



RESOLUCIÓN EXENTA Nº: **015-789**
REF: AUTORIZA PAGO DE FACTURA Nº 92 A
MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA
FACTORING E.I.R.L.
PUERTO MONTT, 26 DIC 2017

VISTOS:

La Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios; Ley N° 20.981 de Presupuesto del Sector Público para el año 2017, el Decreto Supremo N° 1.574 de 1971, de Educación, Decreto N° 250 del 24 de septiembre de 2004 del Ministerio de Hacienda, Resolución N° 1.600, de 2008 modificada por Resolución N° 10 del mes de febrero de 2017, ambas de la Contraloría General de la República; Resoluciones N° 015/011, del 19 de mayo de 2017, N° 015/017 de fecha 23 de enero de 2015 y Resolución Exenta N° 015/0907 del 30 de diciembre de 2015, que Aprueba Manual de Procedimientos de Adquisiciones de Bienes, para la Junta Nacional de Jardines Infantiles, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Cesión Mediante Anotación en el Registro Público Electrónico de Transferencia de Crédito, de fecha 20 de diciembre de 2017, para los efectos del artículo 9 de la Ley N° 19.983, antecedentes tenidos a la vista y las necesidades de la Institución.

CONSIDERANDO:

1.- Que, mediante Orden de Compra N° 853-176-SE17 de fecha 03 de abril de 2017, la Dirección Regional de JUNJI Region de Los Lagos, contrato mediante la modalidad de trato directo al proveedor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA, RUT N° 76.394.848-K** para la "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil, Chaiten Urbano, Chaiten".

2.- Que, con fecha 21 de diciembre de 2017, fue recepcionada en la Dirección Regional de JUNJI Region de Los Lagos, factura N° 92, por un monto de \$126.099.966.- (ciento veintiséis millones noventa y nueve mil novecientos sesenta y seis pesos), correspondiente al Estado de Avance construcción Jardín Infantil de Chaiten Urbano, Chaiten.

3.- Que, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9, inciso segundo, de la Ley N° 19.983, el Servicio de Impuestos Internos, en su registro público electrónico de transferencias de créditos contenidos en facturas electrónicas, certifica que; **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA**, ha transferido en **CESIÓN** al cesionario **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, con domicilio en calle Urmeneta 305, Dpto. 704, Villa/Pob. Edificio Los Héroes, ciudad de Puerto Montt, el crédito contenido en la factura electrónica N° 92. Sociedad esta última, a la que deberá efectuarse el pago para que el referido documento se entienda pagado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1902 del Código Civil y artículo 162 del Código de Comercio.

4.- Que, la citada cesión se ajusta a lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministros

y prestación de servicios, Ley N° 19.983 y demás normas de rigor, que dan cuenta de la libre cesión del crédito que emana de una factura mientras se cumplan los requisitos que la normativa citada contempla.

5.- Que, según Oficio Ordinario 298 de fecha 17 de febrero de 2017 aprueba anticipo a proveedor **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA** por un monto de \$157.753.227.

6.- Que, corresponde rebajar la proporción del anticipo otorgado, equivalente a \$25.219.993.- (veinticinco millones doscientos diecinueve mil novecientos noventa y tres pesos) según detalle indicado en Anexo 1 de Estado de Pago N° 11 de fecha 11 de diciembre de 2017.

7.- Que, en virtud de lo expuesto en los considerandos anteriores, es procedente efectuar el pago de la factura N° 92 a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L.**, actual poseedor del crédito.

8.- Que, es necesario dictar un acto administrativo que lo disponga.

RESUELVO:

1.- **AUTORÍCESE** el pago de la factura N° 92 de fecha 19 de diciembre de 2017, emitida por **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA RUT N° 76.394.848-K**, y cedida a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, domiciliado en calle Urmeneta 305, Dpto. 704, Villa/Pob. Edificio Los Héroes, ciudad de Puerto Montt, en el marco del Proyecto "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil, Chaiten Urbano, Chaiten".

2.- Descuéntese el anticipo de \$25.219.993.- (veinticinco millones doscientos diecinueve mil novecientos noventa y tres pesos) según considerando N° 6 de este acto administrativo.

3.- **PÁGUESE** a **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L., RUT N° 76.326.308-8**, la suma de \$100.879.973.- (cien millones ochocientos setenta y nueve mil novecientos setenta y tres pesos).

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE.



SERGIO URIBE SCHEFFER
DIRECTOR REGIONAL DE LOS LAGOS
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES

SUS/NRE/YWC/BMC/vrg
Distribución

Manuel Escobar Chamia Factoring (Urmeneta 305, Dpto. 704, Edif. Los Héroes, Puerto Montt)
Subdirección Asesoría Jurídica
Subdirección de Recursos Financieros
Unidad Seguimiento y Control
Oficina de partes



CERTIFICADO DE ANOTACIÓN EN EL REGISTRO

Con fecha 23-12-2017, el Servicio de Impuestos Internos certifica que, el cedente **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA**, RUT N° 76394848-K, domiciliado en **Juan Soler Manfredini 11 Of 707, PUERTO MONTT**, ha transferido al cesionario **MANUEL ANTONIO ESCOBAR CHAMIA FACTORING E.I.R.L.**, RUT N° 76326308-8, domiciliado en **URMENETA 305, Depto. 704, Villa/Pob. EDIFICIO LOS HEROES**, anotando el archivo electrónico de cesión en el Registro Público Electrónico de Transferencia de Créditos, con la siguiente información:

La información relativa al deudor y al documento, se indica a continuación:

Nombre o Razón Social del Deudor:	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
Vigencia de la Anotación	VIGENTE
Fecha Inicio:	20-12-2017 11:18:39
Fecha último vencimiento:	19-01-2018 00:00:00
Monto cedido:	\$ 126.099.966

RUT Emisor del Documento	76394848-K
Documento	Factura Electrónica
N° de Folio	92
Fecha del Documento	19-12-2017 00:00:00
Monto del Documento	\$ 126.099.966

FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE CERTIFICADO

Nombre: _____

N° de RUT: _____

Fecha del certificado: 23-12-2017 14:49:42





CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LIMITADA

OBRAS DE INGENIERIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

Dirección:
Juan Soler Manfredini 11 Of 707
Puerto Montt - Puerto Montt
Fono: 652-804165
Email: contabilidadconsval@gmail.com

REGIONAL DE LO
SUD

R.U.T. 76.394.848-K
FACTURA ELECTRONICA
N° 92

S.I.L. - PUERTO MONTT

Puerto Montt, 19 de diciembre de 2017

Señor(es)	: Junta Nacional de Jardines Infantiles	Teléfono	:
R.U.T.	: 76072.600-2		
Giro	: EDUCACION		
Dirección	: RENGIFO N°830		
Comuna	: PUERTO MONTT	Ciudad	: PUERTO MONTT
Referencia	:		

Item	Código	Descripción	U.M.	Cant.	Precio Unit.	Valor Dcto.	Total
1	301	ESTADO PAGO N°11 COSTRUCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO DECRETO N°438 DEL 04/04/2016 Y N°1225 DEL 27-09-2016 CODIGO BIP 30362325	UN	1,00	126.099.966,00	0,00	126.099.966

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
OFICINA DE PARTES
Folio: 1932 Nº
Fecha: RECIBIDO 21 DIC 2017

MON: CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS.--



Resolución 80 del 22/08/2014



Neto:	\$	105.966.358
19% I.V.A.:	\$	20.133.608
Total:	\$	126.099.966

Observaciones: DESCUENTO \$25.219.993.- POR CONCEPTO DE ANTICIPO.-

Cancelado por : _____



**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL
LIMITADA**

OBRAS DE INGENIERIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

Dirección:
Juan Soler Manfredini 11 Of 707
Puerto Montt - Puerto Montt
Fono: 652-804165
Email: contabilidadconsval@gmail.com

R.U.T.: 76.394.848-K
FACTURA ELECTRONICA
N° 92

S.I.L. - PUERTO MONTT

Puerto Montt, 19 de diciembre de 2017

Señor(es) : Junta Nacional de Jardines Infantiles
R.U.T. : 70.072.600-2
Giro : EDUCACION
Dirección : RENGIFO N°830
Comuna : PUERTO MONTT

