

RESOLUCIÓN EXENTA N° 015- 624

REF: AUTORIZA PAGO DE FACTURA N° 75 A  
MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA  
FACTORING E.I.R.L.

PUERTO MONTT, 19 OCT 2017

**VISTOS:**

La Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios; Ley N° 20.981 de Presupuesto del Sector Público para el año 2017, el Decreto Supremo N° 1.574 de 1971, de Educación, Decreto N° 250 del 24 de septiembre de 2004 del Ministerio de Hacienda, Resolución N° 1.600, de 2008 modificada por Resolución N° 10 del mes de febrero de 2017, ambas de la Contraloría General de la República; Resoluciones N° 015/011, del 19 de mayo de 2017, N° 015/017 de fecha 23 de enero de 2015 y Resolución Exenta N° 015/0907 del 30 de diciembre de 2015, que Aprueba Manual de Procedimientos de Adquisiciones de Bienes, para la Junta Nacional de Jardines Infantiles, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Cesión Mediante Anotación en el Registro Público Electrónico de Transferencia de Crédito, de fecha 03 de octubre de 2017, para los efectos del artículo 9 de la Ley N° 19.983, antecedentes tenidos a la vista y las necesidades de la Institución.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, mediante Orden de Compra N° 853-176-SE17 de fecha 03 de abril de 2017, la Dirección Regional de JUNJI Region de Los Lagos, contrato mediante la modalidad de trato directo al proveedor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA, RUT N° 76.394.848-K** para la "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil, Chaiten Urbano, Chaiten", Región de Los Lagos.

2.- Que, con fecha 04 de octubre de 2017, fue recepcionada en la Dirección Regional de JUNJI Region de Los Lagos, factura N° 75, por un monto de \$40.677.675.- (cuarenta millones seiscientos setenta y siete mil seiscientos setenta y cinco pesos), correspondiente al Estado de Avance construcción Jardín Infantil de Chaiten Urbano, Chaiten.

3.- Que, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9, inciso segundo, de la Ley N° 19.983, el Servicio de Impuestos Internos, en su registro público electrónico de transferencias de créditos contenidos en facturas electrónicas, certifica que; **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA**, ha transferido en **CESIÓN** al cesionario **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, con domicilio en calle Urmeneta 305, Dpto. 704, Villa/Pob. Edificio Los Héroes, ciudad de Puerto Montt, el crédito contenido en la factura electrónica N° 75. Sociedad esta última, a la que deberá efectuarse el pago para que el referido documento se entienda pagado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1902 del Código Civil y artículo 162 del Código de Comercio.

4.- Que, la citada cesión se ajusta a lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios, Ley N° 19.983 y demás normas de rigor, que dan cuenta de la libre



cesión del crédito que emana de una factura mientras se cumplan los requisitos que la normativa citada contempla.

5.- Que, según Oficio Ordinario 298 de fecha 17 de febrero de 2017 aprueba anticipo a proveedor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA** por un monto de \$157.753.227.

6.- Que, corresponde rebajar la proporción del anticipo otorgado, equivalente a \$8.135.535.- (ocho millones ciento treinta y cinco mil quinientos treinta y cinco pesos) según detalle indicado en Anexo 1 de Estado de Pago N° 7.

7.- Que, en virtud de lo expuesto en los considerandos anteriores, es procedente efectuar el pago de la factura N° 75 a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L.**, actual poseedor del crédito.

8.- Que, es necesario dictar un acto administrativo que lo disponga.

#### RESUELVO:

1.- **AUTORÍCESE** el pago de la factura N° 75 de fecha 03 de octubre de 2017, emitida por **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA RUT N° 76.394.848-K**, y cedida a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, domiciliado en calle Urmeneta 305, Dpto. 704, Villa/Pob. Edificio Los Héroes, ciudad de Puerto Montt, en el marco del Proyecto "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil, Chaiten Urbano, Chaiten", Región de Los Lagos.

2.- Descuéntese el anticipo de \$8.135.535.- (ocho millones ciento treinta y cinco mil quinientos treinta y cinco pesos) según considerando N° 6 de este acto administrativo.

3.- **PÁGUESE** a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, la suma de \$32.542.140.- (treinta y dos millones quinientos cuarenta y dos mil ciento cuarenta pesos).

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

SUS/DCM/NRE/MRR/RMC/rmc  
**Distribución**

Manuel Antonio Escobar Chamia Factoring E.I.R.L. (Urmeneta 305, Dpto. 704, Villa/Pob. Edificio Los Héroes, ciudad de Puerto Montt)  
Subdirección Asesoría Jurídica  
Subdirección de Recursos Financieros  
Unidad Seguimiento y Control  
Oficina de partes







**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL  
LIMITADA**

OBRAS DE INGENIERIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

Dirección:  
Juan Soler Manfredini 11 Of 707  
Puerto Montt - Puerto Montt  
Fono: 652-804165  
Email: contabilidadconsval@gmail.com

R.U.T.: 76.394.848-K  
**FACTURA ELECTRONICA**  
Nº 75

S.I.I. - PUERTO MONTT

**Puerto Montt, 03 de octubre de 2017**

Señor(es) : Junta Nacional de Jardines Infantiles **Teléfono** :  
C.I. : 70.072.600-2  
Sector : EDUCACION  
Dirección : RENGIFO N°830  
Comuna : PUERTO MONTT **Ciudad** : PUERTO MONTT

Referencia :

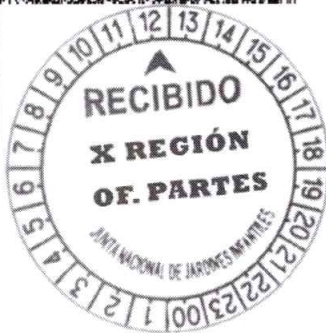
item	Código	Descripción	U.M.	Cant.	Precio Unit.	Valor Dcto.	Total
1	22551	ESTADO DE PAGO N°8 COSTRUCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO DECRETO N°438 DEL 04/04/2016 Y N°1225 DEL 27-09-2016 CODIGO BIP 30362325	UN	1,00	40.677.675,00	0,00	40.677.675

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES  
**OFICINA DE PARTES**  
Folio: 1407 Nº \_\_\_\_\_  
Fecha: **RECIBIDO 04 OCT 2017**

SON: CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS.--



Resolución 80 del 22/08/21

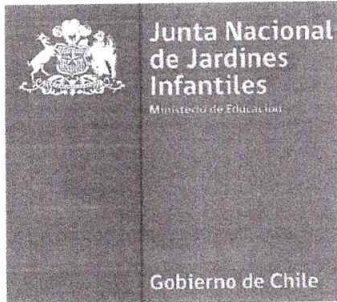


Neto:	\$	34.182.920
19% I.V.A.:	\$	6.494.755
Total:	\$	40.677.675

Observaciones: SE DESCUENTA DEL TOTAL FACTURADO:  
\$8.135.535.-  
POR CONCEPTO DE ANTICIPO.

Cancelado por : \_\_\_\_\_






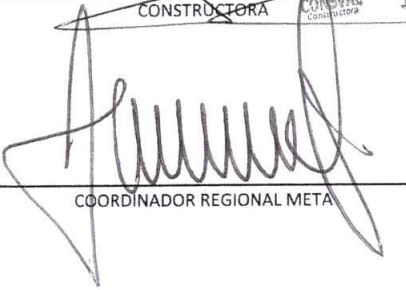
0

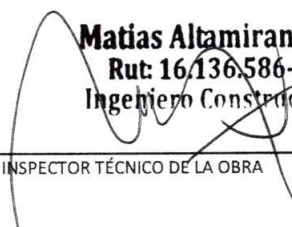
ANEXO N°1 - CARATULA	
ESTADO DE AVANCE DE OBRA N° 8	
20-09-2017	
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO
UBICACIÓN	CALLE RIO BLANCO CON CALLE PADRE JUAN TODESCO
DECRETO IDENTIFICATORIO N°	221 del 15/02/2017
ID LICITACIÓN CHILECOMPRA	N/A
CODIGO BIP	30362325-0
FOLIO PROYECTO	1014044
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LTDA
INSPECTOR TECNICO DE OBRA	MATIAS ALTAMIRANO SILVA
FECHA DE INICIO CONTRATO	30-01-2017
FECHA DE TERMINO CONTRATO	26-09-2017
PLAZO	210

DETALLE DE CONTRATO			
VALOR DEL CONTRATO (ORIGINAL)	788.766.139	RESOLUCION N°	FECHA
		015-203	09-12-2016

DETALLE ESTADO DE PAGO N° 8		FECHA: 20-09-2017	
MONTO DE ESTADO DE PAGO OOC		\$	40.677.675 ✓
MONTO DE ESTADO DE PAGO PROYECTOS DE ESPECIALIDADES		\$	-
MONTO DE ESTADO DE PAGO ( ESPECIALIDADES + OBRAS CIVILES)		\$	40.677.675 ✓
MONTO AVANCE MODIFICACIONES DE CONTRATO AJUSTE DE CUBOS	RES.N°	FECHA	0
MONTO AVANCE MODIFICACIONES DE CONTRATO OOOE+DISMINUCIONES+AUMENTOS DE OBRA	RES.N°	FECHA	\$ -
MONTO TOTAL FACTURADO		\$	40.677.675 ✓
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO		\$	8.135.535 ✓
TOTAL MULTAS APLICADAS (valor en U.F.)	RES.N°	FECHA	0
MONTO LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA			\$32.542.140 ✓
MONTO TOTAL PAGADO HASTA EL PRESENTE ESTADO DE PAGO			\$333.099.512

  
**MATIAS VALVERDE**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 17.888.970 - #  
 CONSTRUCTORA CONSVAL

  
 COORDINADOR REGIONAL META

  
**Matias Altamirano S.**  
 Rut: 16.136.586-6  
 Ingeniero Constructor  
 INSPECTOR TÉCNICO DE LA OBRA







### CERTIFICADO DE ANOTACIÓN EN EL REGISTRO

Con fecha 10-10-2017, el Servicio de Impuestos Internos certifica que, el cedente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA**, RUT N° **76394848-K**, domiciliado en **Juan Soler Manfredini 11 Of 707, PUERTO MONTT**, ha transferido al cesionario **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L.**, RUT N° **76326308-8**, domiciliado en **URMENETA 305, Depto. 704, Villa/Pob. EDIFICIO LOS HEROES**, anotando el archivo electrónico de cesión en el Registro Público Electrónico de Transferencia de Créditos, con la siguiente información:

La información relativa al deudor y al documento, se indica a continuación:

Nombre o Razón Social del Deudor:	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
Vigencia de la Anotación Fecha Inicio:	<b>VIGENTE</b> 03-10-2017 17:32:36
Fecha último vencimiento:	03-11-2017 00:00:00
Monto cedido:	\$ 40.677.675

RUT Emisor del Documento	76394848-K
Documento	Factura Electrónica
N° de Folio	75
Fecha del Documento	03-10-2017 00:00:00
Monto del Documento	\$ 40.677.675



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE  
CERTIFICADO

Nombre: \_\_\_\_\_

N° de RUT: \_\_\_\_\_

Fecha del certificado: 10-10-2017 10:17:20

