

RES. EXENTA N°015/ 261- /

REF. : MODIFICA RESOLUCION N° 015/1039 DE 09/11/2010 Y RESOLUCIÓN EXENTA N° 015/1205 DE 16 DE DICIEMBRE DE 2010 DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE INSTALACIONES DEL JARDIN INFANTIL ARCO IRIS DE LA JUNJI REGIÓN DE AYSÉN.

COYHAIQUE, 15 ABR 2011

**VISTOS:**

Ley N° 17.301; Ley N° 19.653; Ley N° 19.886; Decreto Supremo de Educación N° 1574 de 1971; Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; Decreto N° 250 del 24.09.2004 del Ministerio de Hacienda, Resolución N° 015/172 del 20.08.2001; Resolución Exenta N° 015/1037 del 08.07.2004; Resolución Exenta N° 015/2366 del 26.10.2007; Resolución Exenta N° 015/011 del 02.02.2007; Resolución Exenta N° 015/035 de fecha 11.05.2006, todas de la Junta Nacional de Jardines Infantiles

**CONSIDERANDO:**

1. Que la Resolución Exenta N° 015/1039 de 09 de Noviembre de 2010, Adjudicó y contrató a **CONSTRUCTORA ARTEAGA Y COMPAÑÍA LIMITADA RUT 76.116.995-5** representado legalmente por el Sr. **VICTOR ARTEAGA ARTEGA R.U.T. N° 09.346.556-3**, para realizar el Servicio de Conservación de Instalaciones del Jardín Infantil Arco Iris de la Región de Aysén, de acuerdo a las especificaciones técnicas institucionales publicadas en el sistema Chile Compra.

2. Que Mediante la Resolución Exenta N° 015/1205 de 16 de Diciembre de 2010, se aprobó modificación a la Resolución Exenta N° 015/ 1039 de 09 de Noviembre de 2010.

3. Que, mediante minuta N° 11 de fecha 11 de Abril de 2011, La Subdirección de Planificación y Control de Gestión, de esta Dirección Regional, solicita, en base al Título XVIII de las Bases Administrativas de la Licitación identificada a través de ID 856-36-LP10, gestionar la modificación de la Resolución Exenta N° 015/1039, de fecha 09 de Noviembre de 2010 y Resolución Exenta N° 015/1205 de 16 de Diciembre de 2010, en cuanto a la Ampliación y/o Disminución de Obras ejecutas en el Jardín Infantil Arcoiris por un monto de **\$1.422.031.- (Un millón cuatrocientos veinte y dos mil treinta y un pesos)** con IVA incluido según se detalla en Anexo N° 1 presentado por el Inspector Técnico de Obras.

**RESUELVO:**

1.- Modificase Resolución Exenta N° 015/1039, del 09 de Noviembre de 2010, que adjudicó y contrató a **CONSTRUCTORA ARTEAGA Y COMPAÑÍA LIMITADA RUT 76.116.995-5** representado legalmente por el Sr. **VICTOR ARTEAGA ARTEAGA R.U.T. N° 09.346.556-3**, para realizar el Servicio de Conservación de Instalaciones del Jardín Infantil Arco Iris de la Región de Aysén y la Resolución Exenta N° 015/1205 de 16 de Diciembre de 2010, que aprobó modificación a la Resolución Exenta N° 015/ 1039 de 09 de Noviembre de 2010., sólo en cuanto a aumento y disminución de obras, de acuerdo a lo siguiente:

**Partidas a Rebajar del Contrato Original**

ÍTEM	PARTIDAS A REBAJAR	UND.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
D	SEDILE				
D.10	CALEFÓN	UN	1	\$ 200.000	\$ 200.000
D.11	CASSETAS DE PROTECCIÓN	GL	1	\$ 50.000	\$ 50.000
C	BODEGA				
C.3	ESTANTERIAS	UN	3	\$ 80.000	\$ 240.000
N	PAVIMENTO PATIO CUBIERTO Y PASILLO CUBIERTO				
N.4	GUARDAPOLVOS CERÁMICOS	140	ml	\$ 3.000	\$ 420.000
O	SALA PROFESORES Y OTROS				
O.5	VENTANAS	GL	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000
O.12	BAÑO DISCAPACITADOS				
O.12.4	VENTANA	UN	1	\$ 100.000	\$ 100.000
R	COCINA GENERAL				
R.14	CALEFON	UN	1	\$ 200.000	\$ 200.000
R.15	CASSETAS DE PROTECCIÓN	GL	1	\$ 50.000	\$ 50.000
S	PATIO DE SERVICIOS				
T	CUBIERTA				
	Costaneras	GL	1	\$ 47.400	\$ 47.400
	SALAS DE ACTIVIDADES				
	CENTRO VENTANAS	GL	1	\$ 65.000	\$ 65.000
		SUB TOTAL			\$ 2.972.400
		I.V.A.		19%	\$ 564.756
		VALOR TOTAL			\$ 3.537.156

## Partidas a Rebajar de la Modificación de Contrato por Aumentos de Obras

ITEM	PARTIDAS A REBAJAR	UND	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
5	Instalación Extractor de Aire S.H.H.	Unidad	5	144.000	\$ 720.000
		VALOR NETO			\$ 720.000
		I.V.A.			\$ 136.800
		VALOR TOTAL			\$ 856.800

## Partidas a Aumentar y Obras Extraordinarias

ITEM	PARTIDAS A AUMENTAR Y OBRAS EXTRAORDINARIAS	UND	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1	SALA MEDIO MENOR				
	Reparación Estructura Ventana	GL	1	\$ 47.920	\$ 47.920
2	TABIQUES EXTERIORES				
	Extracción Encamisado de madera muros ext.	Mt.2	126,8	\$ 454	\$ 57.567
	Aislante térmico Lana mineral	Mt.2	126,8	\$ 3.696	\$ 468.653
3	CUBIERTA				
	Extracción Encamisado	Mt.2	647	\$ 454	\$ 293.738
4	TABIQUES INTERIORES				
	Aplomado y Nivelación de Tabique	Mt.2	40	\$ 1.500	\$ 60.000
5	PATIO DE SERVICIO				
	Mejoramiento de Obras Pastelones	Mt.2	19	\$ 9.923	\$ 188.537
	Grada de Hormigón	GL	1	\$ 21.923	\$ 21.923
7	SALAS ACTIVIDADES NIVELES MEDIOS				
	Nivelación de Piso	Mt.2	190	\$ 965	\$ 183.350
	Protección Calefactores a Leña	UN	5	\$ 29.990	\$ 149.950
8	PATIO CUBIERTO				
	Guardapolvo Madera	MTL	194	\$ 1.950	\$ 378.300
		SUB TOTAL			\$ 1.849.938
		G.G.+U 35%			\$ 647.478
		TOTAL NETO			\$ 2.497.416
		I.V.A.			\$ 474.509
		VALOR TOTAL			\$ 2.971.925

Disminución de Obras	\$ 4.393.956.-
Aumentos de Obras y Obras Extraordinarias	\$ 2.971.925.-
<b>Monto Modificado Contrato</b>	<b>\$ -1.422.031.-</b>

2.- Disminúyase a la **CONSTRUCTORA ARTEAGA Y COMPAÑÍA LIMITADA RUT 76.116.995-5** del monto a pagar según Contrato y su Modificación, la suma de **\$1.422.031.- (Un millón cuatrocientos veinte y dos mil treinta y un pesos)** con IVA incluido.

**ANOTESE, COMUNIQUESE, REFRÉNDESE Y ARCHIVASE.  
POR ORDEN DEL VICEPRESIDENTE EJECUTIVO.**



*[Handwritten signature]*  
**SILVIA MAGALY MALLEA JARA**  
**DIRECTORA REGIONAL JUNJI AYSÉN**

*A*  
*m. acc*  
SMMJ/RPC/ACC/RSO/LCCU/acc  
Distribución:  
Contratista  
Subdirección de RRF  
Subdirección de Planificación y Control de Gestion  
Unidad Jurídica  
Archivo