Teléfono :

Ciudad : PUERTO MONTT

Referencia :

Ítem	Código	Descripción	U.M.	Cant.	Precio Unit.	Valor Dcto.	Total
1	301	ESTADO PAGO N°11 COSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO DECRETO N°438 DEL 04/04/2016 Y N°1225 DEL 27-09-2016 CODIGO BIP 30362325	UN	1,00	126.099.966,0	0,00	126.099.966

JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES
OFICINA DE PARTES
Folio: 1932 Nº
Fecha: RECIBIDO 21 DIC 2017

SON: CIENTO VEINTISEIS MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS.--

Neto:	\$	105.966.358
19% I.V.A.:	\$	20.133.608
Total:	\$	126.099.966



Resolución 80 del 22/08/2014



Observaciones: DESCUENTO \$25.219.993.- POR CONCEPTO DE ANTICIPO.-

Cancelado por :

Firma :

Nombre :
Recinto :

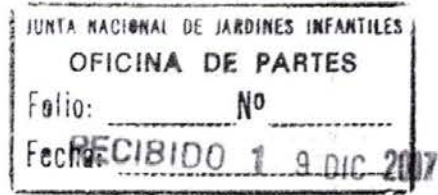
"El acuse de recibo que se declara en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s)".

Documento creado por www.facturacion.cl

CEDIBLE



Juan Soler Manfredini N°11
Torre Plaza of. 707
Puerto Montt



ORD. N° 221/2017

MAT: INGRESA ESTADO DE PAGO N°11

Puerto Montt, 19 de Diciembre 2017

Recibido
Oficina de Partes
X REGION
JUNJI
21/12/2017. 13:28:54

De: Matías Valverde Jaramillo, Representante Legal Consval Ltda.

A: Sr Matias Altamirano, ITO JUNJI.

CC: Recursos Financieros JUNJI

CC: Meta Presidencial JUNJI.

Junto con saludar y por medio de la presente hago ingreso de estado de pago n°11 de Contrato de Obra denominado "Construcción Sala Cuna y Jardín Infantil Chaitén Urbano, Chaiten".

Sin otro particular saluda Atte.



[Signature]
Matías Valverde Jaramillo
Representante Legal
CONSVAL LTDA



MVJ/cra

Distribución:


- El que indica
- Archivo Constructora CONSVAL.-



ANEXO N°1 - CARATULA	
ESTADO DE AVANCE DE OBRA N° 11	
11-12-2017	
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO
UBICACIÓN	CALLE RIO BLANCO CON CALLE PADRE JUAN TODESCO
DECRETO IDENTIFICATORIO N°	221 del 15/02/2017
ID LICITACIÓN CHILECOMPRA	N/A
CODIGO BIP	30362325-0
FOLIO PROYECTO	1014044
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LTDA
INSPECTOR TECNICO DE OBRA	MATIAS ADOLFO ALTAMIRANO SILVA
FECHA DE INICIO CONTRATO	30-01-2017
FECHA DE TERMINO CONTRATO	15-12-2017
PLAZO	320

DETALLE DE CONTRATO			
VALOR DEL CONTRATO (ORIGINAL)	788.766.139	RESOLUCION N°	FECHA
VALOR AJUSTE DE CUBOS	28.135.478	015-203	09-12-2016

DETALLE ESTADO DE PAGO N° 11				FECHA: 18-12-2017	
MONTO DE ESTADO DE PAGO OCCC				\$	126.099.966
MONTO DE ESTADO DE PAGO PROYECTOS DE ESPECIALIDADES				\$	-
MONTO DE ESTADO DE PAGO (ESPECIALIDADES + OBRAS CIVILES)				\$	126.099.966
MONTO AVANCE MODIFICACIONES DE CONTRATO AJUSTE DE CUBOS	RES.N°	FECHA			
MONTO AVANCE MODIFICACIONES DE CONTRATO OCEE+DISMINUCIONES+AUUMENTOS DE OBRA	RES.N°	FECHA			
MONTO TOTAL FACTURADO				\$	126.099.966
DEVOLUCIÓN DE ANTICIPO				\$	25.219.993
TOTAL MULTAS APLICADAS (valor en U.F.)	RES.N°	FECHA		\$	-
MONTO LIQUIDO A PAGAR AL CONTRATISTA					\$100.879.973
MONTO TOTAL PAGADO HASTA EL PRESENTE ESTADO DE PAGO					\$747.667.274


 Constructora e Inmobiliaria
 Consval Ltda.
 CONSTRUCION
 CONSTRUCTORA
 COORDINADOR REGIONAL META


Matias Altamirano S.
 Rut. 16.136.586-6
 Ingeniero Constructor
 INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA



ANEXO N°2- DETALLE FINANCIERO DEL CONTRATO

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO
UBICACION	CALLE RIO BLANCO CON CALLE PADRE JUAN TODESCO
DECRETO IDENTIFICATORIO N°	225 del 15/02/2017
ID LICITACION CHILECOMPIRA	N/A
CODIGO RIF	30562325 0
FOLIO PROYECTO	1014021
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONVAL LTDA
INSPECTOR TECNICO DE OBRA	MATTIAS ADOLFO ALTAMIRANO SILVA
FECHA DE INICIO CONTRATO	30-01-2017
FECHA DE TERMINO CONTRATO	15-12-2017
PLAZO	320

DETALLE DE CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO (Original)	788.766.189	FECHA 015-201 del 08-12-2016

DETALLE MODIFICACIONES DE CONTRATO			
TIPO DE MODIFICACION DE CONTRATO	VALOR	RESOLUCION N°	FECHA
AUMENTO DE OBRA			
AUMENTO DE OBRA			
DISMINUCION DE OBRA			
OBRA EXTRAORDINARIA			
OBRA EXTRAORDINARIA			
AJUSTE DE CUBOS	\$ 21.135.478		
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO:	\$ 28.195.478		

VALOR TOTAL CONTRATO A LA FECHA IVA INCLUIDO:	\$ 816.902.617
---	----------------

DETALLE DE MULTAS			
MULTA	VALOR EN U.F.	RESOLUCION N°	FECHA
NO INSTALACION DE LETRADO DE OBRA			
RETRASO PERMISO DE EDIFICACION			
(Descripción)			
VALOR TOTAL EN U.F.:			

DETALLE VALORES PROFORMA			
ESPECIALIDAD	VALOR	OBSERVACIONES	FECHA
SONDAJE			
PERMISO DE EDIFICACION			
(Descripción)			
VALOR TOTAL A PAGAR:	\$ -		

RESUMEN DE ESTADOS DE PAGOS

ANTICIPO SOLICITADO	FECHA	MONTO	% DEL CONTRATO
		\$ 117.712.228	14,82%

DESCRIPCION PAGO	FECHA	MONTO	DEVOLUCION ANTICIPO	MONTO TOTAL APROBADO	% AVANCE FINANCIERO	ACUMULADO	% ACUMULADO
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°1	24-02-2017	\$ 14.699.959	\$ -	\$ 14.699.959	1,85%	\$ 14.699.959	1,85%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°2	20-03-2017	\$ 10.435.849	\$ 5.027.162	\$ 9.908.287	1,23%	\$ 24.608.246	3,08%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°3	20-04-2017	\$ 42.138.520	\$ 6.427.265	\$ 33.791.255	4,28%	\$ 58.399.501	7,27%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°4	23-05-2017	\$ 39.757.384	\$ 7.559.507	\$ 32.197.877	4,07%	\$ 90.597.378	11,33%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°5	30-05-2017	\$ 43.357.974	\$ 2.212.205	\$ 41.145.769	5,14%	\$ 131.743.147	16,25%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°6	30-07-2017	\$ 53.756.832	\$ 30.750.269	\$ 23.006.563	2,90%	\$ 154.749.710	19,55%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°7	30-08-2017	\$ 20.238.909	\$ 30.047.754	\$ 9.811.155	1,25%	\$ 164.560.865	20,39%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°8	30-09-2017	\$ 40.677.675	\$ 1.255.545	\$ 39.422.130	4,99%	\$ 203.982.995	25,34%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°9	30-11-2017	\$ 134.113.215	\$ 22.442.249	\$ 111.670.966	14,16%	\$ 315.653.961	38,90%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°10	15-12-2017	\$ 246.233.302	\$ 40.444.233	\$ 205.789.069	26,10%	\$ 521.443.030	64,00%
MONTO TOTAL APROBADO E.P. N°11	15-12-2017	\$ 126.009.258	\$ 23.120.919	\$ 102.888.339	13,09%	\$ 624.331.369	77,09%

