996
24/4

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

RESOLUCION EXENTA: Nº 015/ 0996

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO "REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 24 ABR. 2017

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.981 de Presupuesto del año 2017; Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, Nº 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución Exenta N° 015/26 del 4 de febrero del 2000; la Resolución Exenta Nº 015/172 de 2001, la Resolución Exenta Nº 015/822 del 03 de junio de 2004, la Resolución N° 015/108 de fecha 04 de junio de 2015, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

1. **Qué**, a través de la solicitud de compra Nº 29.439 de fecha 04 de Abril de 2017, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó contratar **"REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.**

2. **Qué**, se consultó el catálogo electrónico de la página web www.mercadopublico.cl, y no fue encontrado en Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.

3. **Qué**, se realiza una comparación de precios de tres propuestas de los servicios solicitados a las siguientes empresas del rubro, cuyos presupuestos se señalan a continuación:

N°	NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO ($)
1	CONSTRUCTORA KIMUN LTDA.	76.532.306-1	$463.505.-
2	ISAIAS TORO MILLANAO	13.115.233-7	$506.345.-
3	CONSTRUCTORA SOCOCYL LIMITADA	76.866.850-7	$514.675.-

4. **Qué**, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 8 del Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

- **Artículo 10 Número 8,** Si las contrataciones son iguales o inferiores a 10 Unidades Tributarias Mensuales. En este caso el fundamento de la resolución que autoriza dicha contratación se referirá únicamente al monto de la misma.

RESUELVO:

1. **Autorícese,** trato directo **"REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL PEWEN, COMUNA DE MELIPEUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA,** por tener un valor inferior a 10 UTM.

2. **Páguese**, a **CONSTRUCTORA KIMUN LTDA., RUT: 76.532.306-1,** el monto de **$463.505.-** (cuatrocientos sesenta y tres mil quinientos cinco pesos) IVA incluido, previa recepción conforme del servicio.

3. **Imputase,** el gasto a la cuenta subtítulo 22, Ítems 06, asignación 001, sub asignación 002, del programa 01 del presupuesto del año 2017.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
DIRECTORA REGIONAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

MARIA ISABEL COFRÉ MOLINET
DIRECTORA REGIONAL JUNJI
REGION DE LA ARAUCANÍA

MICM /JEH/SRC/OCA/CFM/ jtm
DISTRIBUCIÓN:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Infraestructura y cobertura.
- Subdirección de Recursos Físicos y Financieros.
- Unidad de Adquisiciones.
- Oficina de Partes.

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 29.439 Fecha 04/04/2017 Unidad Solicitante Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Volver Salir

FALTA ANTES.

Descripción del requerimiento
Reparaciones SC y Jl Pewen, Melipeuco

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Reparaciones SC y	463.505	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mante...	001 - Man...	002 - Manten...	01 Clásicos

Distribuciones

Cantidad	Región	CC	Obs
1	IX - ...	911...	

Total estimado(Pesos)

$ 463.505

Total Preafectado(Pesos) $ $ 463.505

Compra Planificada Fundamento de compra

Si No

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montaner;

Firma Directora Regional Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo	Descripción
RV Reparaciones Jardín Infantil Pewen de carácter urgente.msg 52 KB	Se adjunta solicitud de correo electrónico Directora del establecimiento.-
PTTO .CONSTRUCTORA KIMUN.pdf 289,71 KB	Se adjunta presupuesto Constructora Kimun por $ 463.505.-
ISAIAS TORO.pdf 27,94 KB	Se adjunta presupuesto Isaias Toro M. por $ 506.345.-
PTO. CONSTRUCTORA SOCOCY.pdf 228,03 KB	Se adjunta presupuesto Constructora Sococy Ldta por $ 514.675.-

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos

Información de Presupuesto

Ítem	Información Presupuestaria				Tipo Adjudicación	Dif. Preaf - Cierto	Descomprometido
	Código Requerimiento	Código Compromiso	Monto Preafectado	Monto Cierto			
Reparaciones SC y Jl Pewen, Melipeuco	00009	01795	463.505			463.505	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Preafectación Autorizada		ocardenas	04/04/2017 18:07
Preafectacion Aprobada		asaavedra	04/04/2017 17:02
Borrador Preafectado		msoto	04/04/2017 15:36
Elaboración Aprobada		vzambrano	04/04/2017 11:51
Inicial	Se solicita realizar orden de compra por los trabajos de Reparación Jardín Infantil Pe Jardín Clásico con financiamiento para mantención del programa 1.	cpsegura	04/04/2017 11:13

CONSTRUCTORA KIMUN LTDA

PRESUPUESTO DETALLADO

PROYECTO: REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO
MANDANTE: JUNJI
ARQUITECTO: BRAULIO SEGUEL ISLA
CONSTRUCTOR CIVIL: ANTONIO LABRIN PALACIOS
FECHA: 31 DE MARZO 2.017.-

RUT: 76.532.306-1

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P/ UNITARIO	P/ TOTAL
1	**SALA CUNA (Segundo piso)**				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	20000	20000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	20000	20000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	4000	16000
2	**TERRAZA**				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	10000	10000
2.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	7500	7500
3	**BAÑO PERSONAL (Segundo piso)**				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	20000	40000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona serviclos)	gl.	1	7500	7500
4	**SALA ACTIVIDADES UNO**				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	20000	20000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	6500	6500
5	**SALA ACTIVIDADES DOS**				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 mm.	Unid.	1	75000	75000
5.2	**Sala Habitos higienicos**				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	20000	20000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	14000	14000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	3500	14000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	6500	13000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	4000	16000
6	**PATIO CUBIERTO**				
6.2	**Escalera**				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	10500	10500
7	**PATIO DE SERVICIO**				
7.1	Cambiar desague metalico y conectar a red	Unid.	1	30000	30000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	30000	30000
8	**PATIO EXTERIOR NORTE**				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	6000	12000
8.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	7500	7500
				NETO	389500
				IVA 19%	74005
				TOTAL	463505

Braulio Seguel Isla
Arquitecto

BRAULIO SEGUEL ISLA
ARQUITECTO

Antonio Labrin Palacios
CONSTRUCTOR CIVIL
13.845.646-3

ANTONIO LABRIN PALACIOS
CONSTRUCTOR CIVIL

MELIPEUCO, 31 MARZO DE 2017.-

PRESUPUESTO REPARACION

OBRA : **SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO**

MANDANTE : **JUNJI**

CONTRATISTA : **ISAIAS TORO MILLANAO**

FECHA : **30 DE MARZO 2017.-**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P/ UNIT.	P/ TOTAL
1	**SALA CUNA (Segundo piso)**				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	22.000	22.000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	3.000	12.000
2	**TERRAZA**				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	11.000	11.000
2.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	8.000	8.000
3	**BAÑO PERSONAL (Segundo piso)**				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	20.000	40.000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona servicios)	gl.	1	8.000	8.000
4	**SALA ACTIVIDADES UNO**				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	22.000	22.000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	5.500	5.500
5	**SALA ACTIVIDADES DOS**				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 m	Unid.	1	70.000	70.000
5.2	**Sala Habitos higienicos**				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	4.000	16.000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	5.000	10.000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
6	**PATIO CUBIERTO**				
6.2	**Escalera**				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	15.000	15.000
7	**PATIO DE SERVICIO**				
7.1	Cambiar desague metalico y conectar a red	Unid.	1	45.000	45.000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	40.000	40.000
8	**PATIO EXTERIOR NORTE**				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	5.000	10.000
8.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	8.000	8.000
				NETO	425.500
				IVA 19%	80.845
				TOTAL	**506.345**

Isaias Toro Millanao
Constructor Civil
13.115.233-7

ISAIAS TORO MILLANAO
RUT: 13.115.233-7

PRESUPUESTO REPARACIONES

PROYECTO: REPARACIONES SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL INTERCULTURAL PEWEN DE MELIPEUCO

MANDANTE: JUNJI

CONTRATISTA: SOCOCYL LTDA.

FECHA: 30 DE MARZO 2017.-

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	P/ UNIT.	P/ TOTAL
1	**SALA CUNA (Segundo piso)**				
1.1	Reemplazo llave lavamanos	Unid.	1	25.000	25.000
1.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
1.3	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
2	**TERRAZA**				
2.1	Reparación manilla (puerta acceso pvc)	Unid.	1	11.000	11.000
2.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	8.000	8.000
3	**BAÑO PERSONAL (Segundo piso)**				
3.1	Fitting completo estanque	Unid.	2	25.000	50.000
3.2	Reposición burlete cuña ventana sur (pasillo zona servicios)	gl.	1	8.000	8.000
4	**SALA ACTIVIDADES UNO**				
4.1	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
4.2	Filtraciones estanques (cambio de tuerca descarga)	Unid.	1	5.500	5.500
5	**SALA ACTIVIDADES DOS**				
5.1	Vidrio termopanel 0,52 x 1,31 mts. (separador 10 mm, vidrio 4 mm.	Unid.	1	70.000	70.000
5.2	**Sala Habitos higienicos**				
5.2.1	Cambiar tapa estanque (loza)	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.2	Fitting completo estanque	Unid.	1	25.000	25.000
5.2.3	Reparar llaves lavamanos	Unid.	4	4.000	16.000
5.2.4	Filtraciones estanques (cambio de tuerca en descarga)	Unid.	2	5.000	10.000
5.2.5	Revisión y Limpieza sifones	Unid.	4	2.000	8.000
6	**PATIO CUBIERTO**				
6.2	**Escalera**				
6.2.1	Reparación esquineros escalera	gl.	1	15.000	15.000
7	**PATIO DE SERVICIO**				
7.1	Cambiar desague metalico y conectar a red	Unid.	1	40.000	40.000
7.2	Instalar pileta de patio	Unid.	1	40.000	40.000
8	**PATIO EXTERIOR NORTE**				
8.1	Rejilla ventilación 20x20 cm.	Unid.	2	5.000	10.000
8.2	Reponer llave de jardin	Unid.	1	8.000	8.000
				NETO	432.500
				IVA 19%	82.175
				TOTAL	514.675

CONSTRUCTORA SOCOCYL
LIMITADA
RUT 76.866.850-7
Aníbal Pinsherra 399 -Fono 581043
MELIPEUCO

EMPRESA CONTRUCTORA

FLORINDO ROSAMEL CANALES ESPINOZA
RUT: 7.907.804-2
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA SOCOCYL LTDA.