Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 0613

AUTORIZA LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA ANEXO COMPLEMENTARIO DE BASES DE LICITACIÓN TIPO QUE REGULAN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO, "DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL, BRASIL, TRAIGUEN" A TRAVÉS DEL SITIO WWW.MERCADOPUBLICO.CL

TEMUCO, 07 ABR. 2015

VISTO: La ley 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. N°1574, de 1971, del Ministerio de Educación; en el Decreto 156, de fecha 20 de marzo de 2014, que designa en forma Transitoria y Provisional a doña Desirée López de Maturana Luna, como Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; en la Resolución N°0026, de 4 de febrero de 2000, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que Delega facultades que indica en Directoras Regionales; en la Resolución N° 500, de 8 de Agosto de 2014, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que nombra Directora (TyP) de la Junta Nacional de Jardines Infantiles Región de La Araucanía, a doña María Isabel Cofré Molinet; el Decreto con Fuerza de Ley N° 1-19.653 de 2000, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto Supremo N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; en la Ley Nº 20.798, de Presupuestos del Sector Público para el año 2015; en el Decreto Supremo N° 257, de 04 de marzo de 2015, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP: 30351623-0; en la Resolución N°157, de 3 de septiembre de 2014, que aprueba Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles; en la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y, la demás normativa aplicable y, la demás normativa aplicable.

CONSIDERANDO:

1° Que, mediante Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, se dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles, tomadas razón por la Contraloría General de la República, con fecha 22 de septiembre de 2014.

2° Que, mediante solicitud de Compras y Contrataciones N° 9614, aprobada con fecha 07 de abril de 2015, el Sub departamento de Recursos Financieros y Físicos, de la Dirección Regional de La Araucanía, de la Junta Nacional de jardines Infantiles, solicita contratar el

servicio de "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen"

3° Que de acuerdo a lo señalado precedentemente, la Junta Nacional de Jardines Infantiles, a través de la Dirección Regional de la ciudad de Temuco, requiere llamar a licitación para contratar la ejecución de "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen", Código BIP: 30351623-0 que tiene por objeto la construcción de una salas cunas y un jardines infantiles, en la ciudad de Traiguen.

4° Que, conforme lo señalado en los considerandos anteriores, resulta indispensable informar las condiciones particulares de contratación para la ejecución del proyecto "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen", hecho que se realizará mediante la publicación del Anexo complementario de las bases de licitación.

5° Que, este servicio no se encuentra incluido en el Catálogo de convenio marco del mercado público.

6° Que de acuerdo a la normativa vigente, las Bases de Licitación Pública, deben publicarse en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública, sitio web: www.mercadopublico.cl.

RESUELVO:

1° AUTORÍCESE el llamado a licitación pública, para la contratación de "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen" para la construcción de una salas cunas y un nivel medio para la ciudad de Traiguén.

2° UTILÍCESE las bases Administrativas y Técnicas, Anexo complementario y Anexos de licitación, dispuestos por Resolución N°157, de 03 de septiembre de 2014, tomadas a razón por la Contraloría General de la República, el día 22 de septiembre de 2014, a regir el proceso de licitación denominado "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen", Código BIP: 30351623-0.

3° APRUÉBASE el siguiente Anexo Complementario de las Bases de Licitación, que se entienden parte integrante de las bases de licitación tipo, bases técnicas y anexos de licitación, y cuyo tenor es el siguiente:

ANEXO COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN DEL CONTRATO DE DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE JARDINES INFANTILES

N°	PUNTO B.A / B.T.	TEMAS A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1 BA	**Ámbito de la Licitación**: 1.- Nombre del Proyecto: "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen" Ubicación donde se ejecutará: Calle Brasil N°751.