DESCRIPCION PAGO AJUSTE DE CUBOS	FECHA	MONTO FACTURADO	DEVOLUCION ANTICIPO	MONTO TOTAL APROBADO	% AVANCE FINANCIERO	ACUMULADO	% ACUMULADO
AJUSTE CUBOS							

DESCRIPCION DISMINUCIONES DE OBRA	FECHA	MONTO FACTURADO	DEVOLUCION ANTICIPO	MONTO TOTAL APROBADO	% AVANCE FINANCIERO	ACUMULADO	% ACUMULADO
DISMINUCIONES DE OBRA							

DESCRIPCION AUMENTOS DE OBRA	FECHA	MONTO FACTURADO	DEVOLUCION ANTICIPO	MONTO TOTAL APROBADO	% AVANCE FINANCIERO	ACUMULADO	% ACUMULADO
AUMENTOS DE OBRA							

DESCRIPCION OBRAS EXTRAORDINARIAS	FECHA	MONTO FACTURADO	DEVOLUCION ANTICIPO	MONTO TOTAL APROBADO	% AVANCE FINANCIERO	ACUMULADO	% ACUMULADO
OBRAS EXTRAORDINARIAS							

TOTAL MONTO LIQUIDO A LANCELAR EN ESTADO DE PAGO N° 10 (IVA INCLUIDO) **\$ 100.879.973**

Mattias Altamirano S.
Rut 16.136.586-6
Ingeniero Constructor

Construtora e Inmobiliaria



ANEXO N°3 - LISTADO DE DOCUMENTOS A ADJUNTAR

NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO
UBICACIÓN	CALLE RIO BLANCO CON CALLE PADRE JUAN TODESCO
DECRETO IDENTIFICATORIO N°	221 del 15/02/2017
ID LICITACIÓN CHILECOMPRA	N/A
CODIGO BIP	30362325-0
FOLIO PROYECTO	1014021
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LTDA
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA	MATIAS ADOLFO ALTAMIRANO SILVA
FECHA DE INICIO CONTRATO	30-01-2017
FECHA DE TERMINO CONTRATO	15-12-2017
PLAZO	320

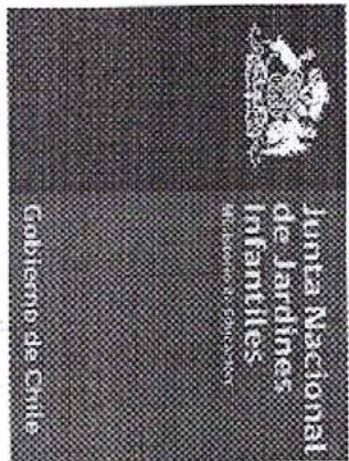
Listado de documentos a adjuntar por el contratista para curso de Estado de Pago:

N°	NOMBRE DOCUMENTO	ESTADO	FIRMA ITO
1	Copia de "Reglamento interno de Orden, Higiene y Seguridad" de la empresa contratista.	v° b° ITO	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor
2	Copia de Liquidaciones de sueldos debidamente firmadas por el trabajador.	v° b° ITO	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor
3	Planilla de Cotizaciones Previsionales de sus trabajadores al día (Incluido Formulario F30-1 correspondientes a subcontratistas).	v° b° ITO	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor
4	Formulario F30-1 al día "SOLICITUD PARA CERTIFICAR CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES (Ley de Subcontratación). DECLARACIÓN JURADA.	SE ADJUNTA COPIA	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor
5	Certificados o ensayos de materiales cuando corresponda según partidas a cobrar en el presente estado de pago.	no aplica	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor
6	Anexo 9 de la oferta económica del contratista.	SE ADJUNTA COPIA	Matias Altamirano S. Rut: 16.136.586-6 Ingeniero Constructor

[Handwritten signature]
COORDINADOR REGIONAL

[Handwritten signature]





ANEJO N°4.- CARATULA	
ESTADO DE AVANCE DE OBRA N° 11	
FECHA: 14/11/2017	
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL CHAITEN URBANO
UBICACION	CALE RIO BLANCO CON CALLE PADRE JUAN TODISCO
DEPARTAMENTO IDENTIFICATORIO N°	221 041 15/02/2017
IDIFICACION CHIEFCOMPARA	N/A
CODIGO BIP	3086235-0
LIQID PROYECTO	3034021
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INGENIERIA CONSAVAL LTDA
INSPECTOR TECNICO DE OBRA	MATIAS ADOLFO ALZAMIRANO SILVA
FECHA DE INICIO CONTRATO	30.01.2017
FECHA DE TERMINO CONTRATO	15-12-2017
PLAZO	320

ITEM	PARTIDAS	unidad	cantidad	precio unitario	precio total	AVANCE ESTIMADO DE EJECUCION			AVANCE (HASTA) ESTADO DE PAGO ANTERIOR			AVANCE ACUMULADO A LA FECHA		
						cantidad	%	total	cantidad	%	total	cantidad	%	total
A.1.1	Escuela de teorización	m2	495,3	\$ 6.520	\$ 3.225.960	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 3.225.960	495,3	100%	\$ 3.225.960
A.1.2	Oscuro de plomero y de otros constructivos	m2	495,3	\$ 12.000	\$ 5.955.600	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 5.955.600	495,3	100%	\$ 5.955.600
A.1.3	Informe de mecánica de suelos	m2	495,3	\$ 4.500	\$ 2.226.350	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 2.226.350	495,3	100%	\$ 2.226.350
A.1.4	Proyecto de cálculo estructural	m2	495,3	\$ 2.200	\$ 1.092.800	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.092.800	495,3	100%	\$ 1.092.800
A.1.5	Revisor independiente de cálculo	m2	495,3	\$ 2.800	\$ 1.388.840	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.388.840	495,3	100%	\$ 1.388.840
A.1.6	Revisor independiente de arquitectura	m2	495,3	\$ 2.800	\$ 1.388.840	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.388.840	495,3	100%	\$ 1.388.840
A.1.7	Proyecto de instalación de agua potable caliente y fría	m2	495,3	\$ 3.400	\$ 1.683.820	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.683.820	495,3	100%	\$ 1.683.820
A.1.8	Proyecto de abastecimiento y aguas lluvias	m2	495,3	\$ 3.400	\$ 1.683.820	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.683.820	495,3	100%	\$ 1.683.820
A.1.9	Proyecto de instalación eléctrica y comunicaciones cables	m2	495,3	\$ 4.000	\$ 1.981.200	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.981.200	495,3	100%	\$ 1.981.200
A.1.10	Proyecto de instalación de gas	m2	495,3	\$ 2.800	\$ 1.388.840	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.388.840	495,3	100%	\$ 1.388.840
A.1.11	Proyecto de planimetría y construcción de muros, verjas, etc.	m2	495,3	\$ 3.500	\$ 1.733.025	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.733.025	495,3	100%	\$ 1.733.025
A.1.12	Proyecto de finalización de obra	m2	495,3	\$ 2.800	\$ 1.388.840	0	0,00%	\$ 0	495,3	100,00%	\$ 1.388.840	495,3	100%	\$ 1.388.840
	COSTO DIRECTO DE ESPECIALIDADES (COSTO NETO)				\$ 30.472.820			\$ 0			\$ 30.472.820			\$ 30.472.820
	COSTO INDIRECTO				\$ 5.789.836			\$ 0			\$ 5.789.836			\$ 5.789.836
	TOTAL GENERAL ESPECIALIDADES (COSTO BRUTO)				\$ 36.262.656			\$ 0			\$ 36.262.656			\$ 36.262.656
B.1.0	BASES DE FONDECOS Y DEMAS PREVISIONES				\$ 1.300.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0
B.1.1	Permisos de funcionamiento	No substar	1	\$ 1.300.000	\$ 1.300.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0
B.1.2	Encargos de materiales	Por substar	1	\$ 2.300.000	\$ 2.300.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0
B.1.3	Verdugo Valor Proforma	Por substar	1	\$ 500.000	\$ 500.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0
B.2.0	Otras provisiones INSTRUCCION DI PAENA				\$ 9.850	0	0,00%	\$ 0	132	100,00%	\$ 1.489.500	132	100%	\$ 1.489.500
B.2.1	Costos provisiones Agua y/o electricidad de aguas	nl	1	\$ 9.850	\$ 9.850	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$ 9.850	1	100%	\$ 9.850
B.2.2	Costos provisiones Luz y/o electricidad de aguas	nl	1	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$ 1.200.000	1	100%	\$ 1.200.000
B.2.3	Costos provisiones Verjas y/o electricidad de aguas	nl	1	\$ 550.000	\$ 550.000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$ 550.000	1	100%	\$ 550.000
B.2.4	Costos provisiones Comunicaciones	nl	1	\$ 600.000	\$ 600.000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$ 600.000	1	100%	\$ 600.000
B.2.5	Otros	nl	1	\$ 600.000	\$ 600.000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$ 600.000	1	100%	\$ 600.000
	TOTAL				\$ 42.862.512			\$ 0			\$ 42.862.512			\$ 42.862.512

