398
12/6.

REF.: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR SITUACIÓN QUE INDICA EN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO, JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 015/ 0398
TEMUCO, 12 JUN. 2018

VISTOS:

La Ley Nº 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. Nº 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, Nº 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. Nº 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los artículos 79 y 80 del DFL 29 de 2004 del Ministerio de Hacienda que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO

1. **Que**, a través de la solicitud de compra Nº 39.590 de fecha 23 de Mayo del 2018, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar **"MANTENCIÓN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO"**.

2. **Que**, en los Jardines Infantiles Picapiedras de Temuco, Rukaukantun de Padre las Casas y Capullito de Temuco, se solicitan realizar reparaciones varias para el correcto funcionamiento de los Jardines Infantiles.

3. **Que**, el detalle de los servicios que se requieren son:

Jardín Infantil Picapiedras	Sum. E Inst. Calefont Junker 11 Lt ionizado
Jardín Infantil Rukaukantun	Cambio de combinación lavaplatos
Jardín Infantil Capullito	Cambio cerradura puerta y Limpieza de canales

4. **Que**, consultado el catálogo electrónico en el portal www.mercadopublico.cl, el servicio solicitado no se encuentra en convenio marco de la Dirección de Compras Públicas.

5. **Que**, se solicita cotización por **"MANTENCIÓN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO"**, la cual es la siguiente:

NOMBRE PROVEEDOR	**RUT**	**MONTO NETO**
CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	$390.000.-
	Total con IVA	$464.100.-

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

6. Que, el detalle de los servicios que se requieren es el siguiente:

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Picapiedras
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Temuco

	REFERENCIAL				
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
	Sum. E Inst. Calefont Junker 11 Lt ionizado	uni	1	$ 225.000	$ 225.000

NETO		$ 225.000
IVA	19%	$ 42.750
Total Oferta		$ 267.750

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Rukaukantun
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Padre Las Casas

	REFERENCIAL				
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
	Sala de Uso Multiple				
	Cambio de combinación lavaplatos	uni	1	$ 30.000	$ 30.000

NETO		$ 30.000
IVA	19%	$ 5.700
Total Oferta		$ 35.700

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Capullito
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Temuco

	REFERENCIAL				
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
1	**Sala Mudas - SC Mayor**				
1.1	Cambio cerradura puerta	uni	1	$ 45.000	$ 45.000
2	**Exteriores**				
2.1	Limpieza de canales	gl	1	$ 90.000	$ 90.000

NETO		$ 135.000
IVA	19%	$ 25.650
Total Oferta		$ 160.650

7. **Que**, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicita la contratación de los servicios para subsanar con prontitud los daños sufridos en el establecimiento.

8. **Que**, se señala que la contratación busca privilegiar materias de alto impacto social, como lo es la empresa "CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT 76.297.616-1", ya que según el portal de Servicio de Impuestos Internos es una Empresa de menor tamaño PRO-PYME.

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

Nombre o Razón Social : CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT Contribuyente : 76297516-1

Fecha de realización de la consulta: 31-05-2018 15:57 hrs
Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI
Fecha de Inicio de Actividades: 01-09-2013
Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO
Contribuyente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI

Fuente: Servicio de Impuestos Internos

9. **Que,** de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra n) el Decreto Supremo 250, que aprueba reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:

- Artículo 10 Número 7 letra n), Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local, así como aquellas que privilegien la protección del medio ambiente, la contratación de personas en situación de discapacidad o de vulnerabilidad social. El cumplimiento de dichos objetivos, así como la declaración de que lo contratado se encuentre dentro de los valores de mercado, considerando las especiales características que la motivan, deberán expresarse en la respectiva resolución que autorice el trato directo.

10. La supervisión administrativa estará a cargo de la Unidad de Recursos Físicos, mientras que la parte técnica estará a cargo la Unidad de Infraestructura.

