



RESOLUCIÓN EXENTA Nº 1775

AUTORIZA LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA, Y APRUEBA ANEXO COMPLEMENTARIO DE BASES DE LICITACIÓN TIPO QUE REGULAN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN A TRAVÉS DEL SITIO WWW.MERCADOPUBLICO.CL

CONCEPCIÓN, 10 JUL. 2015

VISTO: La ley 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. Nº1574, de 1971, del Ministerio de Educación; en el Decreto 156, de fecha 20 de marzo de 2014, que designa en forma Transitoria y Provisional a doña Desirée López de Maturana Luna, como Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; en la Resolución Nº015/026, de 4 de febrero de 2000 que delega facultades que indica en Directoras Regionales; en la Resolución 015/0172, de 20 de Agosto de 2001 que delega facultades que indica en las Directoras Regionales y en la Resolución Nº 501 de 8 de Agosto de 2014 que nombra Directora de la Junta Nacional de Jardines Infantiles Región de Bio Bio (TYP) a doña Andrea Paola Saldaña León, lo señalado en el artículo 59 de la Ley Nº 19.882, Ley Nº19.653 de 22 de Junio de 2000, sobre probidad administrativa aplicable a los órganos de la Administración del Estado, Decreto con fuerza de Ley Nº1-19653 de 17 de Noviembre de 2001 que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley Nº 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto Supremo Nº 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; en la Ley Nº 20.798, de Presupuestos del Sector Público para el año 2015; en el Decreto Supremo Nº 838 de 18 de Junio de 2015, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP: 30363773-0, en la Resolución Nº157, de 3 de septiembre de 2014, que aprueba Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles; en la Resolución Nº 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y, la demás normativa aplicable.

CONSIDERANDO:

1º Que, mediante resolución Nº157 de 3 de Septiembre de 2014, se dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato Tipo para la Construcción de Jardines Infantiles, tomadas razón por la Contraloría General de la República, con fecha 22 de Septiembre de 2014.

2º Que, mediante solicitud de Compras y Contrataciones Nº 12226 aprobada con fecha 10 de Julio de 2015, la Subdirección de Recursos Financieros de la Dirección Regional de Biobío, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, solicita contratar el servicio de Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Lo Galindo, Concepción.

3º Que, de acuerdo a lo señalado precedentemente la Junta Nacional de Jardines Infantiles, a través de la Dirección Regional del Biobío, requiere llamar a licitación para contratar la ejecución de construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Lo Galindo, Concepción, Código BIP 30363773-0, que tiene por objeto la construcción de 3 salas cuna y 3 niveles medio, en la ciudad de Concepción.

4º Que, conforme a lo señalado en los considerandos anteriores resulta indispensable informar las condiciones particulares de contratación

para la ejecución del proyecto de **CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN**, hecho que se realizará mediante la publicación del Anexo complementario de las bases de licitación.

5° Que, este servicio no se encuentra incluido en el Catálogo de convenio marco de mercado público.

6° Que, de acuerdo a la normativa vigente, las Bases de Licitación Pública, deben publicarse en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública, sitio web: www.mercadopublico.cl.

RESUELVO:

1° AUTORIZÉSE el llamado a licitación pública, para la contratación de la **CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN** para la construcción de 3 salas cuna y 3 niveles medio para la ciudad de CONCEPCIÓN.

2° UTILÍCENSE las bases Administrativas y Técnicas, Anexo complementario y Anexos de licitación, dispuestos por Resolución N°157, de 03 de septiembre de 2014, tomadas a razón por la Contraloría General de la República, el día 22 de septiembre de 2014, a regir el proceso de licitación denominado **CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN**, Código BIP 30363773-0

3° APRUÉBASE el siguiente Anexo Complementario de las Bases de Licitación, que se entienden parte integrante de las bases de licitación tipo, bases técnicas y anexos de licitación, y cuyo tenor es el siguiente:

ANEXO COMPLEMENTARIO

LICITACIÓN DEL CONTRATO DE DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE JARDINES INFANTILES

N°	PUNTO B.A / B.T.	TEMAS A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1 BA	Ámbito de la Licitación: 1.- Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN. Ubicación donde se ejecutará: Avenida Andalién número 1359, Concepción Ciudad y Comuna: Concepción. Código BIP: 30363773-0 Dirección Regional de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de Bio Bio

