



**RESOLUCIÓN EXENTA N°**

**015/2004**

**ANT.: Contrato de Arrendamiento entre Junji y don Elías Poza Álamos, de fecha 10 de Marzo de 2008.**

**MAT.: APRUEBA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE JUNJI E INVERSIONES POZA Y DABED S.A..**

**ADJ.: Copia de Contrato de Arrendamiento entre Junji e Inversiones Poza y Dabed S.A., de fecha 22 de octubre de 2010.**

**LA SERENA, 10 DE NOVIEMBRE DE 2010.**

**VISTOS:**

Lo dispuesto en la Ley N° 17.301, que crea a la Junta Nacional de Jardines Infantiles; el D.F.L. 1/19.653, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; el Decreto Supremo N° 1574, del año 1971, del Ministerio de Educación, que aprueba Reglamento de la JUNJI; la Resolución N° 1600 de la Contraloría General de la República; Resolución N° 015/173 (21/09/2010); Resolución N° 26 (04/02/2000) que nombra y da facultades a la Directora Regional respectivamente; y demás normas pertinentes.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, en inmueble ubicado en calle Vial Recabarren N° 250, comuna de Illapel, región de Coquimbo, funciona la Coordinación Provincial del Choapa, dependiente de la Dirección Regional de la Junta Nacional de Jardines Infantiles, Región de Coquimbo.
2. Que, con fecha 22 de Octubre de 2010, se celebró entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles e Inversiones Poza y Dabed S.A. un contrato de arrendamiento del inmueble previamente individualizado.
3. Que, previo a dicho contrato ya existía un contrato de arrendamiento entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles y don Elías Poza Álamos, quien constituyó una renta vitalicia sobre el inmueble en cuestión a favor de Sergio Sebastián, Cristian Elías, Valentina Alejandra y Diego Ignacio, todos de apellidos Bustamante Poza, quienes a su vez, vendieron y transfirieron el usufructo del inmueble a favor de Inversiones Poza y Dabed S.A.
4. Que, existe la necesidad de regularizar administrativamente el arrendamiento del inmueble donde funciona la Coordinación Provincial del Choapa, con el fin de garantizar el debido funcionamiento de la Junta Nacional de Jardines Infantiles en dicha comuna.

**RESUELVO**

**TÉNGASE** por aprobado el contrato de arrendamiento celebrado entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles e Inversiones Poza y Dabed S.A..

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE  
POR ORDEN DE LA VICEPRESIDENTA EJECUTIVA**



MCAC/PPA/ppa.

- Directora Regional.
- Asesora Juridica.
- Subdirección Financiera.
- Oficina de Partes.