

RESOLUCION EXENTA: Nº 015/ 0 0 4 5 0

MAT: AUTORIZA TRATO DIRECTO POR "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

TEMUCO, 2 5 JUN. 2018

VISTOS:

La Ley № 17.301 que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 21.053 de Presupuesto del año 2018; Ley N° 19.898 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del 24.09.2004, del Ministerio de Hacienda; el D.F.L. № 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Decretos Supremos N° 1574 de 1971, № 98 de 10 de julio de 2015, ambos del Ministerio de Educación; la Ley 19.896 que introduce modificaciones al D.L. № 1.263 de 1975, Orgánico de Administración Financiera del Estado; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; la Resolución N° 015/11 de 19 de mayo de 2017, de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los artículos 79 y 80 del DFL 29 de 2004 del Ministerio de Hacienda que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.834, sobre Estatuto Administrativo, demás antecedentes tenidos a la vista y necesidades de la institución.

CONSIDERANDO:

- 1. Que, a través de la solicitud de compra Nº 40.233 de fecha 15 de Junio del 2018, la Subdirección de Infraestructura y Cobertura solicitó realizar "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.
- **2. Que**, de acuerdo a correo electrónico de Verónica Alvarez Alvarez, Directora del Jardín Infantil Kimpelú, de fecha 28 de Mayo de 2018, se solicita poder realizar reparaciones eléctricas y de gasfitería en el jardín infantil.
- **3. Que**, de acuerdo a correo electrónico de Ana María Olave Iglesias, Directora del Jardín Infantil Pinocho, de fecha 06 de Junio de 2018, se solicita realizar reparaciones varias en el jardín infantil.
- 4. Que, se consultó el catálogo electrónico de la página web <u>www.mercadopublico.cl</u>, y no fue encontrado en el Convenio Marco lo señalado en el punto anterior.
- 5. Que, se solicita cotización por "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA., la cual es la siguiente:



NOMBRE PROVEEDOR	RUT	MONTO NETO
CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA	76.297.616-1	\$ 312.500
	Total con IVA	\$ 371.875

6. Que, el detalle de los servicios que se requieren

es el siguiente:

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL KIMPELU" COMUNA: PADRE LAS CASAS

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO		TOTAL
	Cambio de tubos fluorescente 36 w		15,C	\$ 5,000	ŝ	75.000
' 2	Reparación conexión desagüe baño personal	9	1,0	\$ 25.000	\$	25.000
				TOTAL NETO	\$	100.000
		GASTOS GENER	ALES Y UTILIDA	ADES (25 %)	\$	25,000
				TOTAL	S	125.000
				IVA (19%)	\$	23.750
				JATOI	3	148.750

Datos del representante lega de la empresa

Nombri Julio Cétar Hermosilia Amagada

RUT: 13 482 441-7 Telefon 98655985

Correc e estronico, hercaitda āgma licom

due Vertreta Constrata

Julio Hermosi la Amadado 13 482,441-7 Constructora Herco Limitado 76,297,616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL PINOCHO" COMUNA: TEMUCO

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO		TOTAL
1	ACCESO				_	
1-1	Recambio foco halogeno con sensor de movimiento	- J-1	1.0	\$ 45 000	5	45.000
2	SALA MEDIO MAYOR		 		*	
2 1	Reparación de filtración lavamanos pedestal elevado	Un:	1.0	\$ 25 000	\$	25.000
2 2	Destape WC	UR.	1,0	\$ 25.000	\$	25,000
3	SALA CUNA MAYOR	1	•	- ·		
3 1	Combio cerraaura puerta salida emergencia	Ųn.	1,0	\$ 55.000	3	55.000
				TOTAL NETO	3	150 000
		GASTOS GENER	ALES Y UTILIDA	DES (25 %)	\$	37.500
				TOTAL	3	187.500
				IVA (19%)	\$	35.625
				TOTAL	S	223.125

Datos del representante legal de la empresa:

Nombridul o César Hermosilia Aniagada

RUT 13 482 441-7 Telefor 98655985

Correo e ectronico mercalida ŝigmallicam

dis e Varganille Continuis

Julio Hermozilla Amaĝada 13.482.441-7 Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco 12 de junio de 2018



7. Que, se señala que la contratación busca privilegiar materias de alto impacto social, como lo es la empresa "CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT: 76.297.616-1", ya que según el portal de Servicio de Impuestos Internos es una Empresa de menor tamaño PRO-PYME.

