



**RESOLUCIÓN EXENTA N° 015-2358**

**MATERIA: APRUEBA ANEXO  
MODIFICATORIO DE CONTRATO DE  
ARRENDAMIENTO CON OPCION DE COMPRA  
CON PROVEEDOR QUE INDICA.**

**PUERTO MONTT,**

**VISTOS:**

06 OCT 2010

La Ley N° 17.301, que crea la Corporación denominada Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles establecido por el Decreto Supremo N° 1.574 de 1971 del Ministerio de Educación; Ley Orgánica Constitucional N° 18.575, Bases Generales de la Administración del Estado, cuyo texto refundido, coordinado y sistematizado fuera fijado por DFL 1/19.653 de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia; D.L. 263, Orgánico de la Administración Financiera del Estado, Ley N° 20.407 de Presupuesto Público 2010; Resolución N° 1.600 de 2008, de la Contraloría General de la República; Resolución Exenta N° 015/2693 de 12 Agosto de 2010 y Resolución N° 015/026 del 04 de febrero del 2000, ambas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, los demás antecedentes tenidos a la vista, así como las necesidades del servicio.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que con fecha 30 de Julio de 2010 se suscribió entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles y Computación Olidata Limitada Contrato de Arrendamiento con opción de compra respecto de una (1) Impresora láser multifuncional marca LEXMARK, modelo X464DE, aprobado mediante resolución exenta N° 015/1996 de fecha 02 de Septiembre de 2010 de la Dirección Regional de Los Lagos de la Junta Nacional de Jardines Infantiles.

2.- Que atendida la circunstancia de que el contrato señala dos formas de determinar el precio de la renta, es necesario modificarlo en tal sentido.

3.- Que con fecha 03 de Septiembre de 2010 se suscribió entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles y Computación Olidata Limitada Anexo Modificadorio de Contrato de Arrendamiento con opción de compra.

4.- Que es necesaria la dictación de un acto administrativo que lo apruebe.

**RESUELVO:**

**1.- APRUEBESE** Anexo Modificadorio de Contrato de Arrendamiento con opción de compra, de fecha 03 de Septiembre de 2010 suscrito entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles y Computación Olidata Limitada, cuyo texto es el siguiente tenor:

**ANEXO MODIFICATORIO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO  
CON OPCION DE COMPRA**

**COMPUTACION OLIDATA LTDA.**

**Y**

**JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES (X Región)**

En Santiago de Chile a 03 de Septiembre de 2010, entre **COMPUTACIÓN OLIDATA LTDA.**, Rut. N° 96.806.840-7, representada por don **MARCO FRIGNANI Z**, extranjero, ingeniero, C.I. N° 9.900.332-4 y por don **PATRICIO EDUARDO CANTO PERALTA**, chileno, ingeniero civil, C.I. N° 6.364.801-9, todos con domicilio en la ciudad de Santiago, calle San Eugenio N° 1571, Comuna de Ñuñoa, en adelante indistintamente "**Olidata**" o "**la arrendadora**", por una parte, y por la otra, la **JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES, X Región**, Corporación autónoma, con personalidad jurídica de derecho público, Rut. N° 70.072.600-2, representada por su Directora Regional (S) doña **ENILDA VERA CONTRERAS**, Asistente Social, C.I. N° 6.256.528-4, ambos domiciliados en calle Rengifo N° 830, Comuna de Puerto Montt, en adelante indistintamente "**JUNJI**" o "**la arrendataria**", se ha convenido en lo siguiente contrato de arrendamiento con opción de compra (en adelante el "Contrato"):

**PRIMERO:** Con fecha 30 de Julio de 2010, en la ciudad de Santiago, las mismas partes comparecientes suscribieron contrato de Arrendamiento con opción de compra respecto de una (1) Impresora láser multifuncional marca LEXMARK, modelo X464DE. Dicho contrato fue aprobado mediante resolución exenta N° 015/1996 de fecha 02 de Septiembre de 2010 de la Dirección Regional de Los Lagos de la Junta Nacional de Jardines Infantiles.

**SEGUNDO:** Atendida la circunstancia de que el referido contrato señala dos formas de determinar el precio de la renta; las partes en este acto **acuerdan modificar** la cláusula quinta en el primer párrafo de dicho convenio, en el sentido de que a continuación se indica:

"El valor mensual unitario correspondiente a la renta de arrendamiento por la Impresora láser multifuncional LEXMARK, modelo X464DE, es de USD \$ 129,32.- (ciento veintinueve dólares con treinta y dos centavos) más IVA. El pago deberá efectuarse en pesos, moneda de curso legal, al tipo de cambio "dólar observado" vigente al día de la Orden de Compra".

**TERCERO:** En todo lo no modificado en el presente instrumento, se mantiene plenamente vigente el contrato de Arrendamiento con opción de compra suscrito con fecha 30 de Julio de 2010 entre la JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES Y COMPUTACION OLIDATA LIMITADA.

**CUARTO:** La personería de doña ENILDA VERA CONTRERAS, Directora Regional (S) de los Lagos de la Junta Nacional de Jardines Infantiles para representar a la JUNJI, consta en Resolución Exenta N° 015/2693 de fecha 12 de Agosto de 2010 de la Vicepresidenta Ejecutiva de la JUNJI. La personería de Don Marco Frignani Z y de Don Patricio Eduardo Canto Peralta, para representar a Computación Olidata Ltda., consta de escritura pública otorgada con fecha 26 de Enero de 2006, en la Notaría de Santiago de don Félix Jara Cadot.

**QUINTO:** El presente Anexo de Contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y data quedando dos copia para el arrendador y dos para la arrendataria.

**ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



**ENILDA VERA CONTRERAS  
DIRECTORA REGIONAL (S) DE LOS LAGOS  
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES**

  
EVC/ROV/hov

**DISTRIBUCION:**

- Sres. Computación Olidata Limitada.
- Subdirección de Recursos Financieros y Físicos
- Departamento de Adquisiciones
- Unidad de Asesoría Jurídica
- Oficina de Partes