2	14 BA	<p>Modalidad de las Contrataciones:</p> <p>Suma Alzada_____</p> <p>Precio Unitario _____</p> <p>Mixto (suma alzada y precio unitario)_X__</p>										
3	3 BA, 18 BA	<p>Cronograma de Licitación:</p> <table border="1" data-bbox="467 876 1344 1869"> <thead> <tr> <th data-bbox="467 876 669 912">Actividad</th> <th data-bbox="669 876 1344 912">Plazo (fechas)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="467 912 669 1068">Publicación de las bases</td> <td data-bbox="669 912 1344 1068">VIERNES 10 DE JULIO DE 2015</td> </tr> <tr> <td data-bbox="467 1068 669 1355">Visitas a terreno</td> <td data-bbox="669 1068 1344 1355">5 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública MIÉRCOLES 15 DE JULIO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN CALLE AVENIDA ANDALIÉN, NÚMERO 1359, EN LA COMUNA DE CONCEPCIÓN.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="467 1355 669 1617">Consultas</td> <td data-bbox="669 1355 1344 1617">Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 20 DE JULIO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl</td> </tr> <tr> <td data-bbox="467 1617 669 1869">Respuestas</td> <td data-bbox="669 1617 1344 1869">Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 22 DE JULIO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl</td> </tr> </tbody> </table>	Actividad	Plazo (fechas)	Publicación de las bases	VIERNES 10 DE JULIO DE 2015	Visitas a terreno	5 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública MIÉRCOLES 15 DE JULIO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN CALLE AVENIDA ANDALIÉN, NÚMERO 1359, EN LA COMUNA DE CONCEPCIÓN.	Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 20 DE JULIO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl	Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 22 DE JULIO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl
Actividad	Plazo (fechas)											
Publicación de las bases	VIERNES 10 DE JULIO DE 2015											
Visitas a terreno	5 días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Público del llamado a licitación pública MIÉRCOLES 15 DE JULIO DE 2015 A LAS 12:00 HORAS EN CALLE AVENIDA ANDALIÉN, NÚMERO 1359, EN LA COMUNA DE CONCEPCIÓN.											
Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno(LUNES 20 DE JULIO DE 2015) Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal www.mercadopublico.cl											
Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (MIÉRCOLES 22 DE JULIO DE 2015) en el portal www.mercadopublico.cl											

<p>Recepción de Garantías de seriedad de la oferta</p>	<p>Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta (MIÉRCOLES 29 DE JULIO DE 2015) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional ubicada en O'Higgins Poniente número 77, piso cuarto Concepción.(Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</p>
<p>Recepción Ofertas</p>	<p>Hasta las 16:00 horas, del vigésimo día contado desde la publicación en el portal www.mercadopublico.cl del proceso de licitación(JUEVES 30 DE JULIO DE 2015)</p>
<p>Apertura de Oferta Técnica y Económica</p>	<p>A las 10:00 horas del vigésimo primer día contado desde la publicación en el portal www.mercadopublico.cl del llamado a licitación pública. (VIERNES 31 DE JULIO DE 2015)</p>
<p>Evaluación de Oferta Técnica y Económica</p>	<p>Hasta el quinto (5º) día contado desde la fecha de apertura de oferta técnica de oferta</p>
<p>Fecha estimada Resolución de Adjudicación</p>	<p>Hasta el décimo (10º) día contado desde la fecha de apertura de oferta económica de oferta</p>
<p>Fecha estimada de firma del contrato</p>	<p>Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal www.mercadopublico.cl del llamado a licitación pública</p>

