

**AUTORIZA LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA Y APRUEBA ANEXO COMPLEMENTARIO DE BASES DE LICITACIÓN TIPO QUE REGULAN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO "CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT" A TRAVÉS DEL SITIO [WWW.MERCADOPUBLICO.CL](http://WWW.MERCADOPUBLICO.CL)**

PUERTO MONTT,

14 MAY 2015

**VISTO:** La ley 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles y sus modificaciones; el Reglamento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, establecido por D.S. N°1574, de 1971, del Ministerio de Educación; en el Decreto 156, de fecha 20 de marzo de 2014, que designa en forma Transitoria y Provisional a doña Desirée López de Maturana Luna, como Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; en la Resolución N°0026, de 4 de febrero de 2000, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que Delega facultades que indica en Directoras Regionales; en la Resolución N° 015/017, del 23 de enero de 2015, de la Junta Nacional de Jardines Infantiles que nombra Director de la Junta Nacional de Jardines Infantiles Región de Los Lagos, a don Sergio Alejandro Uribe Scheffer y sistematizado de la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el Decreto con Fuerza de Ley N° 1-19.653 de 2000, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto Supremo N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; en la Ley N° 20.798, de Presupuestos del Sector Público para el año 2015; en el Decreto Supremo N° 584 de 30 de abril de 2015, del Ministerio de Hacienda, que identifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público, Código BIP: **30377925-0**; en la Resolución N°157, de 3 de septiembre de 2014, tomadas a razón por la Contraloría General de la República, el día 22 de septiembre de 2014, que aprueba Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles; en la Resolución N° 1600, de 2008, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y, la demás normativa aplicable y, la demás normativa aplicable.

**CONSIDERANDO:**

**1°** Que, mediante Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, se dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles, tomadas razón por la Contraloría General de la República, con fecha 22 de septiembre de 2014.

**2°** Que, mediante solicitud de Compras y Contrataciones N° 10592, de fecha 14 de mayo de 2015, la subdirección de infraestructura, de la Dirección Regional de Los Lagos, de la Junta Nacional de jardines Infantiles, solicita contratar el servicio de **"CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT"**.

**3°** Que de acuerdo a lo señalado precedentemente, la Dirección Regional de Los Lagos de la Junji, requiere llamar a licitación para contratar la ejecución de **"CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT"**, Código BIP **30377925-0** que tiene por

objeto la construcción de tres salas cuna y tres niveles medios, en la ciudad de Puerto Montt.

4° Que, conforme lo señalado en los considerandos anteriores, resulta indispensable informar las condiciones particulares de contratación para la ejecución del proyecto "**CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT**" hecho que se realizará mediante la publicación del Anexo complementario de las bases de licitación.

5° Que, este servicio no se encuentra incluido en el Catálogo de convenio marco del mercado público.

6° Que de acuerdo a la normativa vigente, las Bases de Licitación Pública, deben publicarse en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública, sitio web: [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

#### RESUELVO:

1° **AUTORÍCESE** el llamado a licitación pública, para la contratación de "**CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT**" para la construcción de tres salas cuna y tres niveles medios para la ciudad de Puerto Montt.

2° **UTILÍCESE** las bases Administrativas y Técnicas, Anexo complementario y Anexos de licitación, dispuestos por Resolución N°157, de 03 de septiembre de 2014, tomadas a razón por la Contraloría General de la República, el día 22 de septiembre de 2014, a regir el proceso de licitación denominado "**CONSTRUCCION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT**", Código BIP **30377925-0**.

3° **APRUÉBASE** el siguiente Anexo Complementario de las Bases de Licitación, que se entienden parte integrante de las bases de licitación tipo, bases técnicas y anexos de licitación, y cuyo tenor es el siguiente:

#### ANEXO COMPLEMENTARIO

#### LICITACIÓN DEL CONTRATO DE DISEÑO DE ESPECIALIDADES Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE JARDINES INFANTILES

N°	PUNTO B.A / B.T.	TEMAS A ESPECIFICAR POR CONTRATO
1	1 BA	<p><b>Ámbito de la Licitación:</b> 1.- Nombre del Proyecto: "<b>CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT</b>". Ubicación donde se ejecutará: Loteo la paloma, sitio 25, volcán michimavida, esquina cerro tronador. Ciudad y Comuna: <b>Puerto Montt</b> Código BIP: <b>30377925-0</b></p> <p>Dirección Regional de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de <b>LOS LAGOS</b></p>

	14 BA	<p><b>Modalidad de las Contrataciones:</b></p> <p><b>Suma Alzada</b>_____</p> <p><b>Precio Unitario</b> _____</p> <p><b>Mixto (suma alzada y precio unitario)</b>    <b>X</b></p>																						
3	3 BA, 18 BA	<p><b>Cronograma de Licitación:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="407 532 607 567">Actividad</th> <th data-bbox="607 532 1284 567">Plazo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="407 567 607 628">Publicación de las bases</td> <td data-bbox="607 567 1284 628"><b>JUEVES 14 DE MAYO 2015</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 628 607 827">Visitas a terreno</td> <td data-bbox="607 628 1284 827">6 Días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Publico del llamado a licitación pública. <b>MIERCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12 HORAS</b> en Loteo la paloma, sitio 25, volcán michimavida, esquina cerro tronador.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 827 607 1056">Consultas</td> <td data-bbox="607 827 1284 1056">Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno (<b>LUNES 25 DE MAYO 2015</b>). Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a></td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 1056 607 1217">Respuestas</td> <td data-bbox="607 1056 1284 1217">Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas (<b>MIERCOLES 27 DE MAYO 2015</b>) en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a></td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 1217 607 1513">Recepción de Garantías de seriedad de la oferta</td> <td data-bbox="607 1217 1284 1513">Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta (<b>MARTES 02 DE JUNIO 2015</b>) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional, ubicada en Rengifo 830, Puerto Montt (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 1513 607 1701">Recepción Ofertas</td> <td data-bbox="607 1513 1284 1701">Hasta las 16:00 horas, del vigésimo día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del proceso de licitación. (<b>MIERCOLES 03 DE JUNIO 2015</b>)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 1701 607 1835">Apertura de Oferta Técnica y Económica</td> <td data-bbox="607 1701 1284 1835">A las 10:00 horas del vigésimo primer día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública. (<b>JUEVES 04 DE JUNIO 2015</b>)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 1835 607 2024">Evaluación de Oferta Técnica y Económica</td> <td data-bbox="607 1835 1284 2024">Hasta el quinto (5º) día contado desde la fecha de apertura de oferta técnica de oferta.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 2024 607 2185">Fecha estimada Resolución de Adjudicación</td> <td data-bbox="607 2024 1284 2185">Hasta el décimo (10º) día contado desde la fecha de apertura de oferta económica de oferta.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="407 2185 607 2349">Fecha estimada de firma del contrato</td> <td data-bbox="607 2185 1284 2349">Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública.</td> </tr> </tbody> </table>	Actividad	Plazo	Publicación de las bases	<b>JUEVES 14 DE MAYO 2015</b>	Visitas a terreno	6 Días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Publico del llamado a licitación pública. <b>MIERCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12 HORAS</b> en Loteo la paloma, sitio 25, volcán michimavida, esquina cerro tronador.	Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno ( <b>LUNES 25 DE MAYO 2015</b> ). Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a>	Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas ( <b>MIERCOLES 27 DE MAYO 2015</b> ) en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a>	Recepción de Garantías de seriedad de la oferta	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta ( <b>MARTES 02 DE JUNIO 2015</b> ) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional, ubicada en Rengifo 830, Puerto Montt (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).	Recepción Ofertas	Hasta las 16:00 horas, del vigésimo día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del proceso de licitación. ( <b>MIERCOLES 03 DE JUNIO 2015</b> )	Apertura de Oferta Técnica y Económica	A las 10:00 horas del vigésimo primer día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública. ( <b>JUEVES 04 DE JUNIO 2015</b> )	Evaluación de Oferta Técnica y Económica	Hasta el quinto (5º) día contado desde la fecha de apertura de oferta técnica de oferta.	Fecha estimada Resolución de Adjudicación	Hasta el décimo (10º) día contado desde la fecha de apertura de oferta económica de oferta.	Fecha estimada de firma del contrato	Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública.
Actividad	Plazo																							
Publicación de las bases	<b>JUEVES 14 DE MAYO 2015</b>																							
Visitas a terreno	6 Días contados desde la fecha de publicación en el portal Mercado Publico del llamado a licitación pública. <b>MIERCOLES 20 DE MAYO DE 2015 A LAS 12 HORAS</b> en Loteo la paloma, sitio 25, volcán michimavida, esquina cerro tronador.																							
Consultas	Hasta el tercer día siguiente a la fecha en que se realice la visita a terreno ( <b>LUNES 25 DE MAYO 2015</b> ). Las consultas solo deberán ser hechas a través del portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a>																							
Respuestas	Hasta el segundo día siguiente a la fecha de cierre de consultas ( <b>MIERCOLES 27 DE MAYO 2015</b> ) en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a>																							
Recepción de Garantías de seriedad de la oferta	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta ( <b>MARTES 02 DE JUNIO 2015</b> ) en la OFICINA DE PARTES de la Dirección Regional, ubicada en Rengifo 830, Puerto Montt (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).																							
Recepción Ofertas	Hasta las 16:00 horas, del vigésimo día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del proceso de licitación. ( <b>MIERCOLES 03 DE JUNIO 2015</b> )																							
Apertura de Oferta Técnica y Económica	A las 10:00 horas del vigésimo primer día contado desde la publicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública. ( <b>JUEVES 04 DE JUNIO 2015</b> )																							
Evaluación de Oferta Técnica y Económica	Hasta el quinto (5º) día contado desde la fecha de apertura de oferta técnica de oferta.																							
Fecha estimada Resolución de Adjudicación	Hasta el décimo (10º) día contado desde la fecha de apertura de oferta económica de oferta.																							
Fecha estimada de firma del contrato	Hasta el séptimo hábil día contado desde la fecha de la publicación de la resolución de adjudicación en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> del llamado a licitación pública.																							

4	22 B.A.	<b>Comisión de Evaluación integrada por:</b> <b>Titulares:</b> 1.- Asesor Jurídico JUNJI. 2.- Subdirector departamento Cobertura e infraestructura. 3.- Subdirector recursos financieros.  <b>Suplentes:</b> 1.- Subdirector departamento de planificación. 2.- Arquitecto Departamento Cobertura e infraestructura. 3.- Encargado unidad de recursos físicos.	

5	15 BA y 23 BA	<p><b>Propuesta Técnica:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="430 268 584 322">FORMATO</th> <th data-bbox="584 268 803 322">DETALLE</th> <th data-bbox="803 268 1071 322">DEBERÁ ACOMPAÑAR</th> <th data-bbox="1071 268 1315 322">FORMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="430 322 584 551"><b>Anexo 2 y 7</b></td> <td data-bbox="584 322 803 551">Profesional 1: INGENIERO CALCULISTA</td> <td data-bbox="803 322 1071 551">Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1071 322 1315 551">Archivo PDF</td> </tr> <tr> <td data-bbox="430 551 584 766"><b>Anexo 3 y 8</b></td> <td data-bbox="584 551 803 766">Profesional 2: ARQUITECTO PERMISO EDIFICACIÓN</td> <td data-bbox="803 551 1071 766">Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1071 551 1315 766">Archivo PDF</td> </tr> <tr> <td data-bbox="430 766 584 1021"><b>Anexo 4 y 6</b></td> <td data-bbox="584 766 803 1021">Profesional Residente de Obra (<b>SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE</b>)</td> <td data-bbox="803 766 1071 1021">Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.</td> <td data-bbox="1071 766 1315 1021">Archivo PDF</td> </tr> <tr> <td data-bbox="430 1021 584 1182"><b>Anexo 5</b></td> <td data-bbox="584 1021 803 1182">Contratista</td> <td data-bbox="803 1021 1071 1182">Nómina, según formato, de contratos de obras, ejecutados por la empresa en los últimos 5 años y en ejecución.</td> <td data-bbox="1071 1021 1315 1182">Archivo PDF</td> </tr> </tbody> </table>	FORMATO	DETALLE	DEBERÁ ACOMPAÑAR	FORMA	<b>Anexo 2 y 7</b>	Profesional 1: INGENIERO CALCULISTA	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF	<b>Anexo 3 y 8</b>	Profesional 2: ARQUITECTO PERMISO EDIFICACIÓN	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF	<b>Anexo 4 y 6</b>	Profesional Residente de Obra ( <b>SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE</b> )	Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.	Archivo PDF	<b>Anexo 5</b>	Contratista	Nómina, según formato, de contratos de obras, ejecutados por la empresa en los últimos 5 años y en ejecución.	Archivo PDF
FORMATO	DETALLE	DEBERÁ ACOMPAÑAR	FORMA																			
<b>Anexo 2 y 7</b>	Profesional 1: INGENIERO CALCULISTA	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF																			
<b>Anexo 3 y 8</b>	Profesional 2: ARQUITECTO PERMISO EDIFICACIÓN	Nómina, según formato, de contratos en la especialidad consultada, de los últimos 10 años y en ejecución, fotocopia del título.	Archivo PDF																			
<b>Anexo 4 y 6</b>	Profesional Residente de Obra ( <b>SE EXIGE UN PROFESIONAL DISTINTO POR CADA PROYECTO QUE OFERTE</b> )	Nómina, según formato, de contratos en los últimos 5 años y en ejecución y fotocopia del título.	Archivo PDF																			
<b>Anexo 5</b>	Contratista	Nómina, según formato, de contratos de obras, ejecutados por la empresa en los últimos 5 años y en ejecución.	Archivo PDF																			
6	16 BA 17 BA	<p><b>Garantía de seriedad de la Oferta de la Licitación:</b></p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="397 1276 600 1370"><b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b></td> <td data-bbox="600 1276 1307 1370"><b>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1370 600 1438"><b>Tomador</b></td> <td data-bbox="600 1370 1307 1438">Oferente</td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1438 600 1505"><b>Pagadera</b></td> <td data-bbox="600 1438 1307 1505"><b>A la vista</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1505 600 1599"><b>Vigencia</b></td> <td data-bbox="600 1505 1307 1599"><b>120 días</b> corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1599 600 1680"><b>Expresada en</b></td> <td data-bbox="600 1599 1307 1680">Pesos chilenos</td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1680 600 1747"><b>Monto</b></td> <td data-bbox="600 1680 1307 1747"><b>\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1747 600 1895"><b>Glosa</b></td> <td data-bbox="600 1747 1307 1895">Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID <b>853-23-LP15</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1895 600 2056"><b>Recepción de la garantía</b></td> <td data-bbox="600 1895 1307 2056">Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).</td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 2056 600 2271"><b>Restitución de la garantía</b></td> <td data-bbox="600 2056 1307 2271">Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.</td> </tr> </table>	<b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b>	<b>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</b>	<b>Tomador</b>	Oferente	<b>Pagadera</b>	<b>A la vista</b>	<b>Vigencia</b>	<b>120 días</b> corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.	<b>Expresada en</b>	Pesos chilenos	<b>Monto</b>	<b>\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)</b>	<b>Glosa</b>	Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID <b>853-23-LP15</b>	<b>Recepción de la garantía</b>	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).	<b>Restitución de la garantía</b>	Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.		
<b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b>	<b>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</b>																					
<b>Tomador</b>	Oferente																					
<b>Pagadera</b>	<b>A la vista</b>																					
<b>Vigencia</b>	<b>120 días</b> corridos contados desde la fecha de cierre de las ofertas, se considerará el día de cierre como día cero.																					
<b>Expresada en</b>	Pesos chilenos																					
<b>Monto</b>	<b>\$ 1.000.000 (Un millón de pesos)</b>																					
<b>Glosa</b>	Garantizar seriedad de la oferta de la licitación ejecución de obras ID <b>853-23-LP15</b>																					
<b>Recepción de la garantía</b>	Se recibirá materialmente hasta el día anterior a la fecha de cierre de recepción de oferta en la Oficina de la Dirección Regional, indicada en el cronograma. (Lunes a jueves de 08:30 a 17:00 horas y el viernes de 08:30 a 16:00 horas).																					
<b>Restitución de la garantía</b>	Respecto de los oferentes no adjudicados, les será devuelta a contar del día subsiguiente a la fecha de firma del contrato o en caso de ser la oferta inadmisibles, después de adjudicado el proceso. Respecto del oferente adjudicado, le será devuelta contra la presentación de la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato.																					

		<p><b>Se debe presentar una garantía de seriedad de la oferta por cada proyecto que se oferte</b></p> <p>La devolución material de las garantías se efectuará en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en <b>Rengifo 830, Puerto Montt.</b></p>												
7	19 BA	<p><b>Período de Validez De La Oferta:</b></p> <p>Los oferentes quedan obligados a mantener su oferta por el período de <b>120 días corridos</b>. Si el oferente se desistiera de su oferta durante el período de validez, la JUNJI hará efectiva la garantía de seriedad correspondiente.</p>												
8	27 BA	<p><b>Responsable del contrato:</b></p> <p>Funcionario: Ingrid Schulbach Diaz  Dirección Correo Electrónico: <a href="mailto:ischulbach@junji.cl">ischulbach@junji.cl</a>  Teléfono 065-2-387029</p>												
9	30 BA	<p>Suscripción de los contratos:</p> <p>Ofrecido a la firma del adjudicatario, éste deberá suscribirlo dentro del plazo de <b>7 días</b> en las oficinas de la Dirección Regional de JUNJI, ubicadas en <b>Rengifo 830, Puerto Montt.</b></p>												
10	33 BA	<p><b>Garantía de fiel cumplimiento de los contratos</b></p> <table border="1" data-bbox="412 1198 1325 1741"> <tr> <td><b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b></td> <td>Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2</td> </tr> <tr> <td><b>Tomador</b></td> <td>Oferente</td> </tr> <tr> <td><b>Pagadera</b></td> <td>A la vista</td> </tr> <tr> <td><b>Expresada en</b></td> <td>Pesos chilenos</td> </tr> <tr> <td><b>Monto</b></td> <td><b>7 % del valor total del contrato.</b></td> </tr> <tr> <td><b>Glosa</b></td> <td>En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP <b>30377925-0</b>, Licitación ID N°<b>853-23-LP15</b></td> </tr> </table> <p><b>Se debe presentar una garantía de fiel cumplimiento del contrato por cada proyecto adjudicado.</b></p>	<b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b>	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2	<b>Tomador</b>	Oferente	<b>Pagadera</b>	A la vista	<b>Expresada en</b>	Pesos chilenos	<b>Monto</b>	<b>7 % del valor total del contrato.</b>	<b>Glosa</b>	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP <b>30377925-0</b> , Licitación ID N° <b>853-23-LP15</b>
<b>Beneficiario (nominativa o en favor)</b>	Junta Nacional de Jardines Infantiles, RUT 70072600-2													
<b>Tomador</b>	Oferente													
<b>Pagadera</b>	A la vista													
<b>Expresada en</b>	Pesos chilenos													
<b>Monto</b>	<b>7 % del valor total del contrato.</b>													
<b>Glosa</b>	En garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, código BIP <b>30377925-0</b> , Licitación ID N° <b>853-23-LP15</b>													
11	34 BA	<p><b>Anticipo:</b></p> <p>20 % del valor total del contrato.</p> <p>La glosa deberá decir: "En garantía por anticipo de precio del contrato denominado <b>CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT</b>, Código BIP N° <b>30377925-0</b>".</p>												

12	35 BA  4.2.3 BT	<p><b>Vigencia y Duración De los Contratos:</b></p> <p>El plazo para la ejecución del diseño de especialidades y de la obra para cada proyecto es:</p> <p>1.- Proyecto código BIP <b>30377925-0</b>, <b>240 días corridos</b> contados desde la fecha de entrega de terreno que se consignará en el Acta respectiva.</p>
13	46.1 BA 2.3 B.T.	<p><b>Plazo máximo de obtención de Permiso de Edificación:</b></p> <p>El plazo máximo para la obtención del Permiso de Edificación por parte de la Dirección de Obras Municipales es de <b>60 días corridos</b> desde la entrega del terreno.</p>
14	6.2BA 38 BA	<p><b>Monto del contrato:</b></p> <p><b>Los valores que se indican a continuación son referenciales</b></p> <p>Proyecto: <b>CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL, CERRO TRONADOR, PUERTO MONTT</b>  Código BIP: <b>30377925-0</b>  Monto : M\$ 905.924 (novecientos cinco millones novecientos veinticuatro mil pesos)</p>
15	31 BA	<p><b>Valores Proforma:</b></p> <p>Partidas;  1.- Permiso de Edificación  2.- Sondajes (si corresponde)</p>

16

1 BT,  
2BT,  
3 BT**Proyectos consultados y Especialistas:**

<b>CORRESPONDE (SI/NO)</b>	<b>PROYECTOS SOLICITADOS</b>	<b>PROFESIONALES A CARGO</b>
<b>SI</b>	Estudio de Mecánica de Suelo	Ingeniero Mecánico de Suelos.
<b>SI</b>	Proyecto de Estructuras y calculo estructural	Ingeniero Civil en Estructuras
<b>SI</b>	Estudio Topográfico	Ingeniero Geomensor o Topógrafo.
<b>SI</b>	Proyecto de alcantarillado	Proyectista de Instalaciones Sanitarias: agua potable (fría/caliente), alcantarillado inscrito en SISS.
<b>SI</b>	Proyecto de evacuación de aguas lluvias	
<b>SI</b>	Proyecto de agua potable fría y caliente	
<b>SI</b>	Proyecto de empalme de agua potable	
<b>SI</b>	Proyecto de empalme de UD	
<b>SI</b>	Proyecto de electricidad	Ingeniero Eléctrico (inscrito en clase A o B de SEC).
<b>SI</b>	Proyecto de corrientes débiles	
<b>SI</b>	Proyecto de empalme eléctricos	
<b>SI</b>	Proyecto de climatización eficiente.	Proyectista especialidad de Climatización.
<b>SI</b>	Proyecto de gas	Proyectista instalación gas y combustible inscrito en SEC.
<b>SI</b>	Plano de Evacuación y seguridad	Proyectista en Instalaciones de sistemas de seguridad: contra incendios (extintores); vías de evacuación y escape.
<b>SI</b>	Proyecto de Paisajismo	Profesional o especialista Paisajismo.
<b>SI</b>	Coordinador de proyecto	Arquitecto, Ingeniero o Constructor
<b>SI</b>	Revisor independiente de arquitectura	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
<b>SI</b>	Revisor independiente de proyectos de cálculo	Profesional inscrito en el registro nacional de revisores independientes
<b>SI</b>	Planimetría, detalles constructivos y gestión municipal.	Profesional arquitecto

**4° PUBLÍQUESE** el presente acto administrativo y la Resolución N° 157, de 3 de septiembre de 2014, que dispuso la aprobación de Bases Administrativas Tipo, Anexo Complementario, Bases Técnicas, Anexos para la Licitación y Contrato Tipo de diseño de especialidades y Ejecución de Obras y Contrato tipo para la Construcción de Jardines Infantiles en el Sistema de Información de Compras y Contratación Pública [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**SERGIO ALEJANDRO URIBE SCHEFFER**  
★ **DIRECTOR REGIONAL DE LOS LAGOS**  
**JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES**

  
SUSCH/ HOV/ AFM/MRR/ IJSD / SMT/ RCCH/rcch

**Distribución:**

Vicepresidencia Ejecutiva JUNJI  
Archivo Gabinete seguimiento Meta 2015  
Dirección Regional  
Unidad de Adquisiciones  
Unidad Jurídica  
Unidad de Infraestructura  
Programa Meta Nacional  
Coordinador Nacional de Meta  
Programa Meta Regional (2)  
Of. Partes y Archivo