La Contraparte Administrativa deberá:

- Mantener disponible los antecedentes de la contratación tanto para JUNJI, como para el proveedor.
- Realizar los actos administrativos que se deriven de la toma de decisión por parte de la contraparte técnica.

Contraparte Técnica deberá:

- Supervisar y controlar el desarrollo de los servicios, velando por el cumplimiento de sus objetivos, características y plazos acordados.
- Proporcionar la información necesaria a la empresa para la correcta prestación del servicio.
- Solicitar a la autoridad competente, multas por incumplimiento.
- Solicitar ampliación o disminución del servicio en caso de así requerirlo la JUNJI.
- Dar conformidad previa al pago.

Junta Nacional de Jardines Infantiles
Ministerio de Educación
Gobierno de Chile

RESUELVO:

1. **Autorícese,** trato directo por **"MANTENCIÓN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO"**, para realizarse una vez emitida la orden de compra, de acuerdo a los considerando de la presente resolución

2. **Páguese** a la empresa **CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT 76.297.616-1**, correspondiente a la realización del Trato Directo por **"MANTENCIÓN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO"**, por un monto de $ 464.100.- (Cuatrocientos sesenta y cuatro mil cien pesos) IVA incluido, previa recepción conforme de la Subdirección de Infraestructura y Cobertura.

3. **Impútese,** el gasto que origina la presente Resolución al presupuesto 2018 de La Junta Nacional de Jardines Infantiles, Subtitulo 22, Ítem 06, Asignación 001, Sub-asignación 002, del programa 01.

4. La recepción Conforme de los servicios estará dada por la Sra. Viviana Zambrano, Subdirectora de Cobertura e Infraestructura de la Dirección Regional de la JUNJI Araucanía, o a quien esta designe.

5. **Publíquese,** la presente Resolución que Aprueba Trato Directo por la **"MANTENCIÓN JARDINES INFANTILES PICAPIEDRAS DE TEMUCO, RUKAUKANTUN DE PADRE LAS CASAS Y CAPULLITO DE TEMUCO"** a través del sitio web www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
DIRECTORA REGIONAL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

GIMA MORÁN VELOSO
DIRECTORA REGIONAL (S) JUNJI
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

GMV/JDH/SRC/OCA/CFM/khf
DISTRIBUCION:

- Asesoría Jurídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Unidad de Adquisiciones.
- Oficina de Partes.

SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 39.590 **Fecha** 23/05/2018 **Unidad Solicitante** Subdepartamento de Cobertura e Infraestructura IX - La Araucanía

Ante la falta de antecedentes, el formulario será devuelto a la unidad solicitante para que se complete.
Se solicita y agradece la oportuna y correcta utilización de este instrumento. Para mayor información consultar el **Manual de Procedimiento de Adquisiciones.**

Volver | Salir

Descripción del requerimiento
Mantención Salas Cunas y Jardines Infantiles Los Picapiedras, Temuco; Rukaukantun, Padre Las Casas; Capullito, Temuco.

Cantidad	Categoría	Identificación	Monto	Moneda	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub-Asignación	Programa
1	Servicios	Mantención Salas	464.100	Pesos	22 - BIENE...	06 - Mant...	001 - Ma...	002 - Manten...	01 Clásicos

Distribuciones

Cantidad	Región	CC	Obs
1	IX - ...	000...	

