

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 015/

559

MAT: AUTORIZA CAMBIO DE PARTIDAS EN PROYECTO DE MANTENCIÓN DE JARDÍN INFANTIL QUE INDICA, I.D. 1574-17-LE18.

LA SERENA, 1 6 ASO. 2018

VISTOS:

1) La Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; 2) Decreto Supremo Nº 1.574 de 1971, de Educación, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 17.301, 3) Ley N° 21.053, que aprobó el Presupuesto Público para el año 2018, 4) D.F.L Nº1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley Nº 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, 5) Ley 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado, 6) Resolución Nº 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, 7) Resolución Nº 015/11 (19/05/2017), que dan facultades a la Directora Regional; 8) Resolución 015/018, de fecha 23 de enero de 2015, que designa a la Directora Regional, 9) Resolución 015/055, de fecha 09 de enero de 2018, que decreta la prórroga de nombramiento de la Directora Regional, 10) Ley 19.886, que establece Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, 11) Decreto Supremo N°250, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que Aprueba Reglamento de la Ley Nº 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; 12) Resolución Exenta Nº 015/907, de fecha 30 de noviembre de 2015, que aprueba en nuevo Manual de Adquisiciones, todas de la Junta Nacional de Jardines Infantiles y los demás antecedentes tenidos a la vista y las necesidades de la Institución

Junta Nacional de Jardines Infantiles-JUNJI Gregorio Cordovez #535 La Serena, Region de Coquimbo Fono: (56-51) 2563300



CONSIDERANDO:

1º Que, Junta Nacional de Jardines Infantiles - JUNJI - es una corporación autónoma con personalidad jurídica de derecho público, funcionalmente descentralizada, que tendrá a su cargo crear y planificar, coordinar, promover, y estimular tanto de la organización como del funcionamiento de los Jardines Infantiles.

2º Mediante Resolución Exenta Nº 015/357, de fecha 24 de mayo del 2018 se autoriza el llamado a Licitación Pública y aprueba Bases Administrativas y Bases Técnicas para la "CONTRATACIÓN OBRAS DE MANTENCIÓN EN JARDÍN INFANTIL LOS ENANITOS, COMUNA DE SALAMANCA, I.D. 1574-17-LE18".

3º Que, con fecha 14 de junio de 2018, mediante Resolución Exenta № 015/401, la empresa contratista CONSTRUCTORA PALMA PASSIG Y GALLEGOS TISKA LIMITADA, se adjudicó la ejecución de la obra denominada "CONTRATACIÓN OBRAS DE MANTENCIÓN EN JARDÍN INFANTIL LOS ENANITOS, COMUNA DE SALAMANCA, I.D. 1574-17-LE18".

4º Que, con fecha 25 de junio de 2018, se suscribió entre JUNJI y la empresa Constructora Palma Passig y Gallegos Tiska Limitada el respectivo contrato de ejecución de obras, el que fue aprobado mediante Resolución Exenta Nº 015/442, de fecha 27.06.2018.

5º Que, el día 26 de julio de 2018, se determinó, en virtud de una visita inspectiva al jardín infantil ya señalado, la necesidad de realizar un cambio en las partidas aprobadas, con el objeto de potenciar los recursos asignados,

Junia Nacional de Jardines Infantiles-JUNJI Gregorio Cordovez #535, La Serena, Region de Coquimbo Fono: (56-51) 2563300



obteriendo mayores mejoras en el entorno. Los cambios se justifican en el Informe de Cambio de Partidas que se acompaña a la presente Resolución.

6° Que, existe la necesidad de regularizar administrativamente el cambio indicado precedentemente.

RESUELVO:

1º AUTORÍCESE el cambio de partidas a realizarse en el jardín infantil "Los Enanitos" comuna de Salamanca, por la empresa contratista CONSTRUCTORA PALMA PASSIG Y GALLEGOS TISKA LIMITADA, atendido los mayores y mejores beneficios que obtendrá el Servicio respecto de las mejoras consideraras en las partidas modificadas.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE. POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA

MARIA ANGÉLICA ROMERO ZULETA
DIRECTORA REGIONAL
OQUIMBO
JUNJI- REGIÓN DE COQUIMBO

MARZ/CMC/VBS/FPA/ppa DISTRIBUCION.-

- Subdirección de Infraestructura y Cobertura.
- Subdirección de Asesoría Jurídica

