



RESOLUCIÓN EXENTA N° 015/103

MAT: REGULARIZA CAMBIO DE PARTIDAS EN PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE JARDÍN INFANTIL QUE INDICA.

LA SERENA, 10 de MARZO de 2015

VISTOS:

La Ley N° 17.301 de 1970, que crea a la Junta Nacional de Jardines Infantiles y su Reglamento contenido en el Decreto Supremo N° 1.574 del año 1971 del Ministerio de Educación; la Ley N° 18.575 de 1986, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el D.F.L. N° 29, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, Estatuto Administrativo; la Ley de Presupuestos del Sector Público N° 20.798, para el año 2015; la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; Resolución Exenta N° 015/0018, de 23.01.2015, la Resolución N° 015/026 de 2000 y sus modificaciones, Informe Técnico de Cambio de Partidas, de fecha 03.2015, otras normas legales aplicables y los demás antecedentes tenidos a la vista:

CONSIDERANDO:

1° Que, mediante resolución exenta N° 015/562, de 11 de Diciembre de 2014, de la Dirección Regional JUNJI-Región de Coquimbo, adjudicó la ejecución de la obra denominada "*Obras de Ampliación Jardín Infantil Rayito de Sol, de la comuna de Ovalle*", a la empresa contratista **AVELINO GUTIERREZ GAMBOA**.

2° Que, con fecha 11 de Diciembre de 2014 se suscribió el respectivo contrato que Adjudica la obra Ampliación Jardín Infantil Rayito de Sol de la comuna de Ovalle, el que fue aprobado mediante Resolución Exenta N° 015/600, de fecha 22.12.2014.

3° Que, durante el mes de marzo de 2015 se determinó, en virtud de una visita inspectiva al jardín infantil ya señalado, la necesidad de realizar un cambio en las partidas aprobadas, con el objeto de potenciar los recursos asignados, obteniendo mayores mejoras en el entorno. Los cambios se justifican en el informe que se acompaña a la presente resolución

4° Que, existe la necesidad de regularizar administrativamente el cambio indicado precedentemente.

RESUELVO:

1° **AUTORÍCESE** el cambio de partidas a realizarse en el jardín infantil "Rayito de Sol", de la comuna de Ovalle, por la empresa contratista **AVELINO GUTIERREZ GAMBOA**, atendido los mayores y mejores beneficios que obtendrá el Servicio respecto de las mejoras consideraras en las partidas modificadas.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA,**




**MARÍA ANGÉLICA ROMERO ZULETA
DIRECTORA REGIONAL
JUNJI- REGIÓN DE COQUIMBO**


MARZ/CMC/VBS/PPA/ppa

DISTRIBUCION.-

- Sección de Cobertura e Infraestructura.
- Asesora Jurídica
- Oficina de Partes



INFORME

OBRA : AMPLIACION JARDIN INFANTIL RAYITO DE SOL
DIRECCION : PASAJE CARLOS VALENZUELA MUÑOZ N° 172
COMUNA : OVALLE
ID LICITACION : 1574-71-LP14

Debido a la premura del tiempo y por falta de stock en el mercado, se realizará cambio de porcelanato de muro por cerámica blanca de 20 x 30 cm. con un listel en solo en sala de mudas. Además se realizó cambio de cubierta de PV4 por cubierta de fibrocemento onda estándar igual a la cubierta existente, para mantener la línea.

Con la diferencia en pesos se realizará pastelones y cierres de patio.

Se adjuntan presupuestos de cambio de partidas.



