pintura Muros y Cielos cocina - Oleo Opaco (3 manos)	m2	43,5	$ 4.200	$ 182.700
1.3	Barniz Puertas y Marcos Ventanas Cocina y Baños	m2	9,8	$ 4.200	$ 41.160
2	**OBRAS VARIAS EXTERIORES**				
2.1	Corte de Pasto	gl	1	$ 40.000	$ 40.000
1.10	Limpieza Patio	gl	1	$ 7.000	$ 7.000

TOTAL NETO	**$ 285.860**
GASTOS GENERALES 15%	**$ 42.879**
SUB TOTAL	**$ 328.739**
IVA 19%	**$ 62.460**
TOTAL	**$ 391.199**

CONSTRUCTORA JUAN CARLO CHEUQUEFILO ZARATE E.I.R.L.
RUT: 76.258.315-1
Nombre del Contratista

Fecha 12-Marzo -2015

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

PRESUPUESTO

PROYECTO: "DESHABILITACION JARDIN PINOCHO - CURACAUTIN"
CÓDIGO:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	Unidad	Cantidad	Precio Unitario ($)	TOTAL ($)
A.	DESHABILITACIÓN				
A.1	OBRAS VARIAS INTERIORES				
A.1.1	Retiro Equipos y Reparacion Fragüe Baños	gl	1	$ 18.000	$ 18.000
A.1.2	Pintura Muros y Cielos cocina - Oleo Opaco (3 manos)	m2	43,5	$ 4.700	$ 204.450
A.1.3	Barniz Puertas y Marcos Ventanas Cocina y Baños	m2	9,8	$ 4.700	$ 46.060
A.2	OBRAS VARIAS EXTERIORES				
A.2.1	Corte de Pasto	gl	1	$ 52.000	$ 52.000
A.2.2	Limpieza Patio	gl	1	$ 18.000	$ 18.000
				VALOR NETO	338.510
				IVA (19%)	64.317
				TOTAL	402.827

CONSTRUCCIONES MANZION
Carlos Alarcón Durán
RUT 9.196.482-1

Constructora
Luisa Matus

PRESUPUESTO DE OBRA

OBRA: **Deshabilitacion Jardin Infantil Pinocho - Curacautin**

Cantidad	Unidad	Sala y Nivel	Detalle	Valor Unitario	Valor Total
1	gl	SHH	Retiro Equipos y Reparacion Fragüe Baños	$ 19.500	$ 19.500
43,5	m2	SHH	Pintura Muros y Cielos cocina - Oleo Opaco (3 manos)	$ 4.500	$ 195.750
9,80	m2	Cocina y Baños	Barniz Puertas y Marcos Ventanas	$ 4.500	$ 44.100
1	gl	Exterior	Corte de Pasto	$ 54.000	$ 54.000
1	gl	Exterior	Limpieza Patio	$ 32.000	$ 32.000
				Neto	$ 345.350
				IVA	$ 65.617
				Total	$ 410.967

ATTE
LUISA MATUS ACUÑA
15.653.605-9