		Ciudad y Comuna: Traiguén Código BIP:30351623-0 Dirección Regional de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de La Araucanía.
2	14 BA	**Modalidad de las Contrataciones:** **Suma Alzada_____** **Precio Unitario _____** **Mixto (suma alzada y precio unitario) x**
3	3 BA, 18 BA	**Cronograma de Licitación**:

Actividad	**Plazo (fechas)**
Publicación de las bases	3 días contados desde el acto administrativo que aprueba las bases. Martes 7 de Abril de 2015.
Visitas a terreno	Martes 14 de Abril de 2015 a las 12:00 Horas en Calle Brasil N°751, Traiguén.
Consultas	Hasta el 16 de abril de 2015. Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl
Respuestas	Hasta el 18 de abril de 2015 en el portal www.mercadopublico.cl
Recepción de Garantías de seriedad de la oferta	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, ubicada en Vicuña Mackena N° 914, Temuco . (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).
Recepción Ofertas	Hasta las 16:00 horas, del 25 de abril de 2015, en el portal www.mercadopúblico.cl del proceso de licitación.
Apertura de Oferta Técnica y Económica	A las 10:00 horas del 27 de abril de 2015, en el portal www.mercadopúblico.cl del proceso de licitación.
Evaluación de Oferta Técnica y Económica	Hasta el 02 de mayo de 2015
Fecha estimada Resolución de	Hasta el 07 de mayo de 2015

<table>
<tr><td></td><td></td><td>
<table>
<tr><td>Adjudicación</td><td></td></tr>
<tr><td>Fecha estimada de firma del contrato</td><td>Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal www.mercadopúblico.cl del llamado a licitación pública.</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>4</td><td>22 B.A.</td><td>
Comisión de Evaluación integrada por:
Titulares:
Orlando Cardenas Andrade: Subdirector de Recursos Financieros
Viviana Zambrano Montaner :Subdirectora de Cobertura e Infraestructura
Jorge Díaz Henríquez: Asesor Jurídico

Suplentes:
Cristian Fica Manríquez: Encargado de Recursos Físicos
Viviana Vidal Vásquez: Ingeniero Constructor
Andrea Saavedra Ortega: Unidad de Presupuestos
</td></tr>
<tr><td>5</td><td>15 BA y 23 BA</td><td>
Propuesta Técnica:
<table>
<tr><th>FORMATO</th><th>DETALLE</th><th>DEBERÁ ACOMPAÑAR</th><th>FORMA</th></tr>
<tr><td>Anexo 2 y 7</td><td>Profesional 1: Ingeniero Calculista</td><td>Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td><td>Archivo PDF</td></tr>
<tr><td>Anexo 3 y 8</td><td>Profesional 2: Arquitecto</td><td>Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td><td>Archivo PDF</td></tr>
<tr><td>Anexo 4 y 6</td><td>Profesional Residente de Obra (SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE)</td><td>Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.</td><td>Archivo PDF</td></tr>
<tr><td>Anexo 5</td><td>Contratista</td><td>Nómina, según formato, de contratos de obras, ejecutados por la empresa en los últimos 5 años y en ejecución.</td><td>Archivo PDF</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>6</td><td>16 BA
17 BA</td><td>

Garantía de seriedad de la Oferta de la Licitación:

<table>
<tr><td>Beneficiario (nominativa o en favor)</td><td>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70.0072.600-2</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>Oferente</td></tr>
<tr><td>Pagadera</td><td>A la vista</td></tr>
<tr><td>Vigencia</td><td>120 días corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.</td></tr>
<tr><td>Expresada en</td><td>Pesos chilenos</td></tr>
<tr><td>Monto</td><td>$ 1.000.000 (un millón de pesos)</td></tr>
<tr><td>Glosa</td><td>Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID N° 852-7-LP15</td></tr>
<tr><td>Recepción de la garantía</td><td>Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en él cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</td></tr>
<tr><td>Restitución de la garantía</td><td>Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisible, después de adjudicado el proceso.
Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.</td></tr>
</table>

La devolución material de las garantías se efectuará en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en Vicuña Mackena N° 914, Temuco.

</td></tr>
<tr><td>7</td><td>19 BA</td><td>

Período de Validez De La Oferta:

Los oferentes quedan obligados a mantener su oferta por el período de 120 días corridos. Si el oferente se desistiera de su oferta durante el período de validez, la JUNJI hará efectiva la garantía de seriedad correspondiente.