VALERIA BONILLA SMITH
Ingeniero Constructor
Unidad de Infraestructura

D.16	Pinturas:							
D.16.1	Pinturas de puertas y marcos de puertas:	m2	20,00	\$ 4.000	\$ 80.000			
D.16.2	Pintura cielos:	m2	124,00	\$ 3.800	\$ 471.200			
D.16.3	Pintura de muros interiores y exteriores	m2	378,00	\$ 3.800	\$ 1.436.400			
D.16.4	Anticorrosivo estructural en protecciones	m2	20,00	\$ 3.000	\$ 60.000			
D.16.5	Pintura en aceros	m2	20,00	\$ 4.000	\$ 80.000			
D.17	Riel de cortina	ml	9,00	\$ 5.500	\$ 49.500			
D.18	Luminarias							
D.18.1	Sala de Actividades	und	6,00	\$ 38.000	\$ 228.000			
D.18.2	Equipos de emergencia	und	6,00	\$ 35.000	\$ 210.000			
D.18.3	Sala de Mudas	und	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000			
D.18.4	Bodega de material didáctico	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.5	Bodega de alimentos	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.6	Pasillo despensa	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.7	Sala de amarrantamiento	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.8	Cocina sala cuna	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.9	Cocina de leche	und	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000			
D.18.10	Exterior	und	6,00	\$ 25.000	\$ 150.000			
E	OBRAS COMPLEMENTARIAS							
E.1	Rampa salida a patio	und	2,00	\$ 240.000	\$ 480.000			
E.2	Pintura alto tráfico sobre radier rampa	m2	9,00	\$ 7.800	\$ 70.200			
E.3	Caseta de gas	und	2,00	\$ 350.000	\$ 700.000			
E.4	Caseta de basura	und	2,00	\$ 350.000	\$ 700.000			
E.5	Cierro patio de servicio	ml	17,00	\$ 19.000	\$ 323.000	17	\$ 19.000	\$ 323.000
E.6	Radier patio de servicio con cama grava y polietileno	m2	31,00	\$ 17.000	\$ 527.000			
E.7	Pasillo cubierto	m2	70,00	\$ 38.000	\$ 2.660.000	70	\$ 38.000	\$ 2.660.000
E.8	Cerámicos en pasillos de circulación	m2	66,00	\$ 14.000	\$ 924.000			
F	ARTEFACTOS Y EQUIPAMIENTO							
F.1	Lavamanos:							
F.1.1	Chelsea:	und	4,00	\$ 98.000	\$ 392.000			
F.1.2	Tomé:	und	1,00	\$ 98.000	\$ 98.000			
F.2	Wc:	und	1,00	\$ 120.000	\$ 120.000			
F.3	Calefón:	und	2,00	\$ 290.000	\$ 580.000			
F.4	Nicho Calefón:	und	2,00	\$ 54.000	\$ 108.000			
F.5	Mesón Mudador:	ml	3,60	\$ 89.000	\$ 320.400			
F.6	Tineta tipo Frutillar	und	1,00	\$ 198.700	\$ 198.700			
F.7	Accesorios Varios:							
F.7.1	Dispensador de jabón líquido	und	1,00	\$ 54.000	\$ 54.000			
F.7.2	Dispensador de toallas	und	3,00	\$ 78.000	\$ 234.000			
F.7.3	Portarrollo:	und	1,00	\$ 45.000	\$ 45.000			
F.7.4	Espejos:	und	5,00	\$ 45.000	\$ 225.000			
F.7.5	Espejo y barra Sala Cuna- Sala Actividades	und	1,00	\$ 150.000	\$ 150.000			
F.7.6	Espejos estimulación laterales	und	2,00	\$ 54.000	\$ 108.000			
F.7.7	Percheros 20 ganchos	und	2,00	\$ 89.000	\$ 178.000			
F.7.8	Pizarra 1x0,7 m	und	1,00	\$ 58.000	\$ 58.000			
F.7.9	Pizarra 1x1,5 m	und	1,00	\$ 58.000	\$ 58.000			
F.7.10	Casilleros murales (20 u)	gl	1,00	\$ 289.000	\$ 289.000			
F.7.11	Closet:	gl	1,00	\$ 400.000	\$ 400.000			
F.8	Cocina 4 platos	und	1,00	\$ 220.000	\$ 220.000			
F.9	Cocina encimera 2 platos	und	1,00	\$ 110.000	\$ 110.000			
F.10	Lavafondos	und	1,00	\$ 380.000	\$ 380.000			
F.11	Lavaplatos doble	und	2,00	\$ 270.000	\$ 540.000			
F.12	Campana eléctrica	und	2,00	\$ 180.000	\$ 360.000			
F.13	Estanterías	ml	23,00	\$ 55.000	\$ 1.265.000			
F.14	Sistema de ventilación pasivo	und	3,00	\$ 50.000	\$ 150.000			
F.15	Mesones de preparación	ml	7,80	\$ 78.000	\$ 608.400			
G	INSTALACIONES							
G.1	Instalación eléctrica:	gl	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000			
G.2	Instalación de Agua Potable:	gl	1,00	\$ 800.000	\$ 800.000			
G.3	Instalación de Alcantarillado:	gl	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000			
G.4	Instalación de Gas:	gl	1,00	\$ 700.000	\$ 700.000			
H	ASEO Y ENTREGA	gl	1,00	\$ 380.000	\$ 380.000			
				Valor Neto	\$ 64.600.900	Valor Neto		\$ 6.741.000
				IVA	\$ 12.274.171	IVA		\$ 1.280.790
				Valor Total	\$ 76.875.071	Valor Total		\$ 8.021.790
PERMISO DE EDIFICACIÓN (Valor referencial proforma)	GL	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000				
TOTAL GENERAL PROYECTO				\$	77.375.071			

"PRESUPUESTO NUEVAS PARTIDAS"

PROYECTO AMPLIACION DE S. C. JUNJI					
"RAYITO DE SOL", OVALLE, REGION DE COQUIMBO, 2014					
N#	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	P. U. (\$)	COSTO TOTAL (\$)
1	CUBIERTA				
1.1	Cubierta planchas fibrocemento	m2	180	\$ 7.100	\$ 1.278.000
1.2	Pasillo cubierto	m2	70	\$ 35.100	\$ 2.457.000
2	CERÁMICO DE MUROS				
2.1	Cerámico en muros	m2	89	\$ 14.000	\$ 1.246.000
2.2	Cenefa decorativa en sala mudas	ml	16	\$ 6.700	\$ 107.200
3	PATIO JUEGOS				
3.1	Cierro patio servicio y patio juegos	ml	35	\$ 19.000	\$ 665.000
3.2	Pastelones 50x50	m2	22	\$ 44.900	\$ 987.800
				Valor Neto	\$ 6.741.000
				IVA	\$ 1.280.790
				Valor Total	\$ 8.021.790