



RESOLUCIÓN EXENTA N° 608

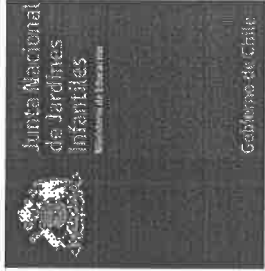
REF.: Adjudica al proveedor Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes, la licitación para la contratación de la Construcción de Sala Cuna y Reposición de Nivel Medio Trencito de la comuna de Negrete, Licitación ID 1576-1-LP15, Proyecto Código BIP N°30325522-0.

CONCEPCIÓN, 06 ABR 2015

VISTOS: La Ley N°17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. N°1574 de 1971, del Ministerio de Educación; el Decreto 156, de fecha 20 de marzo de 2014, que designa en forma Transitoria y Provisional a doña Desirée López de Maturana Luna, como Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; la Resolución N°0026, de 4 de febrero de 2000, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que delega facultades que indica en las Directoras Regionales; la Resolución N°501, de 8 de agosto de 2014, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que nombra Directora de la Junta Nacional de Jardines Infantiles Región del Bío Bío (T y P), a doña Andrea Paola Saldaña León; la Resolución Exenta N°015/2845 de 2010, de la Vicepresidencia Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, que "Aprueba Manual de Procedimientos de Adquisiciones"; el Decreto con Fuerza de Ley N°1-19.653 de 2000, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto Supremo N°250 de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; la Ley N°20.798 de Presupuestos del Sector Público para el año 2015; el Decreto Supremo N°8, de 9 de enero de 2015, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP N°30325522-0; la Resolución Exenta N°015/112 de 23 de enero 2015 de la Dirección Regional del Bío Bío de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que aprobó las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexo Complementario y Anexos de Licitación para contratar el Diseño de Especialidades y Ejecución de Obras para la Construcción de Jardines Infantiles y autorizó el llamado a licitación pública a través del sitio www.mercadopublico.cl; la Resolución N°1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre extensión del trámite de toma de razón y, la demás normativa aplicable.

CONSIDERANDO:

1. Que, mediante Solicitud de Compras y Contrataciones N°8263, aprobada con fecha 23 de enero de 2015, el Sub departamento de Recursos Financieros de la Dirección Regional del Bío Bío de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, solicitó la contratación del servicio de construcción de la Sala Cuna y reposición de nivel medio Trencito, de la comuna de Negrete, para la Junta Nacional de Jardines Infantiles.
2. Que, por Resolución Exenta N°112, de fecha 23 de enero de 2015, de la Dirección Regional del Bío Bío de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, se autorizó el llamado a Licitación Pública y se aprobaron las Bases Administrativas y Técnicas, Anexos Complementarios y de Licitación, para la contratación del diseño de especialidades y ejecución de obras, Proyecto Código BIP N°30325522-0, y demás antecedentes tenidos a la vista, que fue publicada con fecha 23 de enero de 2015 en el Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público, con el número de identificación, ID N°1576-1-LP15.



3. Que en el foro habilitado en el portal www.mercadopublico.cl, la Junta Nacional de Jardines Infantiles no efectuó aclaraciones a las bases administrativas y técnicas, para precisar el alcance, complementar o interpretar algún elemento de su contenido, dentro del período consignado para dicho efecto en el calendario de licitación, en conformidad a lo prevenido en el numeral 10 de las Bases Administrativas.

4. Que por esta resolución se entienden aprobadas las consultas y respuestas formuladas a través del portal www.mercadopublico.cl, respuestas que se entenderán que forman parte integrante de las Bases de Licitación.

5. Que conforme lo señala el Acta de Evaluación, emitida por la Comisión Evaluadora, designada mediante Resolución Exenta N°112, de fecha 23 de enero de 2015, citada en el visto, con fecha 4 de febrero de 2015, se realizó visita a terreno, de carácter obligatoria, a la que asistieron las siguientes interesadas:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | RUT |
|---|--------------|
| Valitrans Ingeniería y Construcción Ltda. | 77.910.220-3 |
| Arturo Celis Gómez | 4.844.409-1 |
| Ingeniería y Construcción El Avellano Ltda. | 76.248.341-6 |
| Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes | 10.916.779-7 |
| Constructora e Inmobiliaria GB Ltda. | 76.068.332-9 |

6. Que según se desprende del Acta de Evaluación señalada, se recibieron dentro del plazo establecido en las Bases de Licitación, las garantías de seriedad de la oferta de los siguientes proponentes:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | RUT |
|--------------------------------------|--------------|
| Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes | 10.916.779-7 |
| Constructora e Inmobiliaria GB Ltda. | 76.068.332-9 |

7. Que con fecha 13 de febrero de 2015, se procedió al Acto de Apertura de Ofertas, recibándose las ofertas de los siguientes proponentes:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | RUT |
|--------------------------------------|--------------|
| Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes | 10.916.779-7 |
| Constructora e Inmobiliaria GB Ltda. | 76.068.332-9 |

8. Que, con fecha 17 de febrero de 2015, se realiza la evaluación administrativa de las ofertas, en la cual la Comisión Evaluadora constató que la oferta presentada por el proponente Constructora e Inmobiliaria GB Ltda., RUT. 76.068.332-9, no cumplió con lo establecido en las Bases Administrativas puesto que no presentó su oferta económica a través de los formularios acompañados como anexos de licitación, tal como lo exigen los numerales 15 y 15.2 de las Bases de Licitación.

