

REF.: AUTORIZA DEVOLUCIÓN DEL PAGO POR CONCEPTO DE PERMISO DE EDIFICACIÓN DE OBRA SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL MIRADOR DE VOLCANES, LAUTARO A CONSTRUCTORA ALMA-POLIS LTDA.

RESOLUCIÓN EXENTA № 015/0 2 2 1

TEMUCO, 10 ABR. 2018

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. № 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decreto Supremo N° 1574 de 1971, del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. № 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, la Resolución Exenta RA N° 110790/93 de fecha 17 de Enero de 2018, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO

1. Qué, la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de La Araucanía, requiere por proyectos del Programa Meta presidencial "Más Salas Cunas y Jardines para Chile", obtener permiso de edificación en la comuna de Lautaro.

2. Qué, según licitación 852-42-LR17, será de cargo de La Junta Nacional de Jardines Infantiles el pago de permiso de edificación, identificado como Valores Proforma según ítems 31 de Resolución N° 015/157 del 03 de septiembre del 2014.

3. Qué, según Resolución Exenta N° 1588 de fecha 25 de octubre de 2017, n° 15, punto 31 B.A. autoriza pago de permiso de edificación, identificado como Valores Proforma.

4. Qué, dicho permiso solo lo otorga la Municipalidad donde se encuentra emplazado el terreno donde se debe edificar.

5. Qué, el proveedor adjudicado de la licitación 852-42-LR17, CONSTRUCTORA ALMA-POLIS LTDA, RUT: 76.033.314-K, el día 6 de marzo de 2018 pagó permiso de edificación en la Dirección de Obras Municipales de Lautaro un monto de \$1.607.640.- (un millón seiscientos siete mil seiscientos cuarenta pesos), según orden de ingreso n° 162945, solicitado por la Junta Nacional de Jardines Infantiles.



6. Qué, por los antecedentes mencionados en los puntos anteriores, el contratista CONSTRUCTORA ALMA-POLIS LTDA, RUT: 76.033.314-K, solicita a la Junta Nacional de Jardines Infantiles el reembolso correspondiente al pago del permiso de edificación de la obra en cuestión.

RESUELVO:

 Apruébese el pago por concepto de permiso de edificación de obra SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL MIRADOR DE VOLCANES, LAUTARO.

2. Páguese a CONSTRUCTORA ALMA-POLIS LTDA, RUT: 76.033.314-K, la cantidad de \$1.607.640.- (un millón seiscientos siete mil seiscientos cuarenta pesos), por concepto de pago de permiso de edificación de la obra en cuestión.

3. Imputase el gasto que origina la presente resolución al presupuesto 2018 de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Subtitulo 31, Ítem 02, Asignación 999 y Subtitulo 22, Ítem 12, Asignación 005, del Programa 01 según corresponda.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

> O ANDREA FÉRNÁNDEZ TOLEDO DIRECTORA REGIONAL (S) JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

AFT/JDY/SRC/OCA/CFM/jtm

Unitad Jurídica

- Subdirección de Recursos Financieros
- Unidad de Adquisiciones
- Oficina de Partes

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 38.382

Fecha 05/04/2018

Unidad Solicitante Departamento de Recursos Financieros

IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este Instrumento. Para mayor información consultar el Manual de Procedimiento de Adquisiciones.

Salir

La compi	ra pertene	ce al proyecto BID)?		·								.
Sí	No		•										
							•••						
		juerimiento@											
Pago de Pe	ermiso de Ed	ificación para Proyect	to Construcción Sa	ala Cuna y	Jardín Infantil I	Mirador de Vo	canes, Lautaro.						
Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtitulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa				
1	Servicios	Permiso de Edifica	22.640	Pesos	22 - B!ENE	12 - Otros	. 005 - Der		01 Clásicos			Istribuci	
										Conti dad	Regió n	cc	
										1	ŧΧ	000	Permis
1	Servicios	Permiso de Edifica	1.585.000	Pesos	31 - INICI	02 - Proye	999 - Otr		01 Clásicos		D	istribuci	
										Canti dad	Regió n	сс	
										1	IX	000	Permis
Total estir	nado(Peso	s)											
₅ 1.607.640)												
Total Prea	afectado(P	esos) \$		\$ O									
Compra P	Planific oda				mento de co	mora							
•	Vo												
Funciona	rio Solicita	nte		Tobar 1	1aulen, Aladino	Javier;	A STATE OF THE STA				., .		8.
Modalida	ıd de Comi	ora		l		· 							_
	rte técnica			Tobar 5	1aulen, Aladino	Javier:				M			- S
	ectora Reg			L									.1
FILLIA DIV	ectora neg	ionai		ш нада	a dic aqui para a	ajuntar un archiv	О						
Archivos							Descripció	ın.					
	Archivo 🔯						Descripcio						
	iso de Edificaci ecto Construcci												
Cuna Mirade	y Jardin Infant or de Volcanes	til i,											
	ropdf MB												
		7019)											
Meta.		7 2018)											
145,3	Z KB												
Ordenes o		Asociadas			Estado			·		/lonto	_	·	
		Código			Lytago								
Gestiones	s <i>de Comp</i> Nombre	ra Asociadas		stado				lonto			Mon	to Pesos	
		······································											
Informaci	ión de Pre: ite			Info	rmación Presi	ıpuestaria		Tipa Adjudi	cación	Dif. Prea	f - Cierto	De:	compror
			Código		digo	Monto	Monto Cierto						
Permiso d	le Edificación	para Proyecto Co	Requerimient	o Comp	romiso Pi	reafectado		-					
.	is raines of	nam Beaucate Co	Código Requerimient		digo romiso Pi	Monto reafectado	Monto Cierto		O	•			
Permiso d	ie Edincación	para Proyecto Co	vedasiumsus	Comp				-					