Nombre o Razón Social :

CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA

RUT Contribuyente:

75297515-1

Fecha de realización de la consulta: 20-06-2018 16:48 hrs

Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI Fecha de Inicio de Actividades: 01-09-2013

Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO

Contribuvente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI

Fuente: Servicio de Impuestos Internos

8. La supervisión administrativa estará a cargo de la Unidad de Recursos Físicos, mientras que la parte técnica estará a cargo la Unidad de Infraestructura.

La Contraparte Administrativa deberá:

- Mantener disponible los antecedentes de la contratación tanto para JUNJI, como para el proveedor.
- Realizar los actos administrativos que se deriven de la toma de decisión por parte de la contraparte técnica.

Contraparte Técnica deberá:

- Supervisar y controlar el desarrollo de los servicios, velando por el cumplimiento de sus objetivos, características y plazos acordados.
- Proporcionar la información necesaria a la empresa para la correcta prestación del servicio.
- Solicitar a la autoridad competente, multas por incumplimiento.
- Solicitar ampliación o disminución del servicio en caso de así requerirlo la JUNJI.
- Dar conformidad previa al pago.
- 9. Que, de acuerdo al artículo 8° letra g de la Ley N° 19.886 en concomitancia con lo dispuesto en el artículo 10 N° 7 letra n) el Decreto Supremo 250, que aprueba el reglamento de la Ley 19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en el que se señala la procedencia de realizar trato directo con carácter de excepcional en las siguientes circunstancias:
- Artículo 10 Número 7 letra n), Cuando se trate de adquisiciones inferiores a 10 UTM, y que privilegien materias de alto impacto social, tales como aquellas relacionadas con el desarrollo inclusivo, el impulso a las empresas de menor tamaño, la descentralización y el desarrollo local, así como aquellas que privilegien la protección del medio ambiente, la contratación de personas en situación de discapacidad o de vulnerabilidad social. El cumplimiento de dichos objetivos, así como la declaración de que lo contratado se encuentre dentro de los valores de mercado, considerando las especiales características que la motivan, deberán expresarse en la respectiva resolución que autorice el trato directo.
- 10. Que, de acuerdo a la Página Web del Servicio de Impuestos internos, el valor de la UTM del mes de Junio 2018 es de \$ 47.538.-



RESUELVO:

- 1. Autorícese, trato directo por "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. para realizarse una vez emitida la orden de compra, de acuerdo a los considerando de la presente resolución.
- 2. Páguese, a CONSTRUCTORA HERCO LIMITADA, RUT: 76.297.616-1, el monto de \$ 371.875.- (trescientos setenta y un mil ochocientos setenta y cinco pesos) IVA incluido.
- 3. La recepción Conforme de los servicios estará dada por la Sra. Viviana Zambrano, Subdirectora de Cobertura e Infraestructura de la Dirección Regional de la JUNJI Araucanía, o a quien esta designe.
- 4. Impútase, el gasto al subtitulo 22, ítem 06, asignación 001, subasignación 002 del Programa 01 del presupuesto vigente del servicio para el año 2018.
- 5. PUBLÍQUESE, la presente Resolución que Aprueba Trato Directo por la "REPARACIONES EN LOS JARDINES INFANTILES KIMPELÚ DE LA COMUNA DE PADRE LAS CASAS Y PINOCHO DE LA COMUNA DE TEMUCO", JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA. a través del sitio web www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

> DIRECTORA REGIONAL (S) JUNJI REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

MAMORÁN VELOSO

GMV/JDH/SRC/OCA/CFM/adh

DISTRIB**UCION:**

- Akesoría Jukídica.
- Subdirección de Recursos Financieros.
- Subdirección de Infraestructura.
- Oficina de Partes.



SOLICITUD DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Nº 40 233

Fecha 15/06/2018

Unidad Solicitante

Ant Se s	te la falta de enti Solicità y agrades	ecedentes, el formulari e la oportuna y correct.	io será devuelto a l a utilización de esta	la unidad solig è instrumento	itante naza mu	se complete		tructura - IX - La Ai Procedimiento de Ac					
Crear C	Sestión de Com	PL8		Salir									
4		guerimiento@						 					
		rdines Infantiles Kimp	oelu, Comuna de	Padre Las Ca	sas y Pinocho	, Comuna de 1	emuco.						
Cantida 1	d Categoría Servicios	Reparaciones 🔥	Monto 371,875	Moneda	Subtitulo	ftem	Asignación	Sub-Asignación	Programa				
•	Servicios	en los Jardines	3/1.6/3	Pesos	22 - BIENE	06 - Mante	001 - Man	002 - Manten	01 Clásicos	Canti	Regió	istribucion CC	nes O
		Infantiles Kim								dad			
										1	IX •	000	
Total es	timado(Peso	ıs)											
5 371.875													
	eafectado(P	esos) \$		s 371.87	·5								
Compra © 51	Planificada No				nento de co	трга							
Funcion	ario Solicitai	nte		Vidal vá	squ ez, Vivl ana	Paulina;							8. s
Modelia	lad de Comp	ra		Trato Di	recto								
Contrap	arte técnica				Zambrano Moj	ntaner;		··					8 , ,
Firma D	irectora Regi	ional		l									
Archivo:	_			₩ nage	clic aqui para a	njuncar on archiv							
Archivo	Archivo 🔯						Descripció	in					
∭ Pade	supuesto JI kimpe re Las Casas.pdf 13 KB	su, Se adjunt	a presupuesto de	los trabajos	de Reparacio	nes en los Jaro	lines Infantiles Ki	mpelu, Comuna de	Padre Las Casas.				
Ŭ Terr	supuesto JI pinoci nuco.pdf 22 KB	no, Reparacio	nes en los Jardin	es Infantiles	Pinocho, Com	una de Temud	o.						
RV 62	baño se rebalsór (B	nsg Se adjunt	a correo de respa	ildo de solici	tud de trabajo	s por parte de	Directora del Est	tablecimiento.					
∯ RV 5	Solicita reparación i KB	s.msg Se adjunt	a correo de respa	ildo de solici	tud de trabajo	s por parte de	Directora del Est	tablecimiento.					
Dist. 10,1	ribucion 33.xlsx 18 KB	Se adjunt	a Distribución.										
Ordenes	de Compra				Estado				Mo	nto _			
Gestians	es de Compre	idigo a Asociadas			Estago				1910	.,,,,			
	Nombre			Estado			M	lonta			Monto	Pesos	
Informa	ción de Presi							Wine district		if trank	Clare	- David	
	hten	<u> </u>	Código	Infori Códi	mación Presu _l go	Monto	Monto Cierta	Tipo Adjudi		<i>if. Preaf -</i> .875	ciert0	Desco:	mprome
Reparaci	iones en fos Jan	dines Infantiles Kim	man and and		-	eafectado 175					<u>. </u>		
Historia	l de la Solicit	ud											
Modalid	Acción ad Compra Apr	obado		C)bservaciones			cfica	Autor			19/06/2	Fecha 2018 17:
Modalid	ad Compra Def	inido						adiaz					

Acción	Observaciones	Autor	Fecha 19/06/2018 17::
Preafectación Autorizada		ocardenas	18/06/2018 15::
Preafectacion Aprobada		pdinamarca	15/06/2018 16:
Borrador Preafectado		msoto	15/06/2018 16:4
Elaboración Aprobada		vzembrano	15/06/2018 11::
Inicial	Se solicita realizar orden de compra de los trabajos de Reparaciones en los Jardines Infantiles Kimpelu, Comuna de Padre Las Casas y Pinocho, Comuna de Temuco.	vpvidal	15/06/2018 10:

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL PINOCHO"

COMUNA: TEMUCO

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
1	ACCESO				
1.1	Recambio foco halogeno con sensor de movimiento	uni	1,0	\$ 45.000	\$ 45.000
2	SALA MEDIO MAYOR			<u> </u>	
2.1	Reparación de filtración lavamanos pedestal elevado	uni	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
2.2	Destape WC	Uni	1,0	\$ 25.000	\$ 25.000
3	SALA CUNA MAYOR				
3.1	Cambio cerradura puerta salida emergencia	Uni	1.0	\$ 55.000	\$ 55.000
				TOTAL NETO	\$ 150.000
		GASTOS GENER	ALES Y UTILIDA	ADES (25 %)	\$ 37.500
				TOTAL	\$ 187.500
				IVA (19%)	\$ 35.625
				TOTAL	\$ 223.125

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre Julio César Hermosilla Arriagada

RUT: 13.482.441-7 Telefon 98655985

Correo electronico: hercoltda@gmail.com

Julio Hermosilla Arriagada 13.482.441-7 Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

Andres Diaz Huillin

De:

Barros Ceballos, Felipe Alejandro viernes, 15 de junio de 2018 10:26

Para:

Vidal Vásquez, Viviana Paulina

Asunto:

Enviado el:

RV: baño se rebalsó

Felipe Barros Ceballos

Arquitecto

Sub Direction Infraestructura y Cobertura

Dirección Regional

Vicuña Mackenna 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile (56) 45 2991325

De: Olave Iglesias, Ana [mailto:ana.olave.i@junjired.cl]

Enviado el: miércoles, 6 de junio de 2018 14:27

Para: Barros Ceballos, Felipe Alejandro

Asunto: baño se rebalsó

Estimado Felipe:

Junto con saludar, informo que en el baño del nivel medio menor, se produjo un rebalsamiento, agua quw salió por la base del W.C y el desagüe.

Por lo que solicito su reparación.

Sin otro particular Saluda Atentamente

ANA MARÍA OLAVE IGLESIAS

Directora
Jardín Infantil Pinocho
Calpucura 630
Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de
Chile
Temuco, Novena Región
Fono (56) 45 2 221133

PRESUPUESTO

ESTABLECIMIENTO: "JARDÍN INFANTIL KIMPELU"

COMUNA: PADRE LAS CASAS

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	DESCRIPCIÓN PARTIDA UNIDAD		PRECIO		Γ	TOTAL
1.1	Cambio de tubos fluorescente 36 w	uni	15,0	\$	5.000	\$	75.000
1.2	Reparación conexión desagüe baño personal	gl	1,0	\$	25.000	\$	25.000
					AL NETO		100.000
		GASTOS GENER	ALES Y UTILIDA	ADES	(25 %)	\$	25.000
		·			TOTAL	\$	125.000
				- IN	/A (19%)	\$	23.750
					TOTAL	\$	148.750

Datos del representante legal de la empresa:

Nombre Julio César Hermosilla Arriagada

RUT: 13.482.441-7 Telefon 98655985

Correo electronico: hercoltda@gmail.com

Julio Hermosilla Arriadada 13.482.441-7 Constructora Herco Limitada 76.297.616-1

Temuco, 12 de junio de 2018

Andres Diaz Huillin

De:

Barros Ceballos, Felipe Alejandro viernes, 15 de junio de 2018 10:26 Vidal Vásquez, Viviana Paulina

Para: Asunto:

Enviado el:

RV: Solicita reparación

Felipe Barros Ceballos

Arquitecto
Sub Direccion Infraestructura y Cobertura
Dirección Regional
Vicuña Mackenna 914, Temuco

Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile (56) 45 2991325

De: Alvarez Alvarez, Veronica [mailto:veronica.alvarez.a@junjired.ci]

Enviado el: lunes, 28 de mayo de 2018 15:36 Para: Barros Ceballos, Felipe Alejandro CC: Zambrano Montaner, Viviana Patricia

Asunto: Solicita reparación

Estimado Felipe

Junto con saludar, comunico de algunos desperfectos en el jardín Infantil:

- lavamanos del Baño de personal, sale agua en la unión de cañería donde baja el agua
- Sala N°1 y sala N° 2 con Goteras una al lado de equipos de luces
- Sala N° 2, lavamanos en mal estado, le sale el agua por abajo
- Sala N° 3 baño, 1 taza se le sale el agua al tirar la cadena (no se está usando)
- 13 tubos fluorescentes quemados.

Quedando atenta a comentarios

Atte.,

VERONICA ALVAREZ ALVAREZ

Directora Jardin Infantil Kimpelu Aillacara N. 1355, Padre Las Casas Junta Nacional de Jardines Infantiles | Gobierno de Chile (56) 45/2/334899