</td></tr>
<tr><td>8</td><td>27 BA</td><td>

Responsable del contrato:

Funcionario: Jacqueline Burdiles Espinoza
Dirección Correo Electrónico: jburdiles@junji.cl
Teléfono:045-2911300

</td></tr>
<tr><td>9</td><td>30 BA</td><td>

Suscripción de los contratos:

Ofrecido a la firma del adjudicatario, éste deberá suscribirlo dentro del plazo de 7 días en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI,

</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td></td><td>ubicadas en Vicuña Mackena N° 914, Temuco.</td></tr>
<tr><td>10</td><td>33 BA</td><td>Garantía de fiel cumplimiento de los contratos
<table>
<tr><td>Beneficiario (nominativa o en favor)</td><td>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70.072.600-2</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>Oferente</td></tr>
<tr><td>Pagadera</td><td>A la vista</td></tr>
<tr><td>Expresada en</td><td>Pesos chilenos</td></tr>
<tr><td>Monto</td><td>7 % del valor total del contrato.</td></tr>
<tr><td>Glosa</td><td>En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP: 30351623-0, Licitación ID N° ID 852-7-LP15.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>11</td><td>34 BA</td><td>Anticipo:

20 % del valor total del contrato.

La glosa deberá decir: "En garantía por anticipo de precio del contrato denominado "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguen", Código BIP: 30351623-0".</td></tr>
<tr><td>12</td><td>35 BA

4.2.3 BT</td><td>Vigencia y Duración De los Contratos:

El plazo para la ejecución del diseño de especialidades y de la obra para cada proyecto es:

1.- Proyecto Código BIP: 30351623-0, 210 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno que se consignará en el Acta respectiva.</td></tr>
<tr><td>13</td><td>46.1 BA
2.3 B.T.</td><td>Plazo máximo de obtención de Permiso de Edificación:

El plazo máximo para la obtención del Permiso de Edificación por parte de la Dirección de Obras Municipales es de 60 días corridos desde la entrega del terreno.</td></tr>
<tr><td>14</td><td>6.2BA
38 B</td><td>Monto del contrato:

Los valores que se indican a continuación son referenciales

1. Proyecto: "Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil, Brasil, Traiguén", Código BIP: 30351623-0 Monto : $445.290.000 (cuatrocientos cuarenta y cinco millones doscientos noventa mil pesos)</td></tr>
<tr><td>15</td><td>31 BA</td><td>Valores Proforma:

Partidas;
1.- Permiso de Edificación.
2.-Sondaje, si corresponde.</td></tr>
</table>

16	1 BT, 2BT, 3 BT	**Proyectos consultados y Especialistas:**

CORRESPONDE (SI/NO)	PROYECTOS SOLICITADOS	PROFESIONALES A CARGO
SI	Estudio de Mecánica de Suelo	Ingeniero Mecánico de Suelos.
SI	Proyecto de Estructuras y calculo estructural	Ingeniero Civil en Estructuras.
SI	Estudio Topográfico	Ingeniero Geomensor o Topógrafo.
SI	Proyecto de alcantarillado	Proyectista de Instalaciones Sanitarias: agua potable (fría/caliente), alcantarillado inscrito en SISS.
SI	Proyecto de evacuación de aguas lluvias	
SI	Proyecto de agua potable fría y caliente	
NO	Proyecto de empalme de agua potable	
NO	Proyecto de empalme de UD	
SI	Proyecto de electricidad	Ingeniero Eléctrico (inscrito en clase A o B de SEC).
SI	Proyecto de corrientes débiles	
SI	Proyecto de empalme eléctricos	
NO	Proyecto de climatización eficiente.	Proyectista especialidad de Climatización.
SI	Proyecto de gas	Proyectista instalación gas y combustible inscrito en SEC.
SI	Plano de Evacuación y seguridad	Proyectista en Instalaciones de sistemas de seguridad: contra incendios (extintores); vías de evacuación y escape.
SI	Proyecto de Paisajismo	Profesional o especialista Paisajismo.
SI	Coordinador de proyecto	Arquitecto , Ingeniero o Constructor
SI	Revisor independiente de arquitectura	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
SI	Revisor independiente de proyectos de cálculo	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
SI	Planimetría, detalles constructivos y gestión municipal.	Profesional arquitecto

4° PUBLÍQUESE el presente acto administrativo y la Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, que dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE

MARÍA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL (TyP)
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES

MCM/JDH/OCA/JBE/FRM/frm
Distribución:
Dirección Regional
Unidad de Adquisiciones
Unidad Jurídica
Unidad de Infraestructura
Programa Meta Nacional
Programa Meta Regional
Of. Partes y Archivo