Total estimado(Pesos)

$ 464.100

**Total Preafectado(Pesos) $** *$ 464.100*

Compra Planificada **Fundamento de compra**

Si *No*

Funcionario Solicitante Vidal Vásquez, Viviana Paulina;

Modalidad de Compra

Contraparte técnica Viviana Zambrano Montener;

Firma Directora Regional

Haga clic aquí para adjuntar un archivo

Archivos

Archivo	Descripción
TD-14 JI LOS PICAPIEDRAS, TEMUCO.pdf 214,3 KB	Se adjunta presupuesto de la Constructora HERCO $ 267.750.- Sala Cuna y Jardín Infantil Los Picapiedras, Comuna de Temuco.
TD-15 - JI RUKAUKANTUN, PLC.pdf 214,92 KB	Se adjunta presupuesto de la Constructora HERCO $ 35.700.- Sala Cuna y Jardín Infantil Rukaukantun, Comuna Padre Las Casas.
TD-16 JI CAPULLITO, TEMUCO.pdf 221,62 KB	Se adjunta presupuesto de la Constructora HERCO $ 160.650.- Sala Cuna y Jardín Infantil Capullito, Comuna de Temuco.
Distribucion 10.xlsx 10,19 KB	Se adjunta distribución.

Ordenes de Compra Asociadas

Código	Estado	Monto

Gestiones de Compra Asociadas

Nombre	Estado	Monto	Monto Pesos

Información de Presupuesto

Ítem	*Información Presupuestaria*				*Tipo Adjudicación*	*Dif. Preaf - Cierto*	*Descomprometido*
	Código Requerimiento	*Código Compromiso*	*Monto Preafectado*	*Monto Cierto*			
Mantención Salas Cunas y Jardines Infantil...	17	4894	464.100			464.100	

Historial de la Solicitud

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Preafectación Autorizada		ocardenas	23/05/2018 17:00

Acción	Observaciones	Autor	Fecha
Preafectacion Aprobada		pdinamarca	23/05/2018 12:52
Borrador Preafectado		msoto	23/05/2018 09:28
Elaboración Aprobada		vzambrano	22/05/2018 09:02
Modificado		vpvidal	17/05/2018 17:56
Elaboración Rechazada		vpvidal	17/05/2018 17:55
Inicial	Se solicita realizar Orden de Compra para los trabajos de Mantención Salas Cunas y	vpvidal	17/05/2018 17:54

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Capullito
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Temuco

	REFERENCIAL				
ÍTEM	**PARTIDA**	**UNID**	**cantidad**	**P.unitario**	**Total**
1	**Sala Mudas - SC Mayor**				
1.1	Cambio cerradura puerta	uni	1	$ 45.000	$ 45.000
2	**Exteriores**				
2.1	Limpieza de canales	gl	1	$ 90.000	$ 90.000

NETO		$	135.000
IVA	19%	$	25.650
Total Oferta		**$**	**160.650**

SON: Ciento sesenta mil seicientos cincuenta.-

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1
FECHA: 17-05-2018

CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA

PRESUPUESTO DETALLADO

NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Rukaukantun
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Padre Las Casas

	REFERENCIAL				
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
	Sala de Uso Multiple				
	Cambio de combinación lavaplatos	uni	1	$ 30.000	$ 30.000

NETO		$ 30.000
IVA	19%	$ 5.700
Total Oferta		**$ 35.700**

SON: Treinta y cinco mil setecientos.-

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1
FECHA: 15-05-2018

CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA

PRESUPUESTO DETALLADO

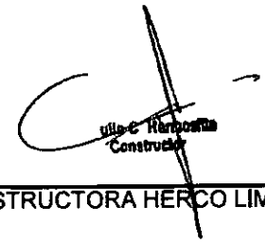
NOMBRE ESTABLECIMIENTO: Jardín Infantil Picapiedras
REGION: Araucania
PROVINCIA: Cautin
COMUNA: Temuco

	REFERENCIAL				
ÍTEM	PARTIDA	UNID	cantidad	P.unitario	Total
	Sum. E Inst. Calefont Junker 11 Lt ionizado	uni	1	$ 225.000	$ 225.000

NETO		$ 225.000
IVA	19%	$ 42.750
Total Oferta		**$ 267.750**

SON: Docientos sesenta y siete mil setecientos cincuenta.-

NOMBRE: CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA
RUT: 76.297.616-1
FECHA: 10-05-2017



CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA