



El primer paso, el más importante.

RESOLUCIÓN EXENTA N°015/ **EL-00594**

REF.: AUTORIZA AMPLIACION DE OBRAS DE PROYECTO DE CONSERVACIÓN JARDIN INFANTIL FLORCITAS DEL DESIERTO DE LA JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES REGION DE TARAPACA ID845-33-LE12, Y DISPONE SE MODIFIQUE EL RESPECTIVO CONTRATO.

IQUIQUE, **31 OCT 2012**

VISTOS:

La Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; la Ley N° 20.557 de Presupuesto año 2012, el Decreto Supremo N° 1574, de 1971, del Ministerio de Educación; la Ley N° 19.886 y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; la Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República; el Decreto Supremo N° 45, de 1995, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social; la Resolución N° 015/26 del 2000 y sus modificaciones posteriores, las Resoluciones Exentas N° 015/1792 de 2006, y N° 015/2845 de 2010, todas de Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, y demás antecedentes tenidos a la vista.

CONSIDERANDO:

1.- Que, por resolución exenta N°015/546, de fecha 07 de septiembre de 2012 se adjudicó y ordenó la contratación de la Sociedad de Ingeniería y Desarrollo Minero Ingedemin, para realizar las obras de conservación del Jardín Infantil Florcitas del desierto.

2.- Que, con fecha 14 de septiembre de 2012, se celebró el respectivo contrato de ejecución de obras, con la empresa ya referida.

3.- Que, de acuerdo a lo dispuesto en el considerando tercero de dicho contrato de ejecución de obras, la JUNJI podrá, con el fin de llevar a un mejor término la obra contratada, ampliar, modificar o paralizar temporalmente la obra, por razones fundadas y de común acuerdo con el contratista lo que deberá sancionarse mediante una resolución.

4.- Que, la sección de cobertura e Infraestructura de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, ha informado el siguiente anexo de ampliación y/o disminución de obras y obras extraordinarias, respecto al Proyecto de Conservación del Jardín Infantil Florcitas del desierto.

**ANEXO N° 1: AMPLIACIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE OBRAS Y OBRAS
EXTRAORDINARIAS**

ANTECEDENTES DEL PROYECTO	
Proyecto:	Proyecto de Conservación 2012 Jardín Infantil Florcita de Desierto
Región:	Tarapacá
Jardín Infantil:	Florcita del Desierto
Código del Jardín Infantil:	01101011
Monto Inicial del Contrato:	\$21.030.445
Fecha:	21/09/2012

JUSTIFICACIÓN
Durante visita se observan partidas consideradas en presupuesto que no serian necesarias realizar como construcción de caseta de basura y lavaderos en patio de servicio ya que existen, a cambio se cambia por apertura de puerta en patio exterior de área administrativa para que tías tengan acceso a estos lavaderos sin pasar por cocina.
En terreno se visualiza filtración de agua en sala de bañera y sala control de salud lo que afecta trabajos de pintura en ejecución por lo que se solicita reparación definitiva de estos daños.
Trabajos de pintura en cocina, bodega y despensa fueron realizados por la concesionaria por lo que no sería necesaria su ejecución.
Se contempla instalación de cerámico en muros de sala de bañera.
Se requiere remplazo de cubiertas de nepal por razones de salubridad por acumulación de orines y pulgas que pueden afectar a salud de los niños.

ITE M	PARTIDAS A REBAJAR	UND.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
2.0	PINTURA				
	Áreas Comunes	M2	11.04	\$ 3.223	\$ 35.581
4.0	REJAS PUERTAS PATIOS				
	Puertas rejas patio trasero y antejardín	GL	1	\$ 35.000	\$ 35.000
8.0	INSTALACION CASETA DE BASURA				
	Caseta	UN	1	\$ 380.000	\$ 380.000
7.0	INSTALACION DE LAVAM. MINUSVALIDOS, BARRA, LAVAM SEDILE, LAVADERO EN PATIO				
	Lavamanos(2), lavadero y barra	UN	1	\$ 175.000	\$175.000
				Sub Total	\$ 625.581
				I.V.A	\$ 118.860
				Total	\$ 744.441

ITE M	PARTIDAS A AUMENTAR Y OBRAS EXTRAORDINARIAS	UND.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1.0	PUERTA PATIO TRASERO AREA ADMINISTRATIVA				
	Abrir vano y colocación de puerta metálica con cerradura	GL	1	\$ 440.000	\$ 440.000
	TOTAL				\$ 440.000
2.0	PUERTA METALICA EN CASETA DE BASURA				
	Confección e instalación de puerta y marcos de puerta metálica	GL	1	\$ 250.000	\$ 250.000
	TOTAL				\$ 250.000
3.0	REPARACION FILTRACIONES				
	Filtración en Sala de Bañera	GL	1	\$ 170.000	\$ 170.000
	Filtración en Sala Control de Salud	GL	1	\$ 170.000	\$ 170.000
	TOTAL				\$ 340.000
4.0	VARIOS				
	Cerámica de muros no considerada en bases técnicas	GL	18,5	\$ 21.400	\$ 395.900
	TOTAL				\$ 395.900
5.0	CUBIERTA				
5.2	Reforzamiento con costanera	M2	196	\$ 1.652	\$ 323.792
5.3	Colocación plancha zinc alum 5Y	M2	196	\$ 16.294	\$ 3.193.624

			Sub Total	\$4.943.316
			I.V.A	\$ 939.230
			Total	\$5.882.546
			Disminuciones De Obras	\$ 744.441
			Aumentos y Obras Extraordinarias	\$5.882.546
			Monto Modificado Contrato	\$26.168.550

5.- Que, existen recursos disponibles para ampliar las obras ya contratadas.

6.- Que, las empresas contratistas han manifestado su voluntad de realizar dichas ampliaciones de obras.

7.- Que, es necesario dictar el correspondiente acto administrativo.

RESUELVO:

1. **AUTORIZASE** la ampliación de obras del Proyecto de Conservación del Jardín Infantil Florcitas del desierto de la Comuna de Iquique, Región de Tarapacá de la Junta Nacional de Jardines Infantiles.

2. **MODIFIQUESE** el contrato celebrado con la empresa contratista Ingedemin, de acuerdo al anexo de ampliación y/o disminución de obras y obras extraordinarias, entregado por la Sección de Cobertura e Infraestructura.

3. **PUBLIQUESE** la presente Resolución, a través de la página Web www.mercadopublico.cl.

ANÓTESE, REFRÉNDESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA



[Handwritten signature]
RONEL TORRES FERNANDEZ
DIRECTOR REGIONAL
JUNJI TARAPACA

RTF/PCC/RVK/ARB/rvk
DISTRIBUCION:

- Adquisiciones
- Archivo Oficina de Partes