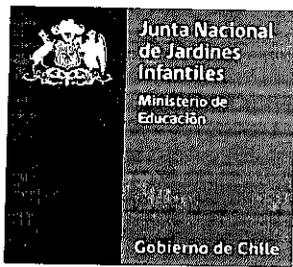


1121  
2017



1121

RESOLUCION EXENTA: Nº 015/

**MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL RUKAUCANTUN, COMUNA DE PADRE LAS CASAS, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA".**

TEMUCO, 24 MAYO 2017

**VISTOS:**

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley Nº 20.981 de Presupuesto del año 2017; Ley Nº 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto Nº 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos Nº 1574 de 1971, Nº 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución Nº 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución Exenta Nº 015/26 del 4 de Febrero del 2000; la Resolución Exenta Nº 015/172 de 2001, La Resolución Exenta Nº 015/822 del 03 de Junio de 2004, la Resolución Nº 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

**CONSIDERANDO:**

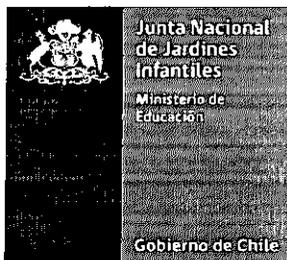
1. Qué, a través de la solicitud de compra Nº 30.728 de fecha 18 de mayo del 2017, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar "MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL RUKAUCANTUN, COMUNA DE PADRE LAS CASAS, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA".

2. Qué, se consultó el catálogo electrónico de la página web [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. Qué, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

Nº	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO (\$)
1	CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$325.019.-
2	RODRIGO AMBROSIO PAILLAN CERDA	13.114.540-3	\$370.864.-
3	LUISA MATUS ACUÑA	15.653.605-9	\$428.400.-

4. Qué, de acuerdo al artículo 8º letra g de la Ley Nº 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 Nº 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:



- **Artículo 10 Número 8**, Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

**RESUELVO:**

1. **Autorícese**, trato directo “**MANTENCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL RUKAUCANTUN, COMUNA DE PADRE LAS CASAS, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**”, por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT: 76.297.616-1, el monto de \$ 325.019.-** (trescientos veinticinco mil diecinueve pesos) IVA incluido, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase**, el gasto al subtítulo 22, ítem 06, asignación 001, sub-asignación 002 del programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2017.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



**MARÍA ISABEL COFRE MOLINET  
DIRECTORA REGIONAL JUNJI  
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**

MICM/JDH/SRC/OCA/CFM/jrcc  
**DISTRIBUCION:**

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Infraestructura y cobertura.
- Subdirección de Recursos Físicos y Financieros.
- Unidad de Adquisiciones.
- Oficina de Partes.



**SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**

N° 30.728

Fecha 18/05/2017

Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.  
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

[Crear Gestión de Compra](#)

[Salir](#)

**Descripción del requerimiento**

Mantenión SC y JI Rukaukantun, Padre las Casas

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa	Distribuciones			
										Cantidad	Región	CC	OT
1	Servicios	Mantenión SC y JI	325.019	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mante...	001 - Man...	002 - Manten...	01 Clásicos	1	IX - ...	911...	

Total estimado(Pesos)

\$ 325.019

Total Prefactado(Pesos) \$

\$ 325.019

Compra Planificada

Si No

Fundamento de compra

Funcionario Solicitante

Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra

Trato Directo

Contraparte técnica

Sequera Bravo, Cristina Del Pilar;

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo

Archivo	Descripción
Correo respaldo.pdf 184,77 KB	Se adjunta correo electrónico de Directora del establecimiento.
HERCO.pdf 251,39 KB	Se adjunta presupuesto Constructora Herco por \$ 325.019.-
R. PAILLAN.pdf 62,64 KB	Se adjunta presupuesto Rodrigo Paillan por \$ 370.864.-
Ppto. Mantención RUKAUKANTUN_Mayo- Luisa Matus.pdf 208,63 KB	Se adjunta presupuesto Luisa Matus por 428.400.-

Ordenes de Compra Asociadas

Gestiones de Compra Asociadas

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria				Tipo Adjudicación	Dif. Pref - Cierta	Descomprom
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Prefactado	Monto Cierta			
Mantenión SC y JI Rukaukantun, Padre las...	00009	02863	325.019			325.019	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Modalidad Compra Aprobado		cfica	23/05/2017 13
Modalidad Compra Definido		adiaz	23/05/2017 10