- Oficina de Partes



INFORME CAMBIO DE PARTIDAS

OBRA

: CONTRATACION SERVICIOS DE MANTENCION JARDIN INFANTIL FAMILIAR LOS

ENANITOS COD. 04.2.04.005

UBICACIÓN

: CAMINO PUBLICO GRAN VIA S/N TRANQUILLAS

COMUNA

: SALAMANCA

ID LICITACION: 1574-17-LE18

En visita a obra Mantención jardín infantil Familiar Los Enanitos, realizada con fecha 26 de julio, se solicitó al contratista realizar cambios de partidas para una mejor terminación de ésta, para lo cual se cambió la partidas Barniz por esmalte sintético, los guardamanos de aluminio por guardamanos de acero inoxidable, reja de malla acma de altura 2.2 m por reja de malla acma de altura 1.0 m y extensión reja unión muro pandereta y disminución de pastelones por radieres existente.

Para poder financiar lo indicado anteriormente, es que se disminuirán las partidas indicadas en los ítem 3.1, 4.2, 5.8, 6.7, 7.2, 8.6, 9.3 y 9.4 valorizada en \$ 1.078.140.- IVA incluido, la que se cambiará por Obras extraordinarias: empastado y pintura de bodega, conexión eléctrica (centro y enchufe), esmalte sintético, guardamanos de acero inoxidable, cambio altura cierre de malla acma y la extensión de reja unión con cierre pandereta \$ 1.078.140.- IVA incluido, concluyendo con esto que no existe aumento de contrato y aumento de plazo, solo cambio de partidas.

Se adjunta formato de ampliación y/o disminución de obras y obras extraordinarias y análisis de precios unitarios de obras extraordinarias.

> VALERIA BONILLA SMITH RAESTRUCTURAIngeniero Constructor QUIMBOUNIDAD de Infraestructura

| | AMPLIACIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE OBRAS Y OBI | | | | - |
|--|---|--|--|--|---|
| | ANTECEDENTES DEL PROYECTO | | D 101 101 101 101 101 101 101 101 101 10 | 100 | |
| Proyecto: | CONTRATO DE N | | RDIN INFANTIL | | |
| Región: | P LADDIN INFA | CUARTA NTIL FAMILIAR LO | OC ENIANITOC! | | |
| Jardín Infantil: | | | DS ENANTIUS" | | |
| Código del jardín in Monto inicial del co | | 04.2.04.005 \$ 11.949.147 | | | |
| Fecha: | ntrato: | 09-08-2018 | | | |
| recha. | | 03-08-2018 | | | |
| Mark Williams | JUSTIFICACIÓN | | FE 1823 | | - C - C - C - C - C - C - C - C - C - C |
| | | | | | |
| ITEM | PARTIDAS A REBAJAR | UND, | CANT. | P.UNIT. | P.TOTAL |
| 3.1 | Barniz | m2 | 12 | \$ 8.000 | \$ 96.000 |
| 4.2;5,8;6,7;7,2;8,6 | Cerraduras y guardamanos | UNID | 6 | \$ 40.000 | \$ 240.000 |
| 9,4 | Reja perfil metálico y malla acma | mi | 2,7 | \$ 100.000 | \$ 270.000 |
| 9,3 | Pastelones 50 x 50 confinados con solerilla | m2 | 10 | \$ 20,000 | \$ 200.000 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | ļl | |
| | | | | | |
| | | | | Sub Total | \$ 806.000 |
| | | | | utilidad XX% | \$ (|
| | | | | total neto | \$ 806.000 |
| | | | | IVA | \$ 153.140 |
| | | | 687 S.E. | Total | \$ 959.140 |
| ITEM | PARTIDAS A AUMENTAR | UND. | CANT. | P.UNIT. | P.TOTAL |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | ļ | | | |
| | | | | | |
| | | Lavana | | Sub Total | \$ (|
| | | | | utilidad XX% | , |
| | | | | total neto | \$ (|
| | | | | IVA | \$ (|
| | | Commence of the Commence of th | | The second secon | ė (|