Rut: 14.136.580-6
Ingeniero Constructor

CONSAVAL
CONSTRUCION

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje
C.9.1	Bases de Cubiertas	m ²	538	9.500	5.111.000	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 5.111.000	538	100%	\$ 5.111.000	100%	
C.9.2	Contratas de saneamiento	m	1.820	1.400	2.548.000	0,02%	\$ 0	1.820	100,00%	\$ 2.548.000	1.820	100%	\$ 2.548.000	100%	
C.9.3	Cubiertas	m ²	538	8.700	4.680.600	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 4.680.600	538	100%	\$ 4.680.600	100%	
C.10.0	Elementos complementarios y protecciones hidrúlicas				7.879.400					\$ 7.879.400				\$ 7.879.400	
C.10.1	Canchales	m	50	12.050	602.500	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 602.500	50	100%	\$ 602.500	100%	
C.10.2	Bajantes	m	70	12.050	843.500	0,02%	\$ 0	70	100,00%	\$ 843.500	70	100%	\$ 843.500	100%	
C.10.3	Fisuras	m	190	9.800	1.862.000	0,02%	\$ 0	190	100,00%	\$ 1.862.000	190	100%	\$ 1.862.000	100%	
C.10.4	Caracas	m	50	9.800	490.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 490.000	50	100%	\$ 490.000	100%	
C.10.5	Lineales, limas, esquineros	m	120	7.800	936.000	0,02%	\$ 0	120	100,00%	\$ 936.000	120	100%	\$ 936.000	100%	
C.10.6	Cunibras	m	45	9.800	441.000	0,02%	\$ 0	45	100,00%	\$ 441.000	45	100%	\$ 441.000	100%	
C.10.7	Salidas y pasadas de curlos	m	1	850.000	850.000	0,02%	\$ 0	1	100,00%	\$ 850.000	1	100%	\$ 850.000	100%	
C.10.8	Manijas y herrajes	m	538	1.800	968.400	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 968.400	538	100%	\$ 968.400	100%	
C.10.9	Alfombras y tapas	m	70	17.000	1.190.000	0,02%	\$ 0	70	100,00%	\$ 1.190.000	70	100%	\$ 1.190.000	100%	
C.10.10	Alfombras	m ²	68	8.800	598.400	0,02%	\$ 0	68	100,00%	\$ 598.400	68	100%	\$ 598.400	100%	
C.10.11	Herrajes	m	30	3.400	102.000	0,02%	\$ 0	30	100,00%	\$ 102.000	30	100%	\$ 102.000	100%	
Subtotal C.10.0 = \$ 131.503.350										\$ 908.200				\$ 129.588.150	
D.1.0	Compartimento al fuego	un	3	740.000	2.220.000	0,03%	\$ 0	3	100,00%	\$ 2.220.000	3	100%	\$ 2.220.000	100%	
D.1.1	Hed. Humada				6.041.000					6.041.000				6.041.000	
D.2.0	Albardón Térmico				6.500					6.500				6.500	
D.2.1	Albardón Térmico con tipo de cubiertas 160 mm (alban papel 2 caras de 205 mm	m ²	538	4.800	2.584.000	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 2.584.000	538	100%	\$ 2.584.000	100%	
D.3.0	Revestimientos Exteriores				16.719.000					16.719.000				16.719.000	
D.3.1	Pavimentación	m ²	300	12.500	3.750.000	0,02%	\$ 0	300	100,00%	\$ 3.750.000	300	100%	\$ 3.750.000	100%	
D.3.2	Escaleras y trottoires	m ²	50	75.000	3.750.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 3.750.000	50	100%	\$ 3.750.000	100%	
D.3.3	Revestimiento de alacena	m ²	50	66.000	3.300.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 3.300.000	50	100%	\$ 3.300.000	100%	
D.3.4	Pintura en alacena y alrededores	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.3.5	Sistema de alacena en redonda	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.4.0	Revestimientos Internos				28.000					28.000				28.000	
D.4.1	Cerámico, cerámico y/o pinturas acrílicas	m ²	655	7.800	5.109.000	0,03%	\$ 0	655	100,00%	\$ 5.109.000	655	100%	\$ 5.109.000	100%	
D.4.2	Voladuras XR	m ²	485	8.800	4.268.000	0,03%	\$ 0	485	100,00%	\$ 4.268.000	485	100%	\$ 4.268.000	100%	
D.4.3	Pavimentación	m ²	60	730.000	43.800.000	0,03%	\$ 0	60	100,00%	\$ 43.800.000	60	100%	\$ 43.800.000	100%	
D.4.4	Pavimentación	m ²	60	12.000	720.000	0,02%	\$ 0	60	100,00%	\$ 720.000	60	100%	\$ 720.000	100%	
D.4.5	Revestimiento de alacena	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.4.6	Revestimiento de alacena	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.4.7	Voladuras XR	m ²	485	8.800	4.268.000	0,03%	\$ 0	485	100,00%	\$ 4.268.000	485	100%	\$ 4.268.000	100%	
D.4.8	Pavimentación	m ²	60	730.000	43.800.000	0,03%	\$ 0	60	100,00%	\$ 43.800.000	60	100%	\$ 43.800.000	100%	
D.4.9	Revestimiento de alacena	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.4.10	Revestimiento de alacena	m ²	50	43.000	2.150.000	0,02%	\$ 0	50	100,00%	\$ 2.150.000	50	100%	\$ 2.150.000	100%	
D.5.0	Cielos	m ²	538	6.800	3.658.400	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 3.658.400	538	100%	\$ 3.658.400	100%	
D.5.1	Estructura secundaria	m ²	538	7.800	4.196.400	0,02%	\$ 0	538	100,00%	\$ 4.196.400	538	100%	\$ 4.196.400	100%	
D.5.2	Pintura Yeso cartón	m ²	350	2.700	945.000	0,02%	\$ 0	350	100,00%	\$ 945.000	350	100%	\$ 945.000	100%	
D.5.3	Revestimiento secundario PVC aluminio	m ²	200	29.000	5.800.000	0,02%	\$ 0	200	100,00%	\$ 5.800.000	200	100%	\$ 5.800.000	100%	
D.5.4	Revestimiento secundario PVC aluminio	m ²	24	21.900	525.600	0,02%	\$ 0	24	100,00%	\$ 525.600	24	100%	\$ 525.600	100%	
D.6.0	Pavimentos				2.450.000					2.450.000				2.450.000	
D.6.1	Preparación de superficie para recibir pavimento	m ²	520	4.700	2.444.000	0,02%	\$ 0	520	100,00%	\$ 2.444.000	520	100%	\$ 2.444.000	100%	
D.6.2	Pisos Vinílicos				14.470.000					14.470.000				14.470.000	
D.6.2.1	Piso vinílico en polímeros catódicos 3,2 mm	m ²	105	21.000	2.205.000	0,02%	\$ 0	105	100,00%	\$ 2.205.000	105	100%	\$ 2.205.000	100%	
D.6.2.2	Piso vinílico en colado caliente 4,5 mm	m ²	170	38.500	6.545.000	0,02%	\$ 0	170	100,00%	\$ 6.545.000	170	100%	\$ 6.545.000	100%	
D.6.2.3	Piso vinílico en colado caliente 4,5 mm	m ²	170	38.500	6.545.000	0,02%	\$ 0	170	100,00%	\$ 6.545.000	170	100%	\$ 6.545.000	100%	
D.6.3	Pavimentos	m ²	110	24.000	2.640.000	0,02%	\$ 0	110	100,00%	\$ 2.640.000	110	100%	\$ 2.640.000	100%	
D.7.0	Puertas				170.000					170.000				170.000	
D.7.1	Puertas de aluminio 1200x2000	un	33	5.150	1.700.000	0,02%	\$ 0	33	100,00%	\$ 1.700.000	33	100%	\$ 1.700.000	100%	
D.7.2	Puertas de aluminio 1200x2000	un	3	190.000	570.000	0,02%	\$ 0	3	100,00%	\$ 570.000	3	100%	\$ 570.000	100%	
D.7.3	Módulo eléctrico de alumbrado 6 m x 2,4 x 0,3 m	un	11	35.000	385.000	0,02%	\$ 0	11	100,00%	\$ 385.000	11	100%	\$ 385.000	100%	
D.7.4	Barrido eléctrico	m	11	35.000	385.000	0,02%	\$ 0	11	100,00%	\$ 385.000	11	100%	\$ 385.000	100%	
Subtotal D.1.0 = \$ 131.503.350										\$ 908.200				\$ 130.497.350	