2017-5-24

Solicitud de Compras DR - SC n° 30728

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Preafectación Autorizada		ocardenas	18/05/2017 15
Preafectación Aprobada		asaavedra	18/05/2017 13
Borrador Preafectado		msoto	18/05/2017 12
Elaboración Aprobada		vzambrano	18/05/2017 10
Inicial	Se solicita realizar orden de compra por los trabajos de Mantenimiento Sala Cuna y Jardín Clásico con financiamiento para mantenimiento del programa 1.	cpsegura	16/05/2017 13

## **Fancelli Cuevas, Carolina Andrea**

---

**De:** PALMA MORALES, MARCIA ANDREA <marcia.palma.m@junjired.cl>  
**Enviado el:** martes, 04 de abril de 2017 11:33  
**Para:** Fancelli Cuevas, Carolina Andrea  
**CC:** Zambrano Montaner, Viviana Patricia  
**Asunto:** reparaciones Rukaukantun

Estimada Carolina:

Junto con saludarte y esperando te encuentres bien, te consulto como te ha ido con los estudios de reparaciones del jardín.

Además, necesito algunas reparaciones pequeñas pero que son importantes, las cuales paso a detallar :

Sala cuna heterogénea:

- Tubo fluorescente malo largo.
- Persiana roller en mal estado.

Sala medio menor:

- Tres persianas roller en mal estado.
- Puerta de acceso a sala y salida a patio se traban.
- Llave de mudador suelta.
- Taza de W.C. sin tapa.
- Fuga agua en lavamanos sala de muda .
- Salida patio se rompió el canto de la pared.
- Se requiere instalación de perchas nuevas .

Medio heterogéneo:

- Dos persianas malas
- 1 llave de paso W.C. se pasa.
- Un lavamanos tapado.
- Dispensador de jabón malo que hay que adosar a pared
- Percha de mochila suelta .
- Tubo fluorescente malo largo.

Medio mayor:

- Dos persianas en mal estado.
- Fuga de agua de lavamanos .

Hall central.

- Puerta aluminio mampara salida de hall a patio arrastra.
- Pared con perforaciones.
- Piso en desnivel producto del flexit en mal estado.
- Vidrio con fisura.

Oficina Dirección:

- Vidrio con fisura y perforación.

Sala amamantamiento:

- Lavamanos suelto .

Agradeciendo tu gestión y apoyo.

Se despide cordialmente

---

Marcia Palma Morales

Asesora Ejecutiva de Personal Infantil

marcia.palma.m@junjired.cl

Unidad Ejecutiva de Personal Infantil - Gobierno de Chile

Av. Los Andes 1100

Las Condes, Chile

**PRESUPUESTO DETALLADO**

**NOMBRE ESTABLECIMIENTO:** Jardín Infantil Rukaukantun

**PROVINCIA:** Cautin

**COMUNA:** Padre Las Casas

REFERENCIAL					
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
<b>1</b>	<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO MAYOR</b>				
1.1	Cambio cadena estanque wc	uni	2	\$ 2.500	\$ 5.000
1.2	Cambio sifon plastico lavamanos	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000
1.3	Destapar sifón tina	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
1.4	Cambio de flexible y challa tina	uni	1	\$ 18.500	\$ 18.500
<b>2</b>	<b>SALA MEDIO MAYOR</b>				
2.1	Fijar vidrio mirilla puerta	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
<b>3</b>	<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO HETEROGENEO</b>				
3.1	Tapa de estanque wc	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
3.2	Cambio valvula admision	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
3.3	Destapar wc	uni	1	\$ 18.500	\$ 18.500
3.4	Destapar sifón lavamanos	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
3.5	Destapar sifón tina	uni	1	\$ 7.500	\$ 7.500
3.6	Cambio de flexible y challa tina	uni	1	\$ 18.500	\$ 18.500
<b>4</b>	<b>SALA DE MUDAS</b>				
4.1	Tapa de estanque wc	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
4.2	Filtración llave de paso lavamanos	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
4.3	Apretar llave lavamanos	uni	3	\$ 3.000	\$ 9.000
4.4	Tapa agujero llave bañera	uni	1	\$ 3.000	\$ 3.000
<b>5</b>	<b>SALA CUNA</b>				
5.1	Ajustar puerta a sala	uni	1	\$ 10.000	\$ 10.000
<b>6</b>	<b>BAÑO DIRECCION</b>				
6.1	Cambio monomando lavamanos	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
6.2	Cambio cadena estanque wc	uni	1	\$ 2.500	\$ 2.500
<b>7</b>	<b>BAÑO PERSONAL</b>				
7.1	Barra cortina angular	uni	1	\$ 18.500	\$ 18.500

NETO		\$	218.500
GG y UT	25%	\$	54.625
Subtotal Neto		\$	273.125
IVA	19%	\$	51.894
Total Oferta		\$	325.019