| ITEM | PARTIDAS OBRAS EXTRAORDINARIAS | UND. | CANT. | P.UNIT. | P.TOTAL |
|------|---|--|-------|------------|------------|
| | empastado y pintado interior | m2 | 21 | \$8.000 | \$ 168.000 |
| | conexión electrica (centro y enchufe) | gl | 1 | \$ 116.000 | \$ 116.000 |
| | esmalte sintetico | m2 | 12 | \$ 8.000 | \$ 96.000 |
| | cerraduras y guardamanos con acero inoxidable | UNID | 6 | \$ 30.000 | \$ 180.000 |
| | Reja perfil metálico y malla acma (h=1 m; con puerta) | ml | 2,7 | \$ 80.000 | \$ 216.000 |
| | extencion reja union a muro pandereta | ml | 11 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| | | | | Sub Total | \$ 806.000 |
| | | utilidad XX% total neto IVA Total | | | |
| | | | | \$ 806.000 | |
| | | | | \$ 153.140 | |
| | | | | \$ 959.140 | |

\$ 959.140 Disminuciones de obras \$0 Aumentos de obras Obras extraordinarias \$ 959.140 Monto total \$0

Nombre y firma

Subdirector/a de Infraestructura y Cobertura

Nombre y firma

Profesional Infraestructura Dirnac

Nombre y firma
Inspector Jecnico de Obras
UNIDAD DE
INFRAESTRUCTURA

Rut.: 76.292.713 - 6

Codigo: 04.2.04.005

Dirección: CALLE PRINCIPAL GRAN VIA S/N TRANQUILLAS

Comuna : ILLAPEL Región : CUARTA .

| ANALISIS | DE PRECIOS | UNITARIOS |
|----------|------------|-----------|
|----------|------------|-----------|

| | empastado y pintado interior | | | M2 |
|-------------|---|----------|-------|------------|
| JNID | ITEM | CANTIDAD | VALC | R |
| И 2 | pasta muro | | 1 | \$ 3.000 |
| 6L | huincha juntas | | 1 | \$ 1.000 |
| л2 Л2 | pintura | | 1 | \$ 1.000 |
| vi∠ -l | H/H | | 1 | \$ 3.000 |
| | 1411 | | | |
| | | TOTAL | | \$ 8.000 |
| | conexión electrica (centro y enc | chufe) | | GL |
| JNID | ITEM | CANTIDAD | VALC | DR . |
| SL. | canalizacion electrica | | 1 | \$ 20.000 |
| iL | cables | | 1 | \$ 30.000 |
| SL | articulos electricos | | 1 | \$ 15.000 |
| iL | artefactos electricos | | 1 | \$ 20.000 |
| 1 | H/H | | 10 | \$ 31.000 |
| | | TOTAL | | \$ 116.000 |
| | esmalte sintetico | | | M2 |
| INID | ITEM | CANTIDAD | VALO | OR |
| / 12 | esmalte sintetico | | 1 | \$ 2.000 |
| 5L | insumos ferreteria | | 1 | \$ 2.000 |
| l | н/н | | 1,2 | \$ 4.000 |
| | | TOTAL | | \$ 8.000 |
| | cerraduras y guardamanos con acero inoxidable | | | UNID |
| JNID | ITEM | CANTIDAD | VALOR | |
| JNID | cerradura | | 1 | \$ 15.000 |
| JNID | placa acero inoxidable | | 1 | \$ 8.000 |
| H | H/H | | 2 | \$ 7.000 |
| | | | | |

| Reja perfil metálico y malla acma (h=1 m; con puerta) | | | | | |
|---|---|----------|--------------------------|---|--|
| UNID | ITEM | CANTIDAD | VALOR | | |
| KG M2 KG GL H | perfiles acero malla acma soldadura acabado H/H | | 15 1 0,5 1 4 | \$ 25.000 \$ 8.000 \$ 5.000 \$ 20.000 \$ 22.000 | |
| | | TOTAL | | \$ 80.000 | |
| extencion reja union a muro pandereta | | | | | |
| UNID | ITEM | CANTIDAD | VALOR | | |
| KG KG GL H | perfiles acero soldadura acabado H/H | | 5 0,2 1 2 | \$ 8.000 \$ 3.000 \$ 9.000 \$ 10.000 | |
| | | TOTAL | | \$ 30.000 | |

CONSTRUCTORA SOBRE ROCA LIDA. Rut.: 76.292.713 - 6