Rue 16, 136, 586-6
 Ingeniero Constructor

Mattias Almirante S.
 Ingeniero Constructor

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	
D.7.3	Puerta mosquitera	uni	1	150,000	150,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.7.6	Puerta 90 cm PVC cuerpo marcado terremoto/Viento instalable	uni	2	600,000	1.200,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.7.7	Puertas de acero 90 cm	uni	3	833,000	2.500,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.8.0	Quinchalla	uni	42	12,000	504,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.8.1	Reten de pórtico, puertas	uni	42	504,000	211,680	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.8.2	Perrillos encastrados puertas doble hoja	uni	8	6,000	48,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.8.3	Módulos de acero inoxidable tipo baño	uni	5	37,000	185,000	4	80,00%	\$ 128,000	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%
D.8.4	Módulos de acero inoxidable tipo baño	uni	22	21,000	462,000	30	59,75%	\$ 960,000	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%
D.9.0	Ventanas	subtotal		\$2.875,000		26	16,48%	\$7.540,000	145	80,59%	\$42.050,000	271	98%	\$49.590,000	98%	
D.9.1	Ventanas aluminio	m2	180	285,000	51,300	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.9.2	Grilla aluminio	m2	25	48,000	1,200	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
D.10.0	Percanías y conchas	pl	1	4,600,000	4,600,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$4.600,000	1	100%	\$4.600,000	100%	
D.10.1	Percanías y conchas	pl	1	4,600,000	4,600,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$4.600,000	1	100%	\$4.600,000	100%	
D.11.0	Ferretillas y protecciones	pl	1	1,495,000	1,495,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$1.495,000	1	100%	\$1.495,000	100%	
D.11.1	Cejas y cerramientos de lasas	pl	1	890,000	890,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$890,000	1	100%	\$890,000	100%	
D.11.2	Barandas	m	30	28,500	855,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$855,000	1	100%	\$855,000	100%	
D.12.0	Medidas sobrepuestas	m	30	28,500	855,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$855,000	1	100%	\$855,000	100%	
D.12.1	Guías para PVC	m	270	5,600	1,512,000	0	0,00%	\$ 0	470	100,00%	\$2.275,000	470	100%	\$2.275,000	100%	
D.12.2	Conchas	m	564	3,500	1,974,000	594	100,00%	\$1.974,000	0	0,00%	\$ 0	564	100%	\$1.974,000	100%	
D.12.3	Molduras PVC	pl	1	1,200,000	1,200,000	1	100,00%	\$1.200,000	0	0,00%	\$ 0	1	100%	\$1.200,000	100%	
D.13.0	Plintones y barandas	m2	430	6,800	2,924,000	156	37,21%	\$1.040,000	269	60,47%	\$3.937,500	420	98%	\$2.750,000	98%	
D.13.1	Plintones aluminio	pl	1	630,000	630,000	0	0,00%	\$ 0	1	100,00%	\$630,000	1	100%	\$630,000	100%	
D.13.2	Plintones PVC	m2	670	5,800	3,886,000	670	100,00%	\$3.886,000	0	0,00%	\$ 0	670	100%	\$3.886,000	100%	
D.13.3	Barandas y lasas	m2	670	3,695,000	2,480,650	670	100,00%	\$2.480,650	0	0,00%	\$ 0	670	100%	\$2.480,650	100%	
D.13.4	Señales para molduras	m2	670	5,500	3,685,000	670	100,00%	\$3.685,000	0	0,00%	\$ 0	670	100%	\$3.685,000	100%	
D.13.5	Terminación iluminación	m2	240	5,500	1,320,000	25	7,38%	\$137,500	205	89,71%	\$1.677,500	300	97%	\$1.815,000	97%	
Sub Total Terminaciones \$ 1.866.793,500																
Sub Total \$ 40.491.240																
Sub Total \$ 1.866.793,500																
E.1.0	Equipo	uni	5	65,000	325,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.1	Piedra basáltica	uni	3	48,000	144,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.2	Piedra basáltica	uni	3	70,000	210,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.3	Piedra con 20 granos individuales	uni	2	155,000	310,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.4	Espejo 1,00x1,50	uni	7	45,000	315,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.5	Espejo 0,60x0,6	uni	4	45,000	180,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.6	Espejo 0,60x0,6	uni	5	45,000	225,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.7	Bañero de superesmalte	uni	1	50,000	50,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.8	Bañero de superesmalte	uni	1	74,000	74,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.9	Bañero de superesmalte	uni	6	76,000	456,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.10	Barra de apoyo aluminio	uni	1	66,000	66,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.11	Receptor de aluminio	uni	2	20,000	40,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.12	Cable de gas	pl	1	188,000	188,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.13	Cable de gas	pl	1	78,000	78,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.14	Panel de ferrocemento	uni	1	46,000	46,000	1	100,00%	\$46,000	0	0,00%	\$ 0	1	100%	\$46,000	100%	
E.1.15	Perforación	uni	1	25,000	25,000	1	100,00%	\$25,000	0	0,00%	\$ 0	1	100%	\$25,000	100%	
E.1.16	Perforación	uni	1	110,000	110,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.17	Asa de bancas	pl	1	380,000	380,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.18	Asa de bancas	pl	1	380,000	380,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.1.19	Lugos modulares transportables	uni	1	2.850,000	2.850,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
Subtotal \$ 5.575,000																
E.2.0	Mobiliario	pl	1	700,000	700,000	1	100,00%	\$700,000	0	0,00%	\$ 0	1	100%	\$700,000	100%	
E.2.1	Cómoda para nivel personal	pl	1	795,000	795,000	1	100,00%	\$795,000	0	0,00%	\$ 0	1	100%	\$795,000	100%	
E.2.2	Cómoda para nivel sala cine	pl	1	390,000	390,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.2.3	Cómoda cine	pl	1	320,000	320,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.2.4	Cómoda cine	pl	1	320,000	320,000	0	0,00%	\$ 0	0	0,00%	\$ 0	0	0%	\$ 0	0%	
E.2.5	Cómoda recepción administración	pl	15	122,000	1.830,000	5	33,33%	\$560,000	0	0,00%	\$ 0	5	33%	\$560,000	33%	
Subtotal \$ 2.055,000																
Subtotal \$ 2.055,000																