9. Que, el artículo 9° de la Ley N°19.886, dispone que: "El órgano contratante declarará inadmisibles las ofertas cuando éstas no cumplieren los requisitos establecidos en las bases".

10. Que sobre el particular, se debe tener en consideración lo prevenido en el artículo 10, inciso segundo, de la Ley N°19.886, que establece: "El adjudicatario será aquel que, en su conjunto, haga la propuesta más ventajosa, teniendo en cuenta las condiciones que se hayan establecido en las bases respectivas y los criterios de evaluación que señale el reglamento". Agrega la misma disposición en su inciso tercero que "Los procedimientos de licitación se realizarán con estricta sujeción, de los participantes y de la entidad licitante, a las bases administrativas y técnicas que la regulen. Las bases serán siempre aprobadas previamente por la autoridad competente".



11. Que atendido lo precedentemente expuesto y en armonía con lo informado en el artículo 37 del Decreto Supremo N°250 del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de la Ley N°19.886, establece que: "La Entidad Licitante deberá evaluar los antecedentes que constituyen la oferta de los proveedores y rechazará las ofertas que no cumplan con los requisitos mínimos establecidos en las Bases. La evaluación de las ofertas se efectuará a través de un análisis económico y técnico de los beneficios y los costos presentes y futuros del bien y servicio ofrecido en cada una de las ofertas. Para efectos del anterior análisis, la Entidad Licitante deberá remitirse a los criterios de evaluación definidos en las Bases. La Entidad Licitante asignará puntajes de acuerdo a los criterios que se refieren en las respectivas Bases".

12. Que, en virtud de los fundamentos señalados precedentemente, la Comisión de Evaluación estima que la oferta presentada por Constructora e Inmobiliaria GB Ltda., RUT. 76.068.332-9, debe ser declarada inadmisibles.

13. Que consecuente con lo anterior, se continuó con el proceso de evaluación en relación a la oferta presentada por el proponente Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes, RUT. 10.916.779-7.

14. Que, el proveedor mencionado en el numeral precedente cumplió con lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas, razón por la cual se continuó con el proceso de evaluación de sus ofertas.

15. Que la Comisión Evaluadora, designada mediante Resolución N°112, de fecha 23 de enero de 2015, citada en el visto, procedió a la evaluación de las ofertas técnicas y económicas recibidas, conforme los siguientes criterios de evaluación, establecidos en el punto 23 de las Bases Administrativas de Licitación:

Criterios de Evaluación Técnica:

| OFERTA TÉCNICA (35%) | Experiencia profesional de los encargados de estudios y diseño de especialidades | Experiencia del profesional 1 (7,5%) | Más de 15 proyectos | 10 |
|--------------------------|--|--------------------------------------|--|----|
| | | | desde 11 a 15 proyectos | 6 |
| | | | desde 6 a 10 proyectos | 3 |
| | | | De 0 a 5 proyectos | 1 |
| | | | Más de 15 proyectos | 10 |
| Experiencia del oferente | Experiencia en Obras construidas (10%) | Experiencia del profesional 2 (7,5%) | desde 11 a 15 proyectos | 6 |
| | | | desde 6 a 10 proyectos | 3 |
| | | | De 0 a 5 proyectos | 1 |
| | | | Más de 5.000 de m² construidos ponderados | 10 |
| | | | Desde 2.501 m2 hasta 5.000 m2 construidos ponderados | 5 |
| | Experiencia del Profesional Residente de Obra (10%) | | Desde 0 hasta 2.500 m2 construidos ponderados | 1 |
| | | | Más de 5.000 de m² construidos ponderados | 10 |
| | | | Desde 2.501 m2 hasta 5.000 m2 construidos ponderados | 5 |
| | | | Desde 0 hasta 2.500 m2 construidos ponderados | 1 |
| | | | Más de 5.000 de m² construidos ponderados | 10 |



Criterio de Evaluación Económica:

| OFERTA ECONÓMICA (60%) | Presupuesto Ofertado (60%) | | Mejor Oferta Económica | | 10 |
|------------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|---|----|
| | | | Resto de los oferentes | $Ptos = \frac{Menor\ Precio \times 10}{Precio\ ofertado}$ | |

