

RESOLUCIÓN EXENTA Nº
AUTORIZA LLAMADO A LICITACIÓN
PÚBLICA Y APRUEBA ANEXO COMPLEMENTARIO
DE BASES DE LICITACION TIPO QUE REGULAN EL
PROCESO DE LICITACION PÚBLICA DEL PROYECTO
CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL
PAILLIHUE, LOS ÁNGELES, A TRAVÉS DEL SITIO
WWW.MERCADOPUBLICO.CL

CONCEPCION, 14 MAYO 2015

VISTO: La ley 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. Nº1574, de 1971, del Ministerio de Educación; en el Decreto 156, de fecha 20 de marzo de 2014, que designa en forma Transitoria y Provisional a doña Desirée López de Maturana Luna, como Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; en la Resolución Nº015/026, de 4 de febrero de 2000 que delega facultades que indica en Directoras Regionales; en la Resolución 015/0172, de 20 de Agosto de 2001 que delega facultades que indica en las Directoras Regionales, y en la Resolución Nº 501 de 8 de Agosto de 2014 que nombra Directora de la Junta Nacional de Jardines Infantiles Región de Bio Bio (TYP) a doña Andrea Paola Saldaña León todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, lo establecido en el artículo 59 de la Ley Nº 19.882, el Decreto con Fuerza de Ley Nº 1-19.653 de 2000, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley Nº 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto Supremo Nº 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; en la Ley Nº 20.798, de Presupuestos del Sector Público para el año 2015; en el Decreto Supremo Nº 584 de 30 de Abril de 2015, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP: 30356039-0, en la Resolución Nº157, de 3 de septiembre de 2014, que aprueba Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles; en la Resolución Nº 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y, la demás normativa aplicable y, la demás normativa aplicable.

CONSIDERANDO:

1º Que mediante resolución Nº157 de 3 de Septiembre de 2014, se dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato Tipo para la Construcción de Jardines Infantiles, tomadas razón por la Contraloría General de la República, con fecha 22 de Septiembre de 2014.

2º Que mediante solicitud de Compras y Contrataciones Nº 10587 aprobada con fecha 13 de Mayo de 2015, el subdepartamento de Adquisiciones de la Dirección regional de Biobío, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, solicita contratar el servicio de construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Paillihue, Los Ángeles.

3º Que de acuerdo a lo señalado precedentemente la Junta Nacional de Jardines Infantiles, a través de la Dirección Regional del Biobío, requiere llamar a licitación para contratar la ejecución de la Construcción de Sala Cuna y Jardín Infantil Paillihue, Los Ángeles, Código BIP 30356039-0, que tiene por objeto la construcción de 3 salas cunas y 3 niveles medio, en la ciudad de Los Ángeles.

4º Que conforme a lo señalado en los considerandos anteriores resulta indispensable informar las condiciones particulares de contratación para la ejecución del proyecto **CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL,**

PAILLIHUE, LOS ANGELES, hecho que se realizará mediante la publicación del Anexo complementario de las bases de licitación.

5° Que, este servicio no se encuentra incluido en el Catálogo de convenio marco del mercado público.

6° Que de acuerdo a la normativa vigente, las Bases de Licitación Pública, deben publicarse en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública, sitio web: www.mercadopublico.cl.

RESUELVO:

1° AUTORIZÉSE el llamado a licitación pública, para la contratación de **CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PAILLIHUE, LOS ANGELES** para la construcción de 3 salas cunas y 3 niveles medio para la ciudad de LOS ANGELES

2° UTILÍCESE las bases Administrativas y Técnicas, Anexo complementario y Anexos de licitación, dispuestos por Resolución N°157, de 03 de septiembre de 2014, tomadas a razón por la Contraloría General de la República, el día 22 de septiembre de 2014, a regir el proceso de licitación denominado **CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PAILLIHUE, LOS ANGELES** Código BIP 30356039-0

3° APRUÉBASE el siguiente Anexo Complementario de las Bases de Licitación, que se entienden parte integrante de las bases de licitación tipo, bases técnicas y anexos de licitación, y cuyo tenor es el siguiente:

ANEXO COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN DEL CONTRATO DE DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE JARDINES INFANTILES

N°	PUNTO B.A / B.T.	TEMAS A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1 BA	Ámbito de la Licitación: 1.- Nombre del Proyecto: CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, PAILLIHUE, LOS ANGELES Ubicación donde se ejecutará: Río Huaqui número 275, Los Ángeles. Ciudad y Comuna: Los Ángeles Código BIP: 30356039-0 Dirección Regional de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de Bío Bío

2	14 BA	<p>Modalidad de las Contrataciones:</p> <p>Suma Alzada_____</p> <p>Precio Unitario _____</p> <p>Mixto (suma alzada y precio unitario)_X__</p>												
3	3 BA, 18 BA	<p>Cronograma de Licitación:</p> <table border="1" data-bbox="444 864 1321 2084"> <thead> <tr> <th data-bbox="444 864 647 902">Actividad</th> <th data-bbox="647 864 1321 902">Plazo (fechas)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="444 902 647 1053">Publicación de las bases</td> <td data-bbox="647 902 1321 1053">JUEVES 14 DE MAYO DE 2015</td> </tr> <tr> <td data-bbox="444 1053 647 1355">Visitas a terreno</td> <td data-bbox="647 1053 1321 1355">6 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública. MIÉRCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN RIO HUAQUI NUMERO 275, LOS ANGELES.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="444 1355 647 1607">Consultas</td> <td data-bbox="647 1355 1321 1607">Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 25 DE MAYO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl</td> </tr> <tr> <td data-bbox="444 1607 647 1809">Respuestas</td> <td data-bbox="647 1607 1321 1809">Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 27 DE MAYO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl</td> </tr> <tr> <td data-bbox="444 1809 647 2084">Recepción de Garantías de seriedad de la oferta</td> <td data-bbox="647 1809 1321 2084">Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta (MARTES 2 DE JUNIO DE 2015) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional ubicada en O'Higgins Poniente número 77, piso cuarto Concepción.(Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</td> </tr> </tbody> </table>	Actividad	Plazo (fechas)	Publicación de las bases	JUEVES 14 DE MAYO DE 2015	Visitas a terreno	6 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública. MIÉRCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN RIO HUAQUI NUMERO 275, LOS ANGELES.	Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 25 DE MAYO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl	Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 27 DE MAYO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl	Recepción de Garantías de seriedad de la oferta	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta (MARTES 2 DE JUNIO DE 2015) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional ubicada en O'Higgins Poniente número 77, piso cuarto Concepción.(Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).
Actividad	Plazo (fechas)													
Publicación de las bases	JUEVES 14 DE MAYO DE 2015													
Visitas a terreno	6 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública. MIÉRCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN RIO HUAQUI NUMERO 275, LOS ANGELES.													
Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 25 DE MAYO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl													
Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 27 DE MAYO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl													
Recepción de Garantías de seriedad de la oferta	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta (MARTES 2 DE JUNIO DE 2015) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional ubicada en O'Higgins Poniente número 77, piso cuarto Concepción.(Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).													

		Recepción Ofertas	Hasta las 16:00 horas, del vigésimo día contado desde la publicación en el portal www.mercadopublico.cl del proceso de licitación. (MIÉRCOLES 3 DE JUNIO DE 2015)
		Apertura de Oferta Técnica y Económica	A las 10:00 horas del vigésimo primer día contado desde la publicación en el portal www.mercadopublico.cl del llamado a licitación pública. (JUEVES 4 DE JUNIO DE 2015)
		Evaluación de Oferta Técnica y Económica	Hasta el quinto (5º) día contado desde la fecha de apertura de oferta técnica de oferta
		Fecha estimada Resolución de Adjudicación	Hasta el décimo (10º) día contado desde la fecha de apertura de oferta económica de oferta
		Fecha estimada de firma del contrato	Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal www.mercadopublico.cl del llamado a licitación pública.
toL4	22 B.A.	Comisión de Evaluación integrada por: Titulares: 1. ANDREA SALDAÑA LEON 2. CARLOS GONZALEZ M. 3. CINTHIA RAMOS C. Suplentes: 1. BORIS CHAMORRO R. 2. FERNANDO SILVA C.	

5	15 BA y 23 BA	Propuesta Técnica:			
		FORMATO	DETALLE	DEBERÁ ACOMPañAR	FORMA
		Anexo 2 y 7	Profesional 1: Ingeniero Calculista	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF
		Anexo 3 y 8	Profesional 2: Arquitecto PERMISO EDIFICACION	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF
		Anexo 4 y 6	Profesional Residente de Obra (SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE)	Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.	Archivo PDF
		Anexo 5	Contratista	Nómina, según formato, de contratos de obras, ejecutados por la empresa en los últimos 5 años y en ejecución.	Archivo PDF

6	16 BA 17 BA	<p>Garantía de seriedad de la Oferta de la Licitación:</p> <table border="1" data-bbox="440 423 1357 1305"> <tr> <td>Beneficiario (nominativa o en favor)</td> <td>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</td> </tr> <tr> <td>Tomador</td> <td>Oferente</td> </tr> <tr> <td>Pagadera</td> <td>A la vista</td> </tr> <tr> <td>Vigencia</td> <td>120 días corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.</td> </tr> <tr> <td>Expresada en</td> <td>Pesos chilenos</td> </tr> <tr> <td>Monto</td> <td>\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)</td> </tr> <tr> <td>Glosa</td> <td>Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID N° 1576-46-LP15</td> </tr> <tr> <td>Recepción de la garantía</td> <td>Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</td> </tr> <tr> <td>Restitución de la garantía</td> <td>Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.</td> </tr> </table> <p>Se debe presentar una garantía de seriedad de la oferta por cada proyecto que se oferte</p> <p>La devolución material de las garantías se efectuará en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en O´ Higgins Poniente 77, piso 4 Concepción</p>	Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2	Tomador	Oferente	Pagadera	A la vista	Vigencia	120 días corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.	Expresada en	Pesos chilenos	Monto	\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)	Glosa	Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID N° 1576-46-LP15	Recepción de la garantía	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).	Restitución de la garantía	Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.
Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2																			
Tomador	Oferente																			
Pagadera	A la vista																			
Vigencia	120 días corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.																			
Expresada en	Pesos chilenos																			
Monto	\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)																			
Glosa	Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID N° 1576-46-LP15																			
Recepción de la garantía	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).																			
Restitución de la garantía	Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.																			
7	19 BA	<p>Período de Validez De La Oferta:</p> <p>Los oferentes quedan obligados a mantener su oferta por el período de 120 días corridos. Si el oferente se desistiera de su oferta durante el período de validez, la JUNJI hará efectiva la garantía de seriedad correspondiente.</p>																		

8	27 BA	<p>Responsable del contrato:</p> <p>Funcionario: Carlos Carrasco Mendez</p> <p>Dirección Correo Electrónico: cwcarrasco@junji.cl</p> <p>Teléfono: 65423841</p>												
9	30 BA	<p>Suscripción de los contratos:</p> <p>Ofrecido a la firma del adjudicatario, éste deberá suscribirlo dentro del plazo de 7 días en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en O'Higgins Poniente 77, piso 4 , Concepción</p>												
10	33 BA	<p>Garantía de fiel cumplimiento de los contratos</p> <table border="1" data-bbox="435 934 1357 1464"> <tr> <td data-bbox="440 942 646 1028">Beneficiario (nominativa o en favor)</td> <td data-bbox="646 942 1352 1028">Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="440 1028 646 1086">Tomador</td> <td data-bbox="646 1028 1352 1086">Oferente</td> </tr> <tr> <td data-bbox="440 1086 646 1154">Pagadera</td> <td data-bbox="646 1086 1352 1154">A la vista</td> </tr> <tr> <td data-bbox="440 1154 646 1244">Expresada en</td> <td data-bbox="646 1154 1352 1244">Pesos chilenos</td> </tr> <tr> <td data-bbox="440 1244 646 1330">Monto</td> <td data-bbox="646 1244 1352 1330">7% del valor total del contrato.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="440 1330 646 1456">Glosa</td> <td data-bbox="646 1330 1352 1456">En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30356039-0 Licitación ID N° 1576-46-LP15</td> </tr> </table> <p>Se debe presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por cada proyecto adjudicado.</p>	Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2	Tomador	Oferente	Pagadera	A la vista	Expresada en	Pesos chilenos	Monto	7% del valor total del contrato.	Glosa	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30356039-0 Licitación ID N° 1576-46-LP15
Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2													
Tomador	Oferente													
Pagadera	A la vista													
Expresada en	Pesos chilenos													
Monto	7% del valor total del contrato.													
Glosa	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30356039-0 Licitación ID N° 1576-46-LP15													
11	34 BA	<p>Anticipo:</p> <p>20% del valor total del contrato.</p> <p>La glosa deberá decir: "En garantía por anticipo de precio del contrato denominado CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PAILLIHUE, LOS ANGELES Código BIP N° 30356039-0 "</p>												

12	35 BA 4.2.3 BT	<p>Vigencia y Duración De los Contratos:</p> <p>El plazo para la ejecución del diseño de especialidades y de la obra para cada proyecto es:</p> <p>1.- Proyecto código BIP N° 30356039-0, 240 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno que se consignará en el Acta respectiva.</p>
13	46.1 BA 2.3 B.T.	<p>Plazo máximo de obtención de Permiso de Edificación:</p> <p>El plazo máximo para la obtención del Permiso de Edificación por parte de la Dirección de Obras Municipales es de 60 días corridos desde la entrega del terreno.</p>
14	6.2BA 38 BA	<p>Monto del contrato:</p> <p>Los valores que se indican a continuación son referenciales</p> <p>1. Proyecto: CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PAILLIHUE, LOS ANGELES Código BIP: 30356039-0 Monto : \$ 1.011.006.000 (Mil once millones seis mil pesos)</p>
15	31 BA	<p>Valores Proforma:</p> <p>Partidas;</p> <p>1.- Permiso de Edificación</p> <p>2.- Sondajes (si corresponde)</p>

.-16	1 BT, 2BT, 3 BT	Proyectos consultados y Especialistas:		
		CORRESPONDE (SI/NO)	PROYECTOS SOLICITADOS	PROFESIONALES A CARGO
		SI	Estudio de Mecánica de Suelo	Ingeniero Mecánico de Suelos.
		SI	Proyecto de Estructuras y calculo estructural	Ingeniero Civil en Estructuras
		SI	Estudio Topográfico	Ingeniero Geomensor o Topógrafo.
		SI	Proyecto de alcantarillado	Proyectista de Instalaciones Sanitarias: agua potable (fría/caliente), alcantarillado inscrito en SISS.
		SI	Proyecto de evacuación de aguas lluvias	
		SI	Proyecto de agua potable fría y caliente	
		SI	Proyecto de empalme de agua potable	
		SI	Proyecto de empalme de UD	
		SI	Proyecto de electricidad	Ingeniero Eléctrico (inscrito en clase A o B de SEC).
		SI	Proyecto de corrientes débiles	
		SI	Proyecto de empalme eléctricos	
		SI	Proyecto de climatización eficiente.	Proyectista especialidad de Climatización.
		SI	Proyecto de gas	Proyectista instalación gas y combustible inscrito en SEC.
		SI	Plano de Evacuación y seguridad	Proyectista en Instalaciones de sistemas de seguridad: contra incendios (extintores); vías de evacuación y escape.
		SI	Proyecto de Paisajismo	Profesional o especialista Paisajismo.
SI	Coordinador de proyecto	Arquitecto , Ingeniero o Constructor		
SI	Revisor independiente de arquitectura	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes		

	SI	Revisor independiente de proyectos de cálculo	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
	SI	Planimetría, detalles constructivos y gestión municipal.	Profesional arquitecto

4° PUBLÍQUESE el presente acto administrativo y la Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, que dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA JUNTA NACIONAL DE JARDINES
INFANTILES



ANDREA PAOLA SALDAÑA LEON
DIRECTORA REGIONAL DE BIO BIO (TYP)
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES

ASL/BCHR/CCM / FSC/CGM/JRM/CRG/JRCH/afs

Distribución:

- Dirección Regional
- Coordinación Nacional Meta
- Unidad de Adquisiciones
- Unidad Jurídica ✓
- Unidad de Infraestructura
- Programa Meta Nacional
- Programa Meta Regional
- Of. Partes y Archivo