Maldos Almirante S.
Rui: No. 136.586-6
Ingeniero en Arquitectura



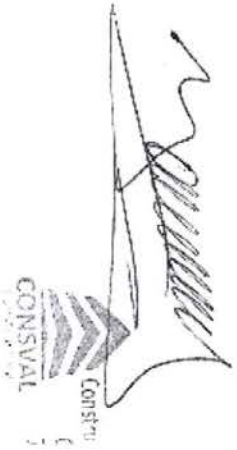
E.2.6	Closet seccion computacion	ml	1	280.000		0	0,20%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.2.7	Escala No. 1 Si se construye	ml	3	940.000		0	0,20%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.3.0	Artifacts Sanitarios			subtotal	2.810.000			1.850.000						1.850.000
E.3.1	Lavamanos pedregales	uni	7	80.000	580.000	6	85,71%	\$ 480.000	0	0,03%	\$ 0	0	80%	\$ 480.000
E.3.2	Lavamanos pedregales	uni	5	90.000	810.000	8	88,89%	\$ 720.000	0	0,03%	\$ 0	0	80%	\$ 720.000
E.3.3	Lavamanos aciltras baño accesible	uni	1	90.000	90.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.3.4	WC Pedregal	uni	3	110.000	330.000	3	100,00%	\$ 330.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 330.000
E.3.5	WC Pedregal	uni	2	120.000	240.000	2	100,00%	\$ 240.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 240.000
E.3.6	WC Adultos baño accesible	uni	2	140.000	280.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.3.7	Baño Accesorio Estrecho 138cm	uni	2	200.000	400.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.3.8	Baño Accesible de ducha	uni	2	80.000	160.000	1	50,00%	\$ 80.000	0	0,03%	\$ 0	0	50%	\$ 80.000
E.3.9	Tienda Accesorio accesorio, Accesorio inoxidable	uni	2	220.000	440.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.0	Gallena			subtotal	1.090.000			1.090.000						1.090.000
E.4.1	Motorizado de palanca de cuerpo alto	uni	4	50.000	200.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.2	Motorizado con palanca geronomica, durita soldada y culeta chire	uni	2	70.000	140.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.3	Motorizado en palanca geronomica, Cuello Chire	uni	1	80.000	80.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.4	Motorizado de palanca Cuello Chire	uni	2	80.000	160.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.5	Grifos Cuello chire con accesorio en el manija	uni	7	60.000	420.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.4.6	Clave de bola e rrufo	uni	1	12.500	12.500	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.0	Accesorios Baños / Cocinas y otros recintos			subtotal	2.043.000			940.000						340.000
E.5.1	Dispensador de agua	uni	1	340.000	340.000	1	100,00%	\$ 340.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 340.000
E.5.2	Dispensador para higienica	uni	5	17.000	85.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.3	Dispensador en panel tallado	uni	5	45.000	225.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.4	Dispensador en panel tallado	uni	13	40.000	520.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.5	Panel en aluminio 2 ganchos	uni	6	17.000	102.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.6	Barra apoyo angular	uni	6	85.000	510.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.7	Barra de apoyo paravala	uni	3	85.000	255.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.8	Barranca	uni	3	55.000	165.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.5.9	Laborer, metalica para ducha	uni	2	12.000	24.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.6.0	Equipamiento Cocinas			subtotal	8.690.000			7.180.000						7.180.000
E.6.1	Fogones de 3 quemadores	uni	1	750.000	750.000	1	100,00%	\$ 750.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 750.000
E.6.2	Cocina de 2 platos	uni	1	120.000	120.000	1	100,00%	\$ 120.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 120.000
E.6.3	Cocina de 4 platos	uni	1	230.000	230.000	1	100,00%	\$ 230.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 230.000
E.6.4	Carpeta de huanos no estica (tecno general)	uni	1	1.200.000	1.200.000	1	100,00%	\$ 1.200.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 1.200.000
E.6.5	Compa de cocina no estica y fregadero y conera de leche	uni	2	300.000	600.000	2	100,00%	\$ 600.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 600.000
E.6.6	Mueble de preparacion, Accesorio inoxidable 0,80 mt de ancho	ml	12	420.000	5.040.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.6.7	Lavaplatos 20x25	uni	2	280.000	560.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.6.8	Lav fregadero de acero inoxidable	uni	3	240.000	720.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.6.9	Lavadero de platos Accesorio inoxidable	uni	1	230.000	230.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.7.0	Equipamiento Muebles			subtotal	1.365.500			215.000						215.000
E.7.1	Cabinets	uni	3	45.000	135.000	3	100,00%	\$ 135.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 135.000
E.7.2	Letras indicativas en marcos	uni	27	24.500	661.500	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.7.3	Placa indicativa de establecimiento	uni	1	450.000	450.000	0	0,00%	\$ 0	0	0,03%	\$ 0	0	0%	\$ 0
E.7.4	Rejillas Ventiladas	uni	3	40.000	120.000	2	66,67%	\$ 80.000	0	0,03%	\$ 0	0	67%	\$ 80.000
E.8.0	Equipos de iluminacion			subtotal	5.000.000			5.000.000						5.000.000
E.9.0	Interrupciones y enchufes	pl	1	5.000.000	5.000.000	1	100,00%	\$ 5.000.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 5.000.000
E.9.1	Interrupciones y enchufes	pl	1	3.500.000	3.500.000	1	100,00%	\$ 3.500.000	0	0,03%	\$ 0	0	100%	\$ 3.500.000
				Sub Total Equipamiento y Mobiliario	4.565.045,000			3.202.276,000						3.202.276,000

Matias Almirano S.
 RUT: 6.136.886-6
 Ingeniero Constructor



RESUMEN DE COSTOS												
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
F.1.0	Agua Potable	Subtotal			3.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 3.800.000	100,0%	\$ 3.800.000	100,0%
F.1.1	Agua Potable	Subtotal	3.800.000	\$ 0	3.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 3.800.000	100,0%	\$ 3.800.000	100,0%
F.2.0	Agua Potable Caliente	Subtotal			1.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.800.000	100,0%	\$ 1.800.000	100,0%
F.2.1	Agua Potable Caliente	Subtotal	1.800.000	\$ 0	1.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.800.000	100,0%	\$ 1.800.000	100,0%
F.3.0	Instalación Acondicionado	Subtotal			4.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 4.500.000	100,0%	\$ 4.500.000	100,0%
F.3.1	Instalación Acondicionado	Subtotal	4.500.000	\$ 0	4.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 4.500.000	100,0%	\$ 4.500.000	100,0%
F.4.0	Ejecución de aguas lluvias	Subtotal			2.000.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 2.000.000	100,0%	\$ 2.000.000	100,0%
F.4.1	Ejecución de aguas lluvias	Subtotal	2.000.000	\$ 0	2.000.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 2.000.000	100,0%	\$ 2.000.000	100,0%
F.5.0	Instalaciones eléctricas	Subtotal			23.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 23.500.000	100,0%	\$ 23.500.000	100,0%
F.5.1	Instalaciones eléctricas	Subtotal	23.500.000	\$ 0	23.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 23.500.000	100,0%	\$ 23.500.000	100,0%
F.6.0	Intercomunicación	Subtotal			1.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.500.000	100,0%	\$ 1.500.000	100,0%
F.6.1	Intercomunicación	Subtotal	1.500.000	\$ 0	1.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.500.000	100,0%	\$ 1.500.000	100,0%
F.7.0	Comunicaciones: teléfonos y antenas	Subtotal			2.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 2.800.000	100,0%	\$ 2.800.000	100,0%
F.7.1	Comunicaciones: teléfonos y antenas	Subtotal	2.800.000	\$ 0	2.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 2.800.000	100,0%	\$ 2.800.000	100,0%
F.8.0	Instalaciones Domiciliares de Combustible	Subtotal			1.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.800.000	100,0%	\$ 1.800.000	100,0%
F.8.1	Instalaciones Domiciliares de Combustible	Subtotal	1.800.000	\$ 0	1.800.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.800.000	100,0%	\$ 1.800.000	100,0%
F.9.0	Instalaciones de Clima Artificial	Subtotal			26.000.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 26.000.000	100,0%	\$ 26.000.000	100,0%
F.9.1	Instalaciones de Clima Artificial	Subtotal	26.000.000	\$ 0	26.000.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 26.000.000	100,0%	\$ 26.000.000	100,0%
F.10.0	Instalaciones de Seguridad	Subtotal			1.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.500.000	100,0%	\$ 1.500.000	100,0%
F.10.1	Instalaciones de Seguridad	Subtotal	1.500.000	\$ 0	1.500.000	0,0%	\$ 0	0,0%	\$ 1.500.000	100,0%	\$ 1.500.000	100,0%
Sub Total Instalaciones					\$ 88.200.000		\$ 8.500.000		\$ 96.700.000		\$ 87.400.000	

Matias Almirano S.
 Rut: 16.116.586-6
 Ingeniero Constructor



ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ACTUAL)	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ANTERIOR)	AVANCE ACUMULADO A LA FECHA
6.0	OBRAS COMPLEMENTARIAS							
6.1.0	Cierras Exteriores	m ²	1	6,800.000	\$ 6,800.000	0	0	\$ 6,800.000
6.1.1	Cierras Exteriores	m ²	1	6,800.000	\$ 6,800.000	0	0	\$ 6,800.000
6.2.0	Pavimentos exteriores	m ²	1	3,500.000	\$ 3,500.000	0	0	\$ 3,500.000
6.2.1	Pavimentos exteriores	m ²	1	3,500.000	\$ 3,500.000	0	0	\$ 3,500.000
6.3.0	Paisajismo Suelo Natural	m ²	1	800.000	\$ 800.000	0	0	\$ 800.000
6.3.1	Paisajismo Suelo Natural	m ²	1	800.000	\$ 800.000	0	0	\$ 800.000
6.4.0	Invernadero	m ²	1	2,800.000	\$ 2,800.000	0	0	\$ 2,800.000
6.4.1	Invernadero	m ²	1	2,800.000	\$ 2,800.000	0	0	\$ 2,800.000
6.5.0	Estacionamientos	m ²	1	3,500.000	\$ 3,500.000	0	0	\$ 3,500.000
6.5.1	Estacionamientos	m ²	1	3,500.000	\$ 3,500.000	0	0	\$ 3,500.000
6.6.0	Obras de Urbanización (Incluye: saneamiento, drenaje, etc.)	m ²	1	5,700.000	\$ 5,700.000	0	0	\$ 5,700.000
6.6.1	Obras de Urbanización (Incluye: saneamiento, drenaje, etc.)	m ²	1	5,700.000	\$ 5,700.000	0	0	\$ 5,700.000
6.7.0	Estanque - Reciclo Agua Lluvias	m ³	1	340.000	\$ 340.000	0	0	\$ 340.000
6.7.1	Estanque - Reciclo Agua Lluvias	m ³	1	340.000	\$ 340.000	0	0	\$ 340.000
6.8.0	ASO GENERAL de la obra final	m ²	1	700.000	\$ 700.000	0	0	\$ 700.000
					SUB TOTAL DISTRIBUCIONES	\$ 34,400.000	\$ 34,400.000	\$ 34,400.000

1.- PROYECTO ORIGINAL A+B

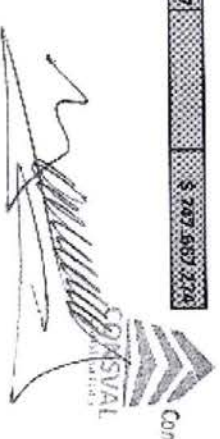
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ACTUAL)	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ANTERIOR)	AVANCE ACUMULADO A LA FECHA
					Costo Directo EJECUCION DE OBRA	\$ 484,967,550	\$ 77,916,440	\$ 344,271,610
					Gastos Generales	\$ 116,241,896	\$ 19,479,110	\$ 86,057,503
					Utilidades	\$ 51,146,431	\$ 8,570,808	\$ 37,869,877
					NETO	\$ 652,355,877	\$ 105,966,358	\$ 468,209,390
					IVA	\$ 120,147,515	\$ 20,133,028	\$ 85,099,784
					TOTAL BRUTO OBRAS DE EJECUCION	\$ 772,503,393	\$ 126,099,386	\$ 553,309,174
					TOTAL ESPECIALIDADES (1.1) EJECUCION OBRAS (1.2)	\$ 748,766,139	\$ 126,099,386	\$ 527,211,296

2.- AJUSTE DE CUBOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ACTUAL)	AVANCE (ESTIMADO DE PAGO ANTERIOR)	AVANCE ACUMULADO A LA FECHA
C1.2	Excavaciones (partido a serie de precio unitario)	m ³	730	9,800	\$ 7,154,000	730	730	\$ 7,154,000
C3.2	Hormigon R3 400. Cemento continuo (partido a serie de precio unitario)	m ³	29	113,950	\$ 3,304,650	29	29	\$ 3,304,650
C3.3	Hormigon R3 400. Cemento a seco (partido a serie de precio unitario)	m ³	3	113,550	\$ 339,650	3	3	\$ 339,650
C3.4	Estructura (partido a serie de precio unitario)	m ²	3554	1,300	\$ 4,620,200	3554	3554	\$ 4,620,200
					Costo Directo EJECUCION DE OBRA	\$ 15,418,500	\$ 15,418,500	\$ 15,418,500
					Gastos Generales	\$ 4,346,186	\$ 712,322	\$ 4,346,186
					Utilidades	\$ 1,912,323	\$ 322,119	\$ 1,912,323
					NETO	\$ 21,677,010	\$ 3,452,941	\$ 21,677,010
					IVA	\$ 4,462,219	\$ 752,518	\$ 4,462,219
					TOTAL BRUTO OBRAS DE EJECUCION	\$ 26,139,220	\$ 4,205,460	\$ 26,139,220

TOTAL ESPECIALIDADES (1) EJECUCION OBRAS (2) AJUSTE DE CUBOS	\$ 616,901,617	\$ 126,099,966	\$ 671,597,907	\$ 287,697,274
--	----------------	----------------	----------------	----------------

Matias Altamirano S.
 RUC: 16.136.586-6
 Ingeniero Constructor



ANEXO N° 9
OFERTA ECONÓMICA

Identificación del proyecto

Nombre: Construcción Sala Cuna Y Jardín Infantil, Chaiten Urbano, Chaiten

Comuna: Chaiten Región: DE LOS LAGOS

Código BIP: 30362325-0

Identificación del oferente:

Nombre o razón social: Constructora e inmobiliaria Consval Ltda

RUT empresa: 76.394.848-k

Nombre representante legal: Matias Sebastián Valverde Jaramillo

RUT representante legal: 17.888.970-2


Por intermedio de la presente nos comprometemos a ejecutar los estudios y proyectos de especialidades así como la construcción de las obras del proyecto señalado precedentemente, por el monto que se indica a continuación:

VALOR PROYECTOS ESPECIALIDADES:	\$ 30.472.820.-
IMPUESTOS:	\$ 5.789.836.-
VALOR NETO EJECUCIÓN OBRAS:	\$ 632.355.868.-
19% I.V.A.:	\$ 120.147.615.-
MONTO TOTAL DE LA OFERTA:	\$ 788.766.139.-

SON (En palabras): **SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS.-**

El valor a publicar en el formulario electrónico del portal www.mercadopublico.cl como oferta económica, será el monto neto de propuesta (sin I.V.A.).

Nombre y Firma Representante Legal


Nombre y Firma Representante Legal

MATIAS VALVERDE
REPRESENTANTE
17.888.970

Puerto Montt, 21 de Julio de 2017

(Ciudad y fecha)



Constructora e Inmobiliaria
Consval Ltda.
76.394.848-K



Nº: 2000 / 2017 / 677811

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, CERTIFICA que, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, se registran, en las bases informáticas de la Dirección del Trabajo, los antecedentes que se detallan en el presente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LA EMPRESA SOLICITANTE:

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76394848 - k	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LTDA.	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
17888970 - 2	MATIAS SEBASTIAN VALVERDE JARAMILLO	
DOMICILIO		
Avda. Juan Soler Manfredini 11 707		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
10	PUERTO MONTT	(65) 2804165
CORREO ELECTRÓNICO		
CONTACTO@CONSVAL.CL		
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMPLETOS O DE PARTES DE EDIFICIOS		

2.- ANTECEDENTES LABORALES Y PREVISIONALES DEL SOLICITANTE:

(Disponibles en Sistema Informático de la Dirección del Trabajo y Boletín de Infractores a la Legislación Laboral y Previsional.)

