



**RESOLUCIÓN EXENTA N°015/ E-00036**

**REF. : APLICA MULTA AL CONTRATISTA "CONSTRUCTORA SANTA CLARA EIRL" POR ATRASO EN TERMINO DE OBRA CONTRATADA.**

**IQUIQUE, 20 FEB 2015**

**VISTOS:**

La Ley N° 17.301, que crea la Junta Nacional de Jardines Infantiles; Ley N° 20.713 de Presupuesto año 2014, el Decreto Supremo N° 1574, de 1971, de Ministerio de Educación; la Ley N° 19.886 y su Reglamento establecido por Decreto N° 250 del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones; la Resolución N° 1600 del 2008, de la Contraloría General de la República; el Decreto Supremo N° 45, de 1995, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social; Ley N° 19.653 sobre Probidad Administrativa aplicable de los Órganos de la Administración del Estado, Ley 18.834 sobre Estatuto Administrativo, la Resolución N° 015/26 de 2000 y sus modificaciones posteriores, Resoluciones Exentas N° 015/499 de 8 de agosto de 2014, todas de la Vicepresidenta Ejecutiva de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, y demás antecedentes tenidos a la vista.

**CONSIDERANDO:**

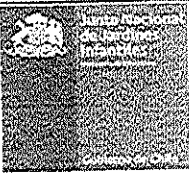
1. Que, la Junta Nacional de Jardines Infantiles aprobó por resolución exenta N°015/285 de fecha 20 de noviembre de 2013, contrato de ejecución de obra para la conservación del jardín infantil "Pececito" con el contratista "CONSTRUCTORA SANTA CLARA EIRL".

2. Que, de acuerdo al contrato en comento, establece la cláusula séptima: "Por cada día corrido de atraso en la entrega de las obras o de atraso en la subsanación de las observaciones definidas en la recepción provisoria, se aplicará al contratista una multa equivalente al 0,1% del monto total del contrato, IVA incluido, las que serán descontadas de los estados de pagos. Se efectuarán administrativamente por resolución fundada, previo informe del ITO.

3. Que, de acuerdo a lo informado por el ITO, Elizabeth Gonzalez Perez, existe un atraso en la entrega de la obra, por cuanto es necesario dictar el acto administrativo correspondiente.

4. Que, el cobro de la multa se calcula de acuerdo al siguiente informe:



ANEXO N° 10 PLAN DE OBRAS GOBRO DE MULTAS		
<b>DATOS DEL PROYECTO</b>		
	NOMBRE DEL PROYECTO	Proyecto conservación 2013
	NOMBRE/CODIGO JARDIN INFANTIL	Pececito
	DIRECCION/ REGION	La concordia N°2240
	TIPO JARDIN	Clásico
	ENTIDAD	
	PROFESIONAL VISITA	Elizabeth González Pérez
<b>DATOS DE LA OBRA</b>		
<b>OBSERVACIONES RELEVANTES DE LA VISITA</b>		
<p>Se solicita resolución para hacer efectivo cobro por concepto de multas en último estado de pago, estado de pago del Jardín Infantil Pececito, con un avance del 100 %, y habiendo entregada toda la documentación del itemizado.</p> <p>Se indica y adjunta documento de depósito de gastos de agua generados durante la obra.</p>		

CALCULO					
			AVANCE	REAL	PAGADO
PRIMER PAGO	\$ 7.365.949	% PRIMER CONTRATO	11,64	9.46	\$ 7.365.949
SEGUNDO PAGO	\$ 32.200.869	% AMPLIACION CONTRATO	41,36	31.9	\$ 24.834.920
TERCER PAGO	\$ 41.987.255	% AMPLIACION CONTRATO	53,93	12.57	\$ 9.786.386
CUARTO PAGO	\$ 53.252.888	% AMPLIACION CONTRATO	68,4	14.47	\$ 11.265.633
QUINTO PAGO	\$ 65.133.578	% AMPLIACION CONTRATO	83.84	15.44	\$ 12.20.827
ULTIMO PAGO	\$ 77.855.099	% AMPLIACION CONTRATO	100	16.16	\$ 12.581.384
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 77.855.099</b>			<b>100%</b>	<b>77.855.099</b>

1°CONTRATO	\$ 63.281.351
2°AMPLIACION	\$ 14.573.748
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 77.855.099</b>

#### MULTAS

VALOR MULTA DIARIA	\$ 77.855
DIAS MULTADOS	100
<b>TOTAL EN MULTAS</b>	<b>\$ 7.785.510</b>

#### A PAGAR

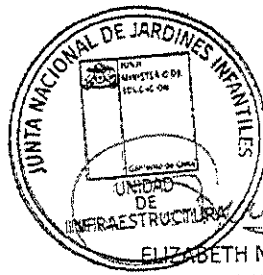
VALOR ULTIMO ESTADO DE PAGO	\$ 12.581.384
DESCUENTO MULTAS	\$ 7.785.510
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 4.795.874</b>