SON: Trecientos veinticinco mil diecinueve.-

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA  
 RUT: 76.297.616-1  
 FECHA: 03-05-2017

  
 Guillermo Hernández  
 Constructor

CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA

ITEMIZADO

**NOMBRE** JARDIN INFANTIL RUKAUKANTUN - PADRE LAS CASAS

**FECHA** MAYO -2017

ITEM	DESCRIPCION PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	TOTAL (\$)
	<b>GENERALIDADES</b>				
1.	<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO MAYOR</b>				
1.1	Cambio cadena estanque wc	un	2	3.000	\$ 6.000
1.2	Cambio sifon plastico lavamanos	un	1	18.000	\$ 18.000
1.3	Destapar sifón tina	un	1	8.000	\$ 8.000
1.4	Cambio de flexible y challa tina	un	1	22.000	\$ 22.000
2.	<b>SALA MEDIO MAYOR</b>				
2.1	Fijar vidrio mirilla puerta	un	1	4.500	\$ 4.500
3.	<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO HETEROGENEO</b>				
3.1	Tapa de estanque wc	un	1	20.000	\$ 20.000
3.2	Cambio valvula admision	un	1	18.000	\$ 18.000
3.3	Destapar wc	un	1	30.000	\$ 30.000
3.4	Destapar sifón lavamanos	un	1	8.000	\$ 8.000
3.5	Destapar sifón tina	un	1	8.000	\$ 8.000
3.6	Cambio de flexible y challa tina	un	1	22.000	\$ 22.000
4.	<b>SALA DE MUDAS</b>				
4.1	Tapa de estanque wc	un	1	20.000	\$ 20.000
4.2	Filtración llave de paso lavamanos	un	1	12.500	\$ 12.500
4.3	Apretar llave lavamanos	un	3	5.000	\$ 15.000
4.4	Tapa agujero llave bañera	un	1	2.000	\$ 2.000
5.	<b>SALA CUNA</b>				
5.1	Ajustar puerta a sala	un	1	10.000	\$ 10.000
6.	<b>BAÑO DIRECCION</b>				
6.1	Cambio monomando lavamanos	un	1	30.000	\$ 30.000
6.2	Cambio cadena estanque wc	un	1	4.500	\$ 4.500
7.	<b>BAÑO PERSONAL</b>				
7.1	Barra cortina angular	un	1	12.500	\$ 12.500
				<b>VALOR NETO</b>	271.000
				<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDADES 15 %</b>	40.650
				<b>SUB-TOTAL</b>	311.650
				<b>IVA (19 %)</b>	59.214
				<b>TOTAL</b>	370.864

RODRIGO PAILLAN CERDA  
RUT 13.114.540-3 ✓  
CONTRATISTA

PROYECTO: "REPARACIONES JARDIN INFANTIL MAWUN, PADRE LAS CASAS"  
 COMUNA: PADRE LAS CASAS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO MAYOR</b>				
Cambio cadena estanque wc	UN	1	2000	2000
Cambio sifon plastico lavamanos	UN	1	5500	5500
Destapar sifón tina	UN	1	19500	19500
Cambio de flexible y challa tina	UN	1	20000	20000
<b>SALA MEDIO MAYOR</b>				
Fijar vidrio mirilla puerta	UN	1	5500	5500
<b>SALA HABITOS HIGIENICOS MEDIO HETEROGENEO</b>				
Tapa de estanque wc	UN	1	25000	25000
Cambio valvula admision	UN	1	12500	12500
Destapar wc	UN	1	25000	25000
Destapar sifón lavamanos	UN	1	12000	12000
Destapar sifón tina	UN	1	20000	20000
Cambio de flexible y challa tina	UN	1	20000	20000
<b>SALA DE MUDAS</b>				
Tapa de estanque wc	UN	1	25000	25000
Filtración llave de paso lavamanos	UN	1	25000	25000
Apretar llave lavamanos	UN	1	2500	2500
Tapa agujero llave bañera	UN	1	9500	9500
<b>SALA CUNA</b>				
Ajustar puerta a sala	UN	1	20000	20000
<b>BAÑO DIRECCION</b>				
Cambio monomando lavamanos	UN	1	29000	29000
Cambio cadena estanque wc	UN	1	2000	2000
<b>BAÑO PERSONAL</b>				
Barra cortina angular	UN	1	20000	20000

Total Costos				\$ 300.000
G.G Y UTL.	20%			60.000
<b>Total Neto</b>				<b>360.000</b>
I.V.A.	19%			68.400
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>				<b>428.400</b>

LUISA MATUS ACUÑA  
 15.653.605-9

*Luisa Matus*