MULTAS EJECUTORIADAS - NO INCLUIDAS EN BOLETÍN DE INFRACTORES

Nº MULTA	Nº U.M.	UNIDAD MONETARIA	INSPECCIÓN	ESTADO
----------	---------	------------------	------------	--------

-- NO REGISTRA --

DEUDA PREVISIONAL (BOLETIN DE INFRACTORES)

MOTIVO	INSTITUCIÓN	MONTO EN UTM	MONTO EN \$
--------	-------------	--------------	-------------

-- NO REGISTRA --

RESOLUCIONES DE MULTA (BOLETIN DE INFRACTORES)

Nº RESOLUCIÓN	TIPO DE MULTA	MONTO EN \$
---------------	---------------	-------------

-- NO REGISTRA --

3.- PLAZO Y ÁMBITO DE VIGENCIA:

El presente Certificado tendrá vigencia hasta el 03/01/2018, siendo válido en todo el territorio nacional.

GABRIEL ISMAEL RAMÍREZ ZUÑIGA
SUB JEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN
DIRECCION NACIONAL

EL SIGUIENTE ES EL FOLIO PARA VERIFICAR LA VALIDEZ DEL CERTIFICADO EN EL SITIO WEB DE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO, EN <http://tramites.dl.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx>. (INGRESAR EL FOLIO EN EL RECUADRO "Verificador de Trámites", Y SELECCIONAR EL TRÁMITE "Antecedentes Laborales y Previsionales")

R1s46IN1

GRZ /

Distribución
Interesado
U. de Fiscalización
Of. de Partes





DIRECCIÓN DEL TRABAJO

Nº:	Código Oficina	AÑO	CERTIFICADO
	2000	2017	5580524

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PREVISIONALES

La Dirección del Trabajo, respecto de la empresa solicitante que se individualiza a continuación, en su calidad de CONTRATISTA y de conformidad con la información entregada en la Solicitud de Certificado, que es de su responsabilidad, certifica lo siguiente:

1.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL SOLICITANTE

RUT	RAZÓN SOCIAL / NOMBRE	
76394848-K	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSVAL LTDA.	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
17888970-2	MATIAS SEBASTIAN VALVERDE JARAMILLO	
DOMICILIO		
Juan soler manfredii 11 of 707		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
10	PUERTO MONTT	
CÓDIGO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA (CAE)		
Construcción de edificios completos o de partes de edificios		

2.- ANTECEDENTES DE LA OBRA, EMPRESA O FAENA OBJETO DEL CERTIFICADO

NOMBRE DE LA OBRA, FAENA, PUESTO DE TRABAJO O SERVICIO SEGÚN CONTRATO CIVIL		
JUNJI CHAITEN		
DOMICILIO DE LA OBRA		
Juan Toderco 478		
REGIÓN	COMUNA	LOCALIDAD (SI CORRESPONDE)
10	CHAITÉN	CHAITEN

2.1.- SITUACIÓN DE LOS TRABAJADORES DECLARADOS A LA FECHA DE LA SOLICITUD

DESVINCLADOS EN EL PERÍODO	TOTAL TRABAJADORES VIGENTES
0	25

2.2.- ESTADO DE LAS COTIZACIONES PREVISIONALES

PAGADAS	NO PAGADAS	SE ADJUNTA NÓMINA
X		No

2.3.- DETALLE DE REMUNERACIONES

MES	AÑO	N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
11	2017	25	8745450	0

2.4.- DETALLE DE INDEMNIZACIONES

2.4.1.- INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DEL AVISO PREVIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

2.4.2.- INDEMNIZACION POR AÑO(S) DE SERVICIO

N° TRABAJADORES CON PAGO	MONTO PAGADO (\$)	N° TRABAJADORES SIN PAGO
-	-	-

3.- ANTECEDENTES DE LA EMPRESA PRINCIPAL

RUT	RAZON SOCIAL / NOMBRE	
70072600-2	junji	
RUT REP. LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	
13121513-4	sergio uribe scheffer	
DOMICILIO DE EMPRESA PRINCIPAL		
rengifo 830		
REGIÓN	COMUNA	TELÉFONO
10	PUERTO MONTT	0652387010

4.- OBJETIVO DEL CERTIFICADO

CURSAR ESTADOS DE PAGO	DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES
X		

5.- PERÍODO CERTIFICADO Y ÁMBITO DE VALIDEZ

El presente Certificado cubre exclusivamente la Obra, Empresa o Faena señalada en el punto 2 anterior y por el período comprendido entre 11/2017 y 11/2017, siendo válido en todo el territorio nacional.

6.- REQUISITOS DE VALIDEZ

Este Certificado tiene validez sin enmendaduras y con su respectivo CÓDIGO DE VERIFICACIÓN.

7.- OBSERVACIÓN FINAL

La empresa principal deberá verificar que los datos consignados en el presente Certificado, entregados por el propio solicitante correspondan a la realidad de los servicios prestados en su calidad de contratista o subcontratista, según sea el caso, como por ejemplo "TOTAL TRABAJADORES VIGENTES", del punto 2.1 del presente Certificado.



GABRIEL ISMAEL RAMIREZ ZUÑIGA
SUBJEFE DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN

DIRECCION DEL TRABAJO

- Fecha de omisión en línea 19-12-2017 16:34:15 Hrs.
- Es de responsabilidad de la empresa principal o contratista, según corresponda, verificar la validez del certificado en el sitio web de la Dirección del Trabajo, <http://tramites.dt.gob.cl/tramitesenlinea/VerificadorTramites/VerificadorTramites.aspx> (Ingresar el folio en el recuadro "Verificación de Trámites", y seleccionar el trámite "Certificado Cumplimiento de Obligaciones Labores").
- El certificado se podrá verificar hasta 60 días después de su omisión.
- El presente Certificado incorpora Firma electrónica Avanzada.

m9CPc5s4

Código de Verificación

CERTIFICADO
2000/2017/5580524

Detalle por mes, de los trabajadores declarados en la
certificación

Nómina de Trabajadores

MES	AÑO	RUT	NOMBRE TRABAJADOR
11	2017	10510364-6	JOSE ADRIAN VELASQUEZ MANSILLA
11	2017	10771274-7	GUIDO ELIECER VALLEJOS PROSCHLE
11	2017	10801903-4	HERMINIO DEL CARMEN CARDENAS SANTANA
11	2017	10843179-2	LUIS HUMBERTO HIJERRA HIJERRA
11	2017	11713573-k	JOSE ABRAHAM MONTOYA MIRANDA
11	2017	11716141-2	JOSE EPIFANIO VELASQUEZ MANSILLA
11	2017	12203715-0	MANUEL ALEJANDRO AGUILAR PAILACAR
11	2017	13614541-k	ALEJANDRO ANTO SEPULVEDA SEPULVEDA
11	2017	13924743-4	RICARDO FELIPE HINOJOSA MORESCO
11	2017	15528447-1	JESSICA MARIVEL VILLEGAS VARGAS
11	2017	16175913-9	JUAN FRANCISCO MANQUEL GODOY
11	2017	16548857-1	ROSA ELIANA ALVAREZ MANSILLA
11	2017	16603508-2	BORIS JOSE ASTUDILLO CASTRO
11	2017	16893803-9	CÉSAR DANIEL BARRIA GUTIERREZ
11	2017	18473537-7	VICTOR ABRAHAM MONTOYA SUBIABRE
11	2017	18624718-3	DAMIAN HUMBERTO HIJERRA PINEDA
11	2017	19622333-9	HIPOLITO NICOLAS VILLEGAS VARGAS
11	2017	19758993-0	LUIS ELIAS ANTONIO GALLARDO MANSILLA
11	2017	4702528-1	GASTON LAGOS PEREZ
11	2017	7050225-9	ADAN VICENTE VILLARROEL LEVIN
11	2017	7058337-2	JUVENAL WASHINGTON JARA ARAVENA
11	2017	8266081-k	VICTOR GONZALEZ HERNANDEZ
11	2017	8995682-k	MIGUEL ANGEL FUENTES HERNANDEZ
11	2017	9086466-1	PEDRO ALBINO VILLARROEL FUENTES
11	2017	9852286-7	JAIME ORLANDO DIAZ CONUECAR

TOTAL DE TRABAJADORES:25