toL4	22 B.A.	<p>Comisión de Evaluación integrada por:</p> <p>Titulares:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ANDREA SALDAÑA LEON 2. CARLOS GONZALEZ M. 3. CINTHIA RAMOS C. <p>Suplentes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. BORIS CHAMORRO R. 2. FERNANDO SILVA C. 																
5	15 BA y 23 BA	<p>Propuesta Técnica:</p> <table border="1" data-bbox="495 995 1364 2144"> <thead> <tr> <th data-bbox="495 995 682 1071">FORMATO</th> <th data-bbox="682 995 925 1071">DETALLE</th> <th data-bbox="925 995 1177 1071">DEBERÁ ACOMPAÑAR</th> <th data-bbox="1177 995 1364 1071">FORMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="495 1071 682 1423">Anexo 2 y 7</td> <td data-bbox="682 1071 925 1423">Profesional 1: Ingeniero Calculista</td> <td data-bbox="925 1071 1177 1423">Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1177 1071 1364 1423">Archivo PDF</td> </tr> <tr> <td data-bbox="495 1423 682 1827">Anexo 3 y 8</td> <td data-bbox="682 1423 925 1827">Profesional 2: Arquitecto PERMISO EDIFICACION</td> <td data-bbox="925 1423 1177 1827">Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1177 1423 1364 1827">Archivo PDF</td> </tr> <tr> <td data-bbox="495 1827 682 2144">Anexo 4 y 6</td> <td data-bbox="682 1827 925 2144">Profesional Residente de Obra (SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE)</td> <td data-bbox="925 1827 1177 2144">Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1177 1827 1364 2144">Archivo PDF</td> </tr> </tbody> </table>	FORMATO	DETALLE	DEBERÁ ACOMPAÑAR	FORMA	Anexo 2 y 7	Profesional 1: Ingeniero Calculista	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF	Anexo 3 y 8	Profesional 2: Arquitecto PERMISO EDIFICACION	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF	Anexo 4 y 6	Profesional Residente de Obra (SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE)	Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.	Archivo PDF
FORMATO	DETALLE	DEBERÁ ACOMPAÑAR	FORMA															
Anexo 2 y 7	Profesional 1: Ingeniero Calculista	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF															
Anexo 3 y 8	Profesional 2: Arquitecto PERMISO EDIFICACION	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF															
Anexo 4 y 6	Profesional Residente de Obra (SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE)	Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.	Archivo PDF															

		<p>Restitución de la garantía</p> <p>Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.</p>
		<p>Se debe presentar una garantía de seriedad de la oferta por cada proyecto que se oferte</p> <p>La devolución material de las garantías se efectuará en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en O'Higgins Poniente 77, piso 4 Concepción</p>
7	19 BA	<p>Período de Validez De La Oferta:</p> <p>Los oferentes quedan obligados a mantener su oferta por el período de 120 días corridos. Si el oferente se desistiera de su oferta durante el período de validez, la JUNJI hará efectiva la garantía de seriedad correspondiente.</p>
8	27 BA	<p>Responsable del contrato:</p> <p>Funcionario: Carlos Carrasco Méndez</p> <p>Dirección Correo Electrónico: cwcarrasco@junji.cl</p> <p>Teléfono: 65423841</p>
9	30 BA	<p>Suscripción de los contratos:</p> <p>Ofrecido a la firma del adjudicatario, éste deberá suscribirlo dentro del plazo de 7 días en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en O'Higgins Poniente 77, piso 4 , Concepción</p>

10	33 BA	<p>Garantía de fiel cumplimiento de los contratos</p> <table border="1" data-bbox="467 367 1390 897"> <tr> <td>Beneficiario (nominativa o en favor)</td> <td>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</td> </tr> <tr> <td>Tomador</td> <td>Oferente</td> </tr> <tr> <td>Pagadera</td> <td>A la vista</td> </tr> <tr> <td>Expresada en</td> <td>Pesos chilenos</td> </tr> <tr> <td>Monto</td> <td>7% del valor total del contrato.</td> </tr> <tr> <td>Glosa</td> <td>En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30363773-0 Licitación ID N° 1576-60-LP15</td> </tr> </table> <p>Se debe presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por cada proyecto adjudicado.</p>	Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2	Tomador	Oferente	Pagadera	A la vista	Expresada en	Pesos chilenos	Monto	7% del valor total del contrato.	Glosa	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30363773-0 Licitación ID N° 1576-60-LP15
Beneficiario (nominativa o en favor)	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2													
Tomador	Oferente													
Pagadera	A la vista													
Expresada en	Pesos chilenos													
Monto	7% del valor total del contrato.													
Glosa	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP 30363773-0 Licitación ID N° 1576-60-LP15													
11	34 BA	<p>Anticipo:</p> <p>20% del valor total del contrato.</p> <p>La glosa deberá decir: "En garantía por anticipo de precio del contrato denominado CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN, Código BIP N° 30363773-0"</p>												
12	35 BA 4.2.3 BT	<p>Vigencia y Duración De los Contratos:</p> <p>El plazo para la ejecución del diseño de especialidades y de la obra para cada proyecto es:</p> <p>1.- Proyecto código BIP N° 30363773-0, 240 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno que se consignará en el Acta respectiva.</p>												