**DIAS**

PLAZO ORIGINAL	160
AMPLIACION PLAZO	45
COMISION 1	8
SUBSANACION OBS.	16
AUMENTO PLAZO TERREMOTO	12
AUMENTO PLAZO TERREMOTO 2	30
MULTAS	100
AUMENTO PLAZO POR DCTOS	30
AUMENTO PLAZO (REGULARIZA)	5
<b>TOTAL</b>	<b>406</b>

5 días más 2 feriados 1 visita  
15 días de subsanación más 1 feriado



*Elizabeth M. González P.*  
**ELIZABETH M. GONZÁLEZ P.**  
ARQUITECTO, INSPECTOR TECNICO DE OBRAS ITO  
JUNJI TARAPACA

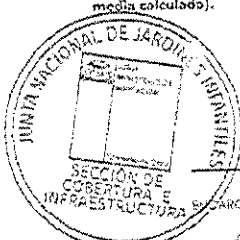
	<b>INFORME DE CALCULO POR PAGO SOBRECONSUMO DE AGUA EMPRESA CONTRATISTA</b>
--	---

NOMBRE JARDIN INFANTIL:	PECUECHO
CODIGO JARDIN:	1101013
ITO DE OBRA:	ELIZABETH GONZALEZ P.

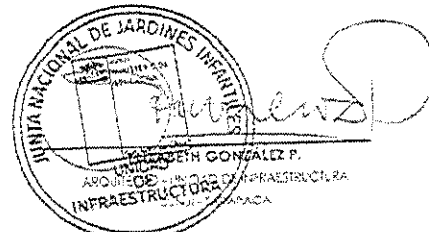
AÑO 2013		AÑO 2014		DIFERENCIA	
ENERO	\$ 765.553	ENERO	\$ 222.524		
FEBRERO	\$ 269.315	FEBRERO	\$ 222.173		
MARZO	\$ 857.320	MARZO	\$ 180.286		
ABRIL	\$ 279.420	ABRIL	\$ 636.779		
MAYO	\$ 279.191	MAYO	\$ 405.052		
JUNIO	\$ 249.688	JUNIO	\$ 556.493		
JULIO	\$ 230.829	JULIO	\$ 676.596	\$ 29.373	
AGOSTO	\$ 158.395	AGOSTO	\$ 661.152	\$ 24.129	
SEPTIEMBRE	\$ 213.906	SEPTIEMBRE	\$ 870.145	\$ 223.122	
OCTUBRE	\$ 150.856	OCTUBRE	\$ 2.039.427	\$ 492.317	
NOVIEMBRE	\$ 439.319				
DICIEMBRE	\$ 405.319				
<b>TOTAL 1</b>	<b>\$ 4.299.611</b>	<b>\$ 47.018</b>	<b>TOTAL 2</b>	<b>\$ 6.470.232</b>	<b>\$ 756.936</b>
		<b>TOTAL 1 Y 2</b>		<b>\$ 805.962</b>	

promedio \$ 358.301      promedio \$ 647.025

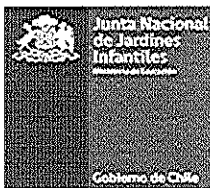
\* comienzo de obra Noviembre 21-11-2013  
\* El mes de octubre se calcula como media de todos los meses anteriores (dato estadístico, debido a que el valor del mes se escapa de la media calculada).



*Lorena Naranjo García*  
**LORENA NARANJO GARCIA**  
ENCARGADA SECCIÓN DE COBERTURA E INFRAESTRUCTURA  
JUNJI - TARAPACA



*Elizabeth M. González P.*  
**ELIZABETH GONZALEZ P.**  
ARQUITECTO, INSPECTOR TECNICO DE OBRAS ITO  
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA  
JUNJI - TARAPACA

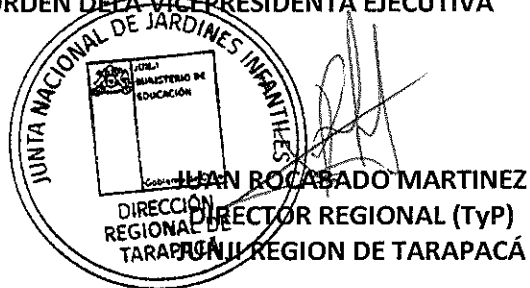


**RESUELVO:**

1. Aplíquese al contratista, **CONSTRUCTORA SANTA CLARA EIRL**, las siguientes multa: **\$7.785.510.-(SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIEZ.-)** por concepto de multas al estado de pago correspondiente, en proyecto de conservación del Jardín Infantil "Pececito", equivalente al 0,1% del monto total del contrato, por día de atraso.

2. Notifíquese y publíquese el presente acto administrativo al contratista **CONSTRUCTORA SANTA CLARA EIRL**, RUT N° 76.023.589-k, representada legalmente por Guillermo Mesías Francia, RUT N°, 10.718.824-k, conforme a lo dispuesto en la Ley N°19.886.

**ANÓTESE, PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



JRM/PJC/KBR/kbr  
**DISTRIBUCION:**

- Subdirección de Cobertura e Infraestructura.
- Unidad Jurídica.
- Adquisiciones.
- Archivo Oficina de Partes