Criterio de Evaluación Formal:

| FORMALIDAD (5%) | Se asignará el máximo de puntaje al oferente que cumpla con la entrega de todos los antecedentes formales dentro del plazo según cronograma de licitación. | | 10 | |
|--------------------|--|--|----|--|
| | Los antecedentes o certificados solicitados fueron presentados dentro del plazo extraordinario otorgado según las bases. | | 3 | |

16. Que, la Comisión de Evaluación a través del Acta de Evaluación y Adjudicación de fecha 26 de febrero de 2015, ha asignado los siguientes puntajes por oferta:

| Proponente | | PTEC Puntaje Técnico | PEC Puntaje Económico | PFORM Puntaje Formalidad | PF(i) |
|------------|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------|
| 1 | Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes | 3,2 | 6,0 | 0,5 | 9,70 |

17. Que, la Comisión de Evaluación a través del Acta de Evaluación y Adjudicación de fecha 26 de febrero de 2015, la que forma parte integrante de la presente resolución, ha propuesto adjudicar al proveedor Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes, RUT. 10.916.779-7, por ser la oferta mejor evaluada, y resultar conveniente a los intereses institucionales.

18. Que conforme los antecedentes que se tuvieron a la vista y los hechos expuestos en los considerandos precedentes, se estima procedente adjudicar la licitación pública Código BIP N°30325522-0, a don Juan Dionilo Adrián Pizarro Yévenes, RUT N°10.916.779-7, en atención a que dio cumplimiento a los requisitos exigidos en las Bases de Licitación, obteniendo una calificación final de 9,70 puntos, la que resulta ventajosa teniendo en cuenta las condiciones y criterios objetivos de evaluación contenidos en las Bases de Licitación, a los que alude la norma contenida en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°19.886 y el numeral 7, del artículo 22 de su Reglamento, ambos cuerpos normativos citados en el Visto.

19. Que según lo dispuesto en el punto 27 de las Bases de Licitación en relación al punto 8 del Anexo Complementario, ya citados, los oferentes podrán efectuar consultas respecto del presente acto, con el responsable del contrato, don Carlos Carrasco Mendez, casilla de correo electrónico cwcarrasco@junji.cl, fono 41-2125561.

RESUELVO:

1° DECLÁRASE INADMISIBLE la oferta presentada por Constructora e Inmobiliaria GB Ltda., RUT. 76.068.332-9, en el proceso de licitación pública Código BIP N°30325522-0, por no cumplir con los requisitos esenciales establecidos en las Bases de Licitación y su Anexo Complementario.

2° ADJUDÍQUESE la licitación pública singularizada con la ID N°1576-1-LP15, Código BIP N°30325522-0, al proveedor JUAN DIONILO ADRIÁN PIZARRO YÉVENES, RUT N°10.916.779-7, domiciliado en Camilo Henríquez N°196, comuna de Temuco, para realizar los servicios de Construcción de Sala Cuna y Reposición de Nivel Medio Trencito, de la comuna de Negrete.



3° El valor de la contratación por ejecución de obras asciende a la suma total de \$375.078.232.- (Trescientos setenta y cinco millones setenta y ocho mil doscientos treinta y dos pesos), I.V.A. incluido.

El valor de los proyectos de especialidades asciende a la suma total de \$16.193.450.- (Dieciséis millones ciento noventa y tres mil cuatrocientos cincuenta pesos), impuesto incluido.

4° REQUIÉRASE al adjudicatario la respectiva garantía de fiel y oportuno cumplimiento, conforme a los puntos treinta y treinta y tres de las Bases de Licitación y sus Anexos Complementarios.

5° El plazo para la ejecución del diseño de especialidades y de las obras es de 210 días corridos contados desde la fecha de entrega del terreno que se consignará en el acta respectiva.

6° SUSCRÍBASE el contrato correspondiente.

7° EMÍTASE la respectiva Orden de Compra una vez aprobado el contrato.

8° IMPÚTENSE los montos totales de los gastos al Subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, obras civiles; y Subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 002, consultorías; del presupuesto de la institución.

9° PUBLÍQUESE la presente Resolución en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl para el ID N°1576-1-LP15.

ANOTESE, COMUNIQUESE, Y REGISTRESE.


ANDREA PAOLA SALDAÑA LEON
DIRECTORA REGIONAL DEL BIO BIO (T Y P)
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES


ASL/BCHR/ACHC/CFC/CEM/CRL/JRM/CEM/AFS/jcr

DISTRIBUCIÓN:

Dirección Regional
Unidad de Adquisiciones
Unidad Jurídica
Unidad de Infraestructura
Coordinador Nacional Programa Meta
Programa Meta Regional
Of. Partes y Archivo