13	46.1 BA 2.3 B.T.	<p>Plazo máximo de obtención de Permiso de Edificación:</p> <p>El plazo máximo para la obtención del Permiso de Edificación por parte de la Dirección de Obras Municipales es de 60 días corridos desde la entrega del terreno.</p>									
14	6.2BA 38 BA	<p>Monto del contrato:</p> <p>Los valores que se indican a continuación son referenciales</p> <p>1. Proyecto: CONSTRUCCIÓN SALA CUNA Y JARDÍN INFANTIL LO GALINDO, CONCEPCIÓN Código BIP: 30363773-0 Monto : \$ 1.182.525.000 (Mil ciento ochenta y dos millones quinientos veinticinco mil pesos)</p>									
15	31 BA	<p>Valores Proforma:</p> <p>Partidas;</p> <p>1.- Permiso de Edificación</p> <p>2.- Sondajes (si corresponde)</p>									
16	1 BT, 2BT, 3 BT	<p>Proyectos consultados y Especialistas:</p> <table border="1" data-bbox="483 1600 1495 2068"> <thead> <tr> <th data-bbox="483 1600 716 1690">CORRESPONDE (SI/NO)</th> <th data-bbox="716 1600 1040 1690">PROYECTOS SOLICITADOS</th> <th data-bbox="1040 1600 1495 1690">PROFESIONALES A CARGO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="483 1690 716 1847">SI</td> <td data-bbox="716 1690 1040 1847">Estudio de Mecánica de Suelo</td> <td data-bbox="1040 1690 1495 1847">Ingeniero Mecánico de Suelos.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="483 1847 716 2068">SI</td> <td data-bbox="716 1847 1040 2068">Proyecto de Estructuras y calculo estructural</td> <td data-bbox="1040 1847 1495 2068">Ingeniero Civil en Estructuras</td> </tr> </tbody> </table>	CORRESPONDE (SI/NO)	PROYECTOS SOLICITADOS	PROFESIONALES A CARGO	SI	Estudio de Mecánica de Suelo	Ingeniero Mecánico de Suelos.	SI	Proyecto de Estructuras y calculo estructural	Ingeniero Civil en Estructuras
CORRESPONDE (SI/NO)	PROYECTOS SOLICITADOS	PROFESIONALES A CARGO									
SI	Estudio de Mecánica de Suelo	Ingeniero Mecánico de Suelos.									
SI	Proyecto de Estructuras y calculo estructural	Ingeniero Civil en Estructuras									


		SI	Estudio Topográfico	Ingeniero Geomensor o Topógrafo.
		SI	Proyecto de alcantarillado	Proyectista de Instalaciones Sanitarias: agua potable (fría/caliente), alcantarillado inscrito en SISS.
		SI	Proyecto de evacuación de aguas lluvias	
		SI	Proyecto de agua potable fría y caliente	
		SI	Proyecto de empalme de agua potable	
		SI	Proyecto de empalme de UD	
		SI	Proyecto de electricidad	Ingeniero Eléctrico (inscrito en clase A o B de SEC).
		SI	Proyecto de corrientes débiles	
		SI	Proyecto de empalme eléctricos	
		SI	Proyecto de climatización eficiente.	Proyectista especialidad de Climatización.
		SI	Proyecto de gas	Proyectista instalación gas y combustible inscrito en SEC.
		SI	Plano de Evacuación y seguridad	Proyectista en Instalaciones de sistemas de seguridad: contra incendios (extintores); vías de evacuación y escape.
		SI	Proyecto de Paisajismo	Profesional o especialista Paisajismo.
		SI	Coordinador de proyecto	Arquitecto, Ingeniero o Constructor
		SI	Revisor independiente de arquitectura	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
		SI	Revisor independiente de proyectos de cálculo	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
		SI	Planimetría, detalles constructivos y gestión municipal.	Profesional arquitecto

4° **PUBLÍQUESE** el presente acto administrativo y la Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, que dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA JUNTA NACIONAL DE JARDINES
INFANTILES



ANDREA SALDAÑA LEON
DIRECTORA REGIONAL DE BIO BIO (TYP)
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES


ASL/BCHR/CCM /FSC/CGM/CMP/CRC/JRCH/afs

Distribución:

Dirección Regional
Coordinación Nacional Meta
Unidad de Adquisiciones
Unidad Jurídica ✓
Unidad de Infraestructura
Programa Meta Nacional
Programa Meta Regional
Of. Partes y Archivo