Historial de la Solicitud Acción Elaboración Aprobada	Observaciones	Autor ocardenas	Fecha 05/04/2018 10
Modificado	Se modifica cuenta	adiaz	05/04/2018 10
Elaboración Rechazada		pdînamarca	04/04/2018 18
Borrador Preafectado	Se rechaza Solicitud, ya que de acuerdo a Decreto Identificatorio N°79 se autorizó p La diferencia por \$22.640 se debe reflejar en la cuenta derechos y tasas: 2212005	msoto	04/04/2018 10
Elaboración Aprobada		ocardenas	20/03/2018 09
Inicial	Pago de Permiso de Edificación para Proyecto Construcción Sala Cuna y Jardín Infa	ajtobar	19/03/2018 16

Constructora Alma-Polis Ltda.



Señor (a)
Director (a) Regional de la Araucanía
Junta Nacional de Jardines Infantiles

De nuestra consideración:

Junto con saludarle, tenemos a bien remitir adjunto, orden de ingreso municipal número 162.945 de fecha 12 de Marzo de 2018 por un monto de \$ 1.607.640 de la llustre municipalidad de Lautaro correspondiente al pago de los derechos de permiso de edificación del proyecto "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Mirador de Volcanes, Lautaro".

Como es de su conocimiento este pago de derechos quedó establecido como valor proforma según se indica en el punto B.1.1 de las especificaciones técnicas y bases administrativas que regulan el proceso de este proyecto. En virtud de ello es que solicitamos, tenga bien instruir a quien corresponda para restituir a nuestra empresa el monto total cancelado por este concepto que asciende a la suma de \$ 1.607.640.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano por su gestión le saluda cordialmente.

Pedro Muñoz Flores Ingeniero Civil Industrial Administrador de Contratos Constructora Alma Polis SPA

- La indicada

- Archivo.

1. MUNICIPALIDAD DE LAUTARO R.U.T.: 69.190.100-9 BALMACEDA 1096 - LAUTARO

№ 162945

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFAN	NGRESOS MUNICIPA	LES	Folio 42
THE SHIRE THE STAFF	TILES	<u>0670372018</u>	γ 46
VICUNA MACKENNA 914 Nombre		FechaGiro	
	Y TEML	CU Y	070072600
Domicilio		Cludad	R.U.T.
Tipo de Tributo		<u> </u>	Υ
DIRECCION DE OBRAS	Cód. Act. Ec.	Período	ROL
Unidad Giradora		Y 7057	703/2018
		Cuota	Venc. de pago
CANCELA DE DERECHOS PERMISO DE E Y JARDIN INFANTIL MIRADOR DE VOL	DIFICACION Nº 31 DE CANES, LAUTARO.	06/03 /2018.	SALA CUNA
		•	
Denominación	Código	Valor Devengado	1232-0
OBRA NUEVA (D.O.M.)	115-03-01-003-999-01	7	Valor Pagado 1, 6/27, 6/4/2
	DIR SOBTOTAL.		
PARA PATENTES COMERCIALES	OBTOTAL		1,607,640
ntribuyente tiene las siguiente iones en relación a las patentes;	« 0 »		<u> </u>
r cambio de dueño. Itraslado del negocio. ver a la Municipalidad la patente nino del negocio.	etc.		
r la patente en un lugar visibte al co. co. acción a estas obligaciones será	itas e Int.		
onada con multa.	TOTAL	PALIDAD D	1,607,640
RNAR		2 - 6 MAR 1	1018 RO
Funcionario Emisor Prositos Directos	at in a	Finday Timbre del	MEIN
Válldo únicamen	te con la firma y timbre del cajero	· ·	L